

ภาคผนวก



ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/ 3986

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 เมษายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/12510
ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

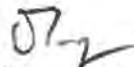
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2555 เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-83.7 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักชุดรวมทั้งสิ้น 547 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 543 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) โดยให้บริษัทฯ เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2556 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 อย่างไรก็ดี ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฐริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการคอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการคอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนอโศก-ดินแดง
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-83 .7 ไร่ เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 547 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 543 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์
ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้
อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ
ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้
หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ
สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และ
เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่
ได้ปรับปรุงไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ARIYA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดมพร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน.....1/147.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดมพร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน...2/147...หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการคอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการ ดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดย ได้มีการดำเนินการขุดดินเพื่อสร้างอาคาร เปลี่ยนแปลงรูปแบบภูมิประเทศ (Topographical Features) ลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปกคลุมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกัน การพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะ ถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่ สีผิวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ซึ่งลักษณะ	(1) ปกคลุมพื้นที่ปลูกพืชคลุมดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	



ASEAN PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท เอเชีย พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Signature

นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 56/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

Signature

นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิม ทั้งหมด ดังนั้น การจะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ อย่างมาก นอกจากมีระดับพื้นดินในเขต โครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่ แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่ จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วง ดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โดยทั่วไปโครงการอาคารชุดพักอาศัยเมื่อ เปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่ จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้น ไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่ง อาจจะก่อให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอน-</p>	<p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตรเพื่อป้องกัน การพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ปลูกต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดินด้าน ที่ติดกับคลองนาซอ</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายใน โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วส่วนสูงเพื่อ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนน เป็นครั้งคราว</p>	

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 57/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

นายธนวัฒน์ ว่องศรีอุดม

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มอนอกไซด์ (CO) เกิดจากบริเวณที่จอดรถยนต์ ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการ เปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อ คุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรม ของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย เป็นสำคัญ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการ ดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจาก รถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 150 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ อยู่อาศัยร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.013 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม</p>	<p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการ เครื่องดนตรีหรือเครื่องเล่นเสียงดังเกินกว่า ที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถเครื่องดนตรี ทุกครั้ง</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ การกรองฝุ่นทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจน การให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศ ให้ในพื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่ม</p>	<p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการ เครื่องดนตรีหรือเครื่องเล่นเสียงดังเกินกว่า ที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถเครื่องดนตรี ทุกครั้ง</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ การกรองฝุ่นทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจน การให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศ ให้ในพื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่ม</p>	



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายธนเบญจ ว่างศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท กรณชัยแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 58/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0640 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0770 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>(2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0047 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0430 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0504 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.1075 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 1.7108 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย</p>	<p>ปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(7) คัดตั้งป่าเต็งเฒ่า "ห้ามคิดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำแพงให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายนมลสารในอากาศจากการจราจร</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ..... (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

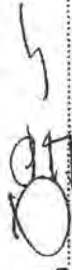
บริษัท คอนซัลแตนท์ จอย เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 59/147 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ..... (นางสาวชนันฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ จอย เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>(4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.0770 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0429 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.1199 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>(5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0034 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0055 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 0.0089 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p>			


 นายชนม์เจริญ วงศ์ศิริอุดม
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


 AREEA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท อริยา พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณัฐ ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0287 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6110 มก./ลบ.ม. จึงเท่ากับ 1.6397 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มก./ลบ.ม.</p> <p>จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 สิงหาคม 2555 มีความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินการฉีกรังผึ้งออกโครงการสูงสุดใน 1 ชั่วโมงเท่ากับ 218 คัน ดังนั้น โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้จัดทำ</p>		



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 61/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์</p>	<p>พื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,769.12 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามติดเครื่องยนตฺ์ขณะจอดรถ ซึ่งจะทำให้ อีกทั้ง การใช้ที่จอดรถในลักษณะลิฟต์ยกจะไม่มี การติดเครื่องบนตึ้นในชั้นที่จอดรถ(ชั้นที่ 1) จึงลด ปัญหาการกระจ่ายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่ จอดรถ ได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากโครงการมีลักษณะการใช้ ประโยชน์ภายใน โครงการเพื่อเป็นที่พักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเมื่อ โครงการเปิด คำเนินการพบว่ากิจกรรมส่วนใหญ่จะเป็น กิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ดังนั้นจะเห็น</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง</p>	



(นายชนเมธี ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



AREEA PROPERTY LOGISTIC COMPANY LIMITED
บริษัท อารีอา ลอจิสติกส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 62/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	<p>ได้ว่ากิจกรรมส่วนใหญ่ภายในโครงการดังกล่าวมิได้ก่อให้เกิดเสียดังรับควมต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้จะมีเพียงเสียดังรับควมที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมดังกล่าวเป็นการดำเนินการชีวิตบริเวณพื้นที่พาณิชยกรรมมีลักษณะเป็นแบบสังคมเมืองที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>การดำเนินการโครงการ ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นต้องบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพน้ำอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศ</p>	<p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียดังอื่นก่อให้เกิดควมรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก</p>	<p>(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งตั้งขึ้นที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้</p>




 (นายชนม์เจริญ วงศ์ศิริอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 ASEA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท เอเชีย พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เลขที่ 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 63/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณค่าต่างๆ	กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และโครงการต้องดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ ดังนั้นผลกระทบต่อเนื่องน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การกำจัดน้ำเสียและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่ในการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 3 วัน และล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือนจากนั้นจะนำไปตากให้แห้งก่อนที่จะนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัดต่อไป	อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีความสะอาดในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักเท่ากับ 547 ห้อง จึงได้กำหนดให้มีความสะอาดในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกเดือน โดยใช้บริการสุบตึงผลิตจากสำนักงานเขตดินแดง	ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อดักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยมีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สุบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกเดือน (3) ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ



ASEA VEC-CAT PUMPS COMPANY LIMITED
บริษัท เอเชีย เวก้าต พัมพ์ จำกัด (มหาชน)

นายชานันท์ วัฒนศิริคุณ
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท เอเชีย เวก้าต พัมพ์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

64/147 หน้า

นายชานันท์ วัฒนศิริคุณ
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) การบำบัดตะไคร่น้ำ (Aerosol) จากระบบ บำบัดน้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรค จากตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัด รายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจาก ตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แสดงมาตรการ แก้ไขปัญหามาตรการกระจายจากเชื้อโรคที่เกิดจาก ตะไคร่น้ำในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจะจัดให้มีระบบฆ่า เชื้อโรคจากตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจะจัด ให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งใช้วิธีบำบัดตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) ด้วยตัวกรอง คาร์บอน โดยตะไคร่น้ำเสีย (Aerosol) จะถูกรวบรวม ป้อนหมุนวนทุก ๆ ปี	(4) จัดให้มีพนักงานคัดแยกขยะทุกวัน 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่ จะนำไปพักในท้องที่มูลฝอยแห้งภายใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ถังบ่อคักไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ (8) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณ พื้นที่ป้อนมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (9) ปกคลุมไม่ปะระเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน (10) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณ	ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด



นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม
(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม)
ผู้รับผิดชอบอำนาจนาม
บริษัท อีริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....



บริษัท เทคโนโลยี โซลฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน..... 65/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยที่ระยะทางอากาศไปยังรันดาดฟ้าที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย</p> <p>(4) การกำจัดกากขี้มีเทน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดกากขี้มีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p>	<p>(11) จัดให้มีระบบร่นน้ำต้นไม้บนหน้าดินทำให้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบดึงเวลาในการร่นน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น</p> <p>(12) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</p>	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ป่าอาศัยและพาณิชยกรรม สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยพื้นที่ป่าอาศัย อาณาเขตวนอุทยาน เป็นต้น ซึ่งมี</p>	<p>- กำหนดให้ห้ามมีการทิ้งขยะหรือปล่อยสิ่งปฏิกูลลงสู่คลองนาของ</p>	



Caks

(นายชนม์เจริญ วงศ์สุคนธ์)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบ ผสมผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากร ชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่า ต่อการอนุรักษ์ เช่นป่าสงวน หรือสัตว์ ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการใน พื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด</p> <p>(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>คลองใกล้พื้นที่โครงการที่สุดได้แก่ คลองนาของอยู่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ด้านทิศทิศตะวันออก กว้างประมาณ 9 เมตร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ของคลองเพื่อ การระบายน้ำ และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน เป็นหลัก ลักษณะน้ำในคลองจะจะเป็นสีดำ มีกลิ่นเหม็นไม่เหมาะสมต่อการนำมาใช้ ประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค และ</p>		

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 67/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิยม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของสัตว์น้ำ ดังนั้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ สำคัญทางด้านเศรษฐกิจในบริเวณดังกล่าว จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการมิได้ส่ง ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ แต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ ของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนซึ่งการ ไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตาม มาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการ นโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่ง มีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้รับการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้าน	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบ กับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคาร โดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ มีจิตสำนึกประหยัดและพฤติกรรมในการ ประหยัดไฟฟ้าดังนี้	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ



นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อีริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อมูลระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อ นำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการ พัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการ ให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การ ปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและ การปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้าน ไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อ เสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่าย ไฟฟ้าให้มากขึ้น</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,106.85 KVA/วัน</p>	<p>เทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่าง มั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบ แผนที่และข้อมูลระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อ นำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการ พัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการ ให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การ ปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและ การปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้าน ไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อ เสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่าย ไฟฟ้าให้มากขึ้น</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,106.85 KVA/วัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งเพื่อออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจ ทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ เพื่อลด การทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำกวมสบาย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

บริษัท กสสรีธร จำกัด รับรองจำนวน 69/147 หน้า

บริษัท กสสรีธร จำกัด รับรองจำนวน 69/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ



นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวณัฏฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติจัดซื้อโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองบริเวณชั้นใต้ดิน สำรองไฟฟ้าได้มา 8 ชั่วโมง และ Battery ขนาด 24 V สำหรับจ่ายบอกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</p> <p>สำรองไฟฟ้าได้มา 2 ชั่วโมง โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง เขตสามแสน ตั้งการไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า</p>	<p>อุณหภูมิต่ำที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ปล่อยให้ความร้อนรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้อง <p>ทีมเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(4) ใช้ฟิล์มกันแสงป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและอุณหภูมิความร้อนตามหลังคาและฝ้าเพดาน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p>	



นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 70/147 หน้า

นายชนม์ 2556 ลงชื่อ
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้เช่าไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อมูลระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(5) ติดตั้งฉนวนกันความร้อน โดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร	



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์วิอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 71/147 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ น้ำ	<p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ สำนักงานประปาสาขาพญาไทมี ความสามารถในการผลิตน้ำประปา 119,203,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณการจำหน่ายน้ำ ในปี 2554 ประมาณ 86,600,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น สำนักงานประปา สาขาพญาไท ยังคงมี ความสามารถในการจ่ายน้ำ 32,603,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีความต้องการในการใช้น้ำประมาณ 356.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่า การประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับ โครงการและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการได้จัดเตรียมระบบสำรอง</p>	<p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ เท่ากับ 540 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค- บริโภค ปริมาณ 454.83 ลูกบาศก์เมตร และเพื่อ การสำรองดับเพลิงปริมาณ 85.17 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือ ไฟฟ้า อย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือ แผนพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการ ประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่</p> <p>- ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลาง เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการ ซ่อมแซมทันที</p>



นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายชนม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวพนัญญา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอมซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....
หน้า 72/147

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>น้ำใช้เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ</p> <p>การประสานรหลวงสาขาพญาไทมีปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายเท่ากับ 382,160.96-237,260.27 = 89,323.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือเหลือน้ำจำหน่ายเท่ากับ 13,607.65-9,885.85 = 3,721.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 356.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ ประมาณ 14.87 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำที่ต้องจำหน่ายคงเหลือหลังจากเปิดดำเนินโครงการเท่ากับ 3,721.80-14.87 = 3,706.94 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง การดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจำหน่ายของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ลดการสูญเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้าแปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ - ใช้ส้วหลวงแทนส้วก่อนเวลาล้างมือเพราะการใช้ส้วก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้ส้วหลังเวลา และการใช้ส้วหลังเวลาที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ และส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องนี้และส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ไม่อ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ 	<p>ตรวจสอบรักโครงการที่มีจุดรั่วซึม</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD</p>

รับรองจำนวน..... 73/147 หน้า



นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายชนม์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวพนัสฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 285.48 ลบ.ม./วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัด</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียและแหล่งน้ำดิบเพื่อบำบัด ปริมาณน้ำสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย จะพิจารณาจาก ขนาดของเครื่องสูบน้ำดิบเพื่อบำบัด โดยให้สามารถใช้งาน ได้นาน 30 นาที ของเครื่องสูบน้ำดิบเพื่อบำบัด มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>จำนวนท่อขึ้นหลักในระบบ 2 ท่อ อัตราการจ่ายน้ำ ท่อที่ 1 เท่ากับ 500 แกลลอน/นาที ท่อที่ 2 เท่ากับ 250 แกลลอน/นาที รวมทั้งหมด เท่ากับ 750 แกล- ลอน/นาที = 170.34 ลบ.ม./ชั่วโมง สำหรับน้ำเวลา 30 นาที ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียเท่ากับ 85.17 ลบ.ม.</p>	<p>หรือไม่ให้ปล่อยขี้มูลสัตว์หรืออาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีออกมา โดยที่ ไม่ได้คั่นกั้นโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของ ชักโครก</p> <p>(5) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วง ความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบ ว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทาง โครงการเลือกใช้จะต้องมีค่าและเกณฑ์การออก แบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการ บำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจาก บ่อบำบัดน้ำทิ้งตามหน้าที่ทำการตรวจวัด อย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สาร แขวนลอย (Suspended Solids), ชัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ (Dissolved) สารอนินทรีย์</p>



ASEA PAKHATTHANONG COMPANY LIMITED
บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนม์บริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)




CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีความเหมาะสมทั้งในปริมาณและคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยที่มีจำนวนห้องพักเท่ากับ 547 ห้อง จึงได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้ง โดยโครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90</p>	<p>อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยที่มีจำนวนห้องพักเท่ากับ 547 ห้อง จึงได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้ง โดยโครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90</p>	<p>(Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่งโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบ้านน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุกเดือน</p> <p>(3) ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกบัญชีและรายงานสรุปผลการ</p>

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายพนมกร เวชวิทย์ ว่องศรีอุดม)
 ผู้มอบอำนาจลงนาม

บริษัท คอนเน็คชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาววนิชญา ทักนิณ)
เลขาน 2556 ลงชื่อ 
รับรองจำนวน..... 7

75/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บำบัดน้ำเสีย 290 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยทำการติดตั้ง จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>(2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการจะจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่ในการคัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันทุก 3 วัน จากนั้นจะนำไปตากให้แห้งก่อนที่จะนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดรายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แสดงมาตรการ</p>	<p>(4) จัดให้มีพนักงานคัดไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อคักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(8) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>(9) ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน</p> <p>(10) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี</p> <p>(11) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการ</p>	<p>บำบัดน้ำเสีย</p> <p>(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดรายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แสดงมาตรการ</p>	<p>บำบัดน้ำเสีย 290 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยทำการติดตั้ง จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>(2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการจะจัดให้มีพนักงานที่ทำหน้าที่ในการคัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันทุก 3 วัน จากนั้นจะนำไปตากให้แห้งก่อนที่จะนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดรายละเอียดเกี่ยวกับระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยได้แสดงมาตรการ</p>

รับรองทั้งหมด 76/147 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ



นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อธิยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แก้ไขปัญหการแพร่กระจายจากเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจะจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งใช้วิธีบำบัดของน้ำเสีย (Aerosol) ด้วยตัวกรองคาร์บอน โดยของน้ำเสีย (Aerosol) จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายอากาศไปยังถังดูดซับที่ปลายท่อจะติดตั้งตัวกรองคาร์บอนไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสีย</p> <p>(4) การกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดักบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p>	<p>ร่นน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น</p> <p>(12) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>(13) มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการนำกลับมาใช้ในการร่นน้ำต้นไม้ในโครงการ</p>		

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนมกร วรรณวิเศษ)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 77/167 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการขึ้นบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างและได้ทำการถมดินให้สูงขึ้นตามระดับเหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตาม ถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตย์ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงได้ดินก็จะกักตุนน้ำมาจากระบบระบายน้ำที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคารถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ</p> <p>(1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการและขนาดบ่อน้ำฝนในช่วงฝนตกน้ำฝนจากอาคารและ</p>	<p>(1) คิดตั้งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมระดับชุมชนระดับหมู่บ้านและมีการติดต่อและแจ้งทุกภาคส่วน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) จัดเตรียมบ่อน้ำฝนให้มีขนาดที่เพียงพอปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน</p> <p>(4) นำน้ำฝนจากบ่อน้ำฝนมาใช้ในการประปาให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น</p> <p>(5) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก.</p> <p>(6) จัดให้มีบ่อน้ำฝนจำนวน 1 แห่ง ปริมาณ 40.95 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับบ่อน้ำฝนจากโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อน้ำฝนและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>




เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 78/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคารจะไหลลงสู่รางระบายน้ำแล้วไหลเข้าสู่บ่อหนองน้ำบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการจำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บของบ่อหนองน้ำเท่ากับ 40.95 ลบ.ม.</p> <p>(2) การระบายน้ำฝนสู่บ่อหนองน้ำ</p> <p>การระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำเพื่อเป็นการชะลออัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยนำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงสู่บ่อหนองน้ำภายในโครงการจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุเท่ากับ 40.95 ลบ.ม.</p> <p>(3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการหลังหยุดตก</p> <p>ภายหลังฝนหยุดตกโครงการได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมิให้มีเกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยการระบายน้ำออกด้วย</p>		


 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์ศิริอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


 บริษัท อดิวิชั่น เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 79/147 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องสูบน้ำเพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการไม่เกิ่่นก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>(4) ความสามารถของท่อระบายน้ำ</p> <p>สาธารณะ</p> <p>ความสามารถในการระบายน้ำสูงสุดของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนอโศก-ดินแดงเท่ากับ 0.7589 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยในปัจจุบันมีอัตราการไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนอโศก-ดินแดงเท่ากับ 0.2544 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราการไหลสูงสุดออกจากบ่อบำบัดเท่ากับ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้หลังพัฒนาโครงการ</p>		

Cnty



(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีตา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทัศนีย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

80/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การจัดการมูลฝอย</p>	<p>จะมีอัตราการไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-ดินแดงเท่ากับ 0.2941 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น พบว่ามีค่าไม่เกินความสามารถในการระบายน้ำสูงสุดของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณนอกโศก-ดินแดงซึ่งยังสามารถรองรับน้ำเพื่อการระบายน้ำได้อีก 0.4675 ลูกบาศก์เมตร/วินาที การระบายน้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำแต่อย่างใด</p> <p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ</p> <p>สำนักงานเขตดินแดง มีพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบในการเก็บกวาดและเก็บขนมูลฝอยประมาณ 8.4 ตารางกิโลเมตร รับผิดชอบพื้นที่ทั้งหมดของเขตดินแดง มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบเฉลี่ยวันละ 240 ตัน/วัน 7,200 ตัน/เดือน (ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2555) ปัจจุบันมูลฝอยทั้งหมดจะกำจัดโดยวิธีการ</p>	<p>(1) โครงการจะจัดเตรียมที่พักรวมผลอยู่ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร โครงการ โดยผู้พักอาศัยในแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาไว้ยังที่พักรวมผลในแต่ละชั้นจากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดมาเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นไปยังที่พักรวมผลรวม</p> <p>(2) เพื่อให้ห้องพักรวมผลรวมสามารถ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักรวมผลรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p>



ABB EY PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท ออเบย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(นายชนม์จริย ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท ออเบย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายอ. ชอ. จิตแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวพนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

ช่วงดำเนินการ
รับรองทั้งหมด 81/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอย ของโครงการ</p> <p>การจัดการมูลฝอยภายในของแต่ละอาคาร ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยและ นำมาทิ้งยังบริเวณที่พักรวมที่โครงการได้ จัดเตรียมไว้แต่ละชั้น บริเวณบันไดหนีไฟ ST-02 โดยตั้งแต่ชั้นลอยถึงชั้นคาเฟ่ มีพื้นที่ขนาด 2.20 ตารางเมตร ภายในบรรจุถังรองรับมูลฝอย จำนวน 3 ถัง ได้แก่วัสดุรองรับมูลฝอยแห้ง ถึง รองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุเท่ากับ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/ถัง หลังจากนั้น พนักงานทำความสะอาดจะทำการรวบรวมมูลฝอย ดังกล่าวไปยัง ห้องพักรวมที่ชั้น 1 บริเวณ ทางทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>สำหรับขนาดห้องพักรวมโดยรวมของ โครงการสามารถรองรับขยะทั้งหมดได้ 18.15</p>	<p>เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษของ โครงการ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 0.90 ตร.ม. ขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษได้ 0.20 ลบ.ม./วัน</p> <p>(2) ส่วนพักขยะเปียก มีพื้นที่ขนาด ประมาณ 2.17 ตร.ม. ที่ระดับกักเก็บ 1.70 ม. สามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้ 3.69 ลบ.ม./วัน (ปริมาณมูลฝอยเปียกของโครงการ 0.1.05 ลบ.ม./ วัน) ที่พักรวมสามารถรองรับได้ 3 เท่าของ ปริมาณมูลฝอยเปียกของโครงการ)</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ ทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวม ไว้ที่ห้องพักรวม เพื่อให้เกิดกับชน</p>		



นายชานันท์ วัฒนศิริ (นายชานันท์ วัฒนศิริ)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท อีริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

นายชานันท์ วัฒนศิริ (นางสาวพนิดา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

83/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 5.27 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้นานประมาณ 3 วัน</p> <p>(4) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการเก็บขนของสำนักงานเขตดินแดงประมาณ 240 ตัน/วัน และจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 50 คัน และบุคลากร 197 คน อีกทั้งในแต่ละวัน จะทำการเก็บขนมูลฝอย 1 ช่วงเวลา ดังนั้นสำนักงานเขตดินแดงจึงมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยโครงการทำให้โครงการสามารถจัดการและป้องกันผลกระทบจากมูลฝอยได้ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงจัดเก็บต่อไป</p> <p>(4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มี การเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(8) จัดให้มีต่อรวมรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 84/147 หน้า



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนัญญา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รูปที่ 4 แบบขยายห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ		<p>(9) จัดให้มีแม้วบ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับสำนักงานเขตดินแดงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(12) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณ โถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก ได้หะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ</p>	

เรียงจำนวน 85/147 หน้า



นายธนเมธี วรรณวิจิตร
(นายธนเมธี วรรณวิจิตร)

ANANTA PULP & PAPER COMPANY LIMITED
บริษัท อานา พัลป์ แอนด์ เพเปอร์ จำกัด

บริษัท อาริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

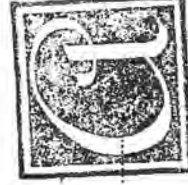
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า โครงข่ายบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนการะจำยอม ถนน อโศก-ดินแดง ถนนดินแดง ถนนประชาสงเคราะห์ ถนนพระราม 9 และถนนรัชดาภิเษก มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปแต่ถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ทางเข้าและออกโครงการจะเชื่อมต่อกับถนนอโศก-ดินแดง โดยการเดินทางเข้า-ออกโครงการนั้น จะเป็นการเดินขั้วซ้ายจึงไม่มีการตัดกระแสจราจร นอกจากนี้ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการ จะใช้ทางเข้า-ออกร่วมกับโครงการเอ สเปซ อโศก-รัชดา และโครงการ เอ สเปซ ไฮด์เวย์</p>	<p>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปถนนจอร์จ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกถนนจอร์จ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนการะจำยอมและถนนอโศก-ดินแดง</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของทั้งจอตรรระบบอัตโนมัติเป็นประจำทุกเดือน โดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบ</p>



ASEA (ASSET PUBLIC COMPANY LIMITED)
บริษัท อัสเสท พับลิค จำกัด (มหาชน)

(Signature)

(นายชนมวีร์ วัชรวิจิตร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อีเรีย พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

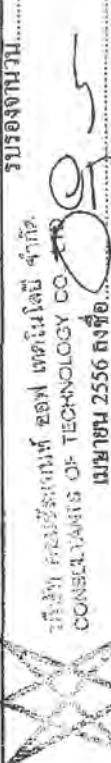
รับรองจำนวน 86/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>รูปที่ 5 ผังจราจรของโครงการ</p>	<p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(3) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะรถรอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณถนนการจราจรและถนนอโคก-คิมแดง ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกบนถนนการจราจร</p>	




เมษายน 2556 ลงชื่อ
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)




รับรองจำนวน 87/47 หน้า
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ
 (นางสาวชนัญญา ทักชัย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนทั้งสิ้น 218 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถภายใน อาคารโครงการจำนวน 112 คัน และที่จอดรถในอาคารจอดรถ 1 ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) จำนวน 106 คัน</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการคัดกระแสรถราบนถนนไฮสปีด-คิงแดง โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถขนส่งมวลชน รถสองแถว รถแท็กซี่ และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p>	


 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์ศิริอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


 บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนิชฐา ทักขิน)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(9) จัดให้มีการคัดเลือกรื้อถอนหรือสัณฐาน ของครกให้แก่ผู้พักอาศัยของโครงการ โครงการ เอ สเปซ อีโคโนมิค และโครงการ เอ สเปซ ไฮโดรเจน เพื่อให้พนักงานที่จัดการจราจรสามารถ แยกผู้พักอาศัยแต่ละโครงการออกจากกันได้ อย่างชัดเจน เพื่อให้ช่วยต่อการจัดการ ซึ่งการ บริหารที่จอดรถที่ชัดเจนจะช่วยให้การเดินทาง ด้านหน้าโครงการบริเวณทางเข้า-ออกบน ถนนการจราจรสามารถทำได้สะดวกมากขึ้น อีกทั้ง โครงการจะจัดทำป้ายแบ่งการจราจรที่ ชัดเจนเพื่อลดความสับสนในการเดินทางใน โครงการ</p> <p>(10) กำหนดให้รถของโครงการ ซึ่งมีการ ใช้ระบบการคัดเลือกรื้อถอนหรือสัณฐาน ในการให้บริการ ที่จอดรถภายในโครงการนั้น เมื่อเลี้ยวเข้ามาใน โครงการจะให้เดินทางช่องทางกลาง</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบด้านสารสนเทศ

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณัฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ดอนชัยสแตนเลส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อเดินรถและสามารถมีพื้นที่รอโดยสารเข้า ที่จอดรถแบบอัตโนมัติได้ ซึ่งในช่องทางนี้จะ กำหนดให้ใช้เฉพาะโครงการเท่านั้น (เนื่องจาก ต้องมีการระลอบตัวเวลาเข้าที่จอดรถ)</p> <p>(11) ติดตั้งอุปกรณ์ับรถเข้า-ออก (ฝัง Loop Detector บนผิวถนน) และมีป้าย LED เพื่อแสดง จำนวนที่จอดรถว่างในแต่ละชั้นเพื่อให้ผู้ใช้ที่ เข้าจอดรถทราบ</p> <p>(12) กำหนดตำแหน่งจอดรถภายในอาคาร P1 ให้ชัดเจน ทั้งนี้ หากมีการฝ่าฝืนจะมีการยึดคีย์ และเสียค่าปรับ โดยตำแหน่งการจอดรถมี รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยหรือ นิติบุคคลอาคารจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว ซึ่งกำหนดให้จอดรถที่ชั้นล่างของอาคาร จอดรถ P1 เท่านั้น 	


 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์ฤๅณม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

 ARECHA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
 บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนิตยา ทักนิย)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน..... 90/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่าง	<p>- ผู้พักอาศัยของโครงการสามารถ จอดรถได้ทั้งสิ้น 1, 9 และชั้น 10 เท่านั้น (13) แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็น บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วย ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น (14) คัดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองบริเวณ ชั้นใต้ดิน สำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่อสำรองไฟฟ้าในกรณีไฟดับ ไม่ให้ส่งผล กระทบต่อการใช้ที่จอดรถระบบอัตโนมัติ</p>	


 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์ขีตม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 91/147 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แปลว่าเป็นอาคารพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมโดยรูปแบบอาคารต่าง ๆ ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบ มีขนาดของอาคารพักอาศัยตาม แนวของถนนไฮโดก-ดินแดง และแนวสองฝั่งประกอบด้วยพื้นที่พักอาศัยพื้นที่พาณิชย์กรรม และพื้นที่ว่างเปล่ากระจายตัวอยู่ทั่วไป วางแปลนเป็นขั้น และเมื่อมีอาคารโครงการมาเปรียบเทียบกับอาคาร โครงการ โดยรอบ พื้นที่โครงการ พบว่าอาคาร โครงการมีลักษณะการพัฒนาในแนวราบกลมกลืนกับอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น โครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ และการพัฒนาที่ดินของชุมชน โดยรอบ ประกอบกับ โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้</p>		



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2549</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองพบว่าพื้นที่โครงการสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ข. 9 (สินค้าตลาด) บริเวณ ย. 9-19 มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p>			



(Signature)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักมิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 6.98: 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 10.18 พบว่า สอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ซึ่งจากการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ย.9 ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน ไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5</p> <p>(3) ความสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครและกฎกระทรวงต่างๆ การใช้ประโยชน์ที่ดินและการจัดรูปแบบการใช้พื้นที่โครงการสอดคล้องและเป็นไปตามกฎหมายต่างๆ ที่สำคัญ</p>		



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ วงศ์ริอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอมมูแลกซ์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 COMULAX OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเช่าอยู่เดิมพื้นที่โครงการประมาณ 1,761 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งในโครงการอาคารชุดพักอาศัย โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นชุมชนเกษตรกรรมกึ่งเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเป็นสังคมเมืองของพื้นที่ศึกษา อย่างไรก็ตามการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 1,761 คนจะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นเมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวก</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) ปัญหาความขัดแย้งในชุมชนเนื่องจากผู้พักอาศัยของโครงการ เอสเปซ อโศก-รัชดา และ เอสเปซ ไฮด์อเวย์ นั้น ทางบริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) จะต้องประเมินประណอมในทุกกรณี เพื่อลดข้อขัดแย้ง โดยจะมีผลตลอดช่วงงานก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p>	

รับรองเจ้าหน้าที่ 95/147



Amara Public-Private Partnership Limited

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายชมนัดรี ว่องศรีอุดม (นายชมนัดรี ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวพนิษฐา ทักกิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องชนต์ทุกเครื่องภายหลังจากการจอร์จนยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถชนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ โครงการ	(1) สังเกตความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสิจิโเนลลา จำนวน 3 จุดปีละ 2 ครั้ง ดังนี้ 1. จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบปรับอากาศ 2. น้ำในอ่างรองรับน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่อง (3) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการ



ANANTA PONGTHIP PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันต พงษ์ทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 96/147 หน้า

(Signature)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณา (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (2) ระบบระบบทางเดินอาหารในอาคาร (3) โรคระบบทางเดินอาหาร ปัจจัยคุณภาพสุขภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดดังสรุปในตารางที่ 4.4.2-2 (1) การระบายนเสียจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะของตู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน และ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเสียรูปชนิดเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีความเหมาะสมทางเคมีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประเภทในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 547 ห้อง จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น จึงจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือ	กึ่งชุดอยู่อาศัยตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไปกำหนดให้บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. เมษายน 2556 ลงชื่อ	เก็บของสำนักงานเขตดินแดง (5) ทำความสะอาดห้องพักผู้เช่าในแต่ละชั้นของโครงการทุกวัน (6) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (7) ดูแลความเรียบร้อยของร่องรับมูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคารและห้องพักผู้เช่ารวมของโครงการทุกวัน



Areea Technology Consultant Co., Ltd.
บริษัท อารีอา เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)

นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจนาม
บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

นางสาวชนิษฐา ทักกิม
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้น ระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตราย ต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะ ดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบิน ได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายใน ปริมาณไม่มาก ร่างกายจะจับเพื่อให้เกิดความ สมดุล แต่ถ้าปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO ₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการ กัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับ ปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมงจะ ทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ	มีค่าปีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีค่าปีโอดีใน น้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออก จากส่วนอื่น ๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการ ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมทุกครั้งที่ก่อนระบายส่งสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งช่วยลดการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ควบคุมกอนในส่วนจนถึงตกตะกอน	

พบผู้ดูแล



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 98/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้ เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจ ส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัย สิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือ เป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึก ของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p> <p>(2) นำทั้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำ</p> <p>สาธารณะโดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสาร แขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำ นำเสียจากกิจกรรมของ</p>	<p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมี ประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มูลฝอย แห้ง มูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอย อันตราย ภายในที่พักลมูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด สวดาณูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน กลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการ เก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตดินแดง</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม</p>	<p>ภาพรวม</p>	<p>ภาพรวม</p>

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 99/14/ หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

นางสาวณิษฐา ทักขิณ

(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการ ปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็น แบคทีเรียที่มากจากการขับถ่ายของมนุษย์และ สัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุ ของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็น สื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาต์โคโรนา ในน้ำเสีย ชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัด ไม่สามารถบำบัดได้อย่างมี ประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิด การเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่ง ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อ ระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายน้ำออกสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้	(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย ภายในโครงการอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวาง การจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ระหว่างที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้าย และน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		



บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

นายชนม 2556 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

นายชนม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

100/147 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) มุ่งปล่อยทั่วไป</p> <p>มูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและผู้พักอาศัย โครงการ S.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหัว แมลงวัน เมาตงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ใน</p>		<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งาน ได้ตลอดเวลา</p>	



เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทัศนีย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 101/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งในห้องพักมูลฝอยแห้งจะแบ่งเป็นพื้นที่พักมูลฝอยแห้ง ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย และถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่ถูกหลักสุขภาพบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่าง ๆ โครงการต้องกำหนดให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ และชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>จากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>จากการประเมินความหนาแน่นของการจราจร</p>		




 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนมเจริญ วงศ์วิวัฒน์)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซิวแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 102/147 หน้า
 CONSUE-TANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซิวแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

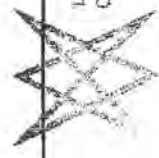
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในปัจจุบันของถนนสายต่างๆเปรียบเทียบกับระยะ ดำเนินการ โครงการ มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพ การจราจรในปัจจุบัน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมี ผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มี การจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบ ที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรจากรถของผู้อาศัยอาจเป็น สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อ ให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต</p> <p>ความยินยอม</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร อาจทำให้ผู้ได้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด</p>		



ALESA CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
บริษัท ออลเอส เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)

Chy

มหาชน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนม์เจริญ วงศ์วิเศษ)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ออลเอส เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 103/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มหาชน 2556 ลงชื่อ.....

OS

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เตรียมและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (5) การเพิ่มความถี่ของการบริการทาง สุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจำนวนพนักงาน รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือ เกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานและพักอาศัยที่อาจ ส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของ สถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับ การรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 1,761 คน ดังนั้น การระดมรับผู้ป่วยของสถาน</p>		



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสลิแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 104/147 หน้า
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนัญญา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนสลิแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>บริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม นักทดลองในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุข อย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของ พนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมี ประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดถึงระดับพื้นก่อนสร้างชั้นดาดฟ้า 108.4 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภท อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครง การได้จัดให้มีถนน 6 เมตร โดยรอบอาคารในการ ดับเพลิงอาคาร โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <p>1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) หนีไฟ</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายใน อาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม</p>



JASST PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท จัสต จำกัด

Chy

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ระดับพลังของสถานีดับเพลิงห้วยขวางสามารถเข้าดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และการคำนวนระยะเวลาหนีไฟของอาคารประมาณ 20 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อม และชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ระดับพลังของสถานีดับเพลิงห้วยขวางสามารถเข้าดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และการคำนวนระยะเวลาหนีไฟของอาคารประมาณ 20 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อม และชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อยู่ปรกติตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 4 ชุด (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์อัคคีภัยของโครงการ</p>	<p>เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p>



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ซอฟท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 106/147 หน้า
หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักขิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ซอฟท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องีงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบถึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบถึงแวดล้อม
รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางอพยพคน ออกจากอาคารและออกจากพื้นที่โครงการ		<p>อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดตามประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงห้วยขวาง</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้าพัก</p>	



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ประเทศไทย

นายชมนัดรี ว่องศรีอุดม
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายชมนัดรี ว่องศรีอุดม)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนเซ็ปต์ เทคโนโลยี จำกัด
CONCEPT OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 107/147 หน้า

นางสาวชนิษฐา ทักนิม

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนเซ็ปต์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ซึ่งจะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ อย่างเพียงพอ โดยให้สอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการ ได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดให้ผู้ใช้บริการเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p>	



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีตา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	<p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>จากการตรวจสอบเขียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้พื้นที่สีเขียว</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้เทคโนโลยีนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติ และเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นเทคโนโลยีที่มีความสวยงามและดีเยี่ยม เป็นเทคโนโลยีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคาร ให้แต่ละห้องชุดพักอาศัยมีเสียงที่ช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.00 ตร.ม./คน</p> <p>(4) ให้นับดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ</p>	<p>- ดูแลปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>



เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ วงศ์อุดม)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนจันนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONJANANTH OFF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 109/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนจันนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 1,769.12 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด หากพิจารณาพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานทั้งหมดคิดเป็นสัดส่วน 1.00 ตร.ม./คน ซึ่งไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และคิดเป็นร้อยละ 75.27 ของพื้นที่ว่าง ตาม พรบ. ควบคุมอาคาร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>(3) อัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอน-ไดออกไซด์</p> <p>โครงการมีพื้นที่เพื่อการการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นและไม่พุ่มในโครงการ คิดอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 47.05 โมล (หรือคิดเป็นสัดส่วน 9 เท่า ของอัตราการดูดซับ CO) ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการจะกระทำอย่าง</p>	<p>รูปที่ 7 ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโครงการ</p> <p>รูปที่ 8 การจัดภูมิสถาปัตยกรรม (ไม้ยืนต้น)</p> <p>ของโครงการ</p> <p>รูปที่ 9 การจัดภูมิสถาปัตยกรรม (ไม้พุ่ม)</p> <p>ของโครงการ</p>	<p>(5) ให้มีการเก็บกวาดกิ่งไม้ - ใบ ไม้ที่ร่วงหล่นทุกวันและตัดแต่งกิ่งไม้ที่รกเกินไปในพื้นที่ปลูกอื่นตลอดแนวรั้วทุกเดือน</p>	



AMARA CITY LIMITED
บริษัท อาริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อาริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท สยามอินทนนท์ ออฟ โฟดไนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 110/147 หน้า

Doi Inthanon Co., Ltd.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อเนื่อง และพื้นที่ไม่ขึ้นต้นมีความสมบูรณ์มาก ยังขึ้นตามอายุของพื้นที่ที่ได้รับดูแล ซึ่งจะ เพิ่มประสิทธิภาพในการดูดซับ CO ในบริเวณ โครงการขอมติขึ้น รวมถึงเป็นการสร้าง ศูนย์ทรัพยากรภายในโครงการและสามารถช่วยสลด มลภาวะที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p> <p>(4) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ แต่เนื่องจากสภาพ ที่ตั้งโครงการอยู่ติดกับถนนไฮสปีด-ดินแดง ซึ่งประกอบไปด้วยกลุ่มอาคารชุดพักอาศัยรวม กลุ่มอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย กลุ่มอาคาร พาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคาร ตลาด และ พื้นที่กำลังก่อสร้าง กระดาษอยู่ทั่วไป อีกทั้ง ถนนถนนไฮสปีด-ดินแดง ยังมีเกาะกลางที่รกร้าง ไปด้วยต้นไม้ การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อ</p>		



ASEAN REFINERY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อีอาร์พี จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อีอาร์พีพรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอมเนเชียล เทค โอฟ เทคโนโลยี จำกัด 111/147 หน้า
COMENIUS TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักกีย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมเนเชียล เทค โอฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เกิดความขัดแย้งทางสายตากับนัก ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(5) การบดบังแสงแดด</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวัน</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้ รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงาน</p>	



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ประเทศไทย

นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม
ผู้รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 112/147 หน้า

นายชวณัฐ ทักษิณ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บังคับพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ดังนั้นจึงจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนกระทั่งได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อดำเนินการร้องเรียน</p> <p>(6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร</p>	<p>ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อดำเนินการร้องเรียน</p> <p>(6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ARIYA PROPERTY CO., LTD.
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายพนมเพ็ญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(Signature)
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) การบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>เนื่องจากลักษณะอาคาร โครงการเป็น อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และมีการ วางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่น บริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ทิศทางการ พัฒนาของลมความเร็วของลมบริเวณพื้นที่ โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบ เกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูก อาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลง</p>	<p>โครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>(7) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตาม ความเหมาะสม</p> <p>(1) จัดให้เจ้าหน้าที่ออกสำรวจ ความคิดเห็นข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้ รับผลกระทบจากการบินบังคับ</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชน สัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงาน กับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้ เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัด โทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียนและประสานงาน</p>	

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 114/147 หน้า
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณินฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนกระทั่งได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและหาออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อดำเนินการร้องเรียน</p> <p>(6) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดของอาคาร โครงการ มาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	



Signature

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายพนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน.....115/147 หน้า

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังกลิ่นสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	โครงการซึ่งเป็นอาคารสูงขนาด 39 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคารโครงการอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการ ลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	(7) จัดตั้งคณะกรรมการ "ไตรภาคี" ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้ รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตาม ความเหมาะสม (1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไข ตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยเร่งด่วน	



บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายธนกร เจริญ ว่องศรีอุดม
(นายธนกร เจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

เมษายน 2556 ลงชื่อ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

116/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) คัดจ้างรับสัญญาความเชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจวนรับสัญญาความเชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งสนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการจัดระเบียบอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>(4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ได้ในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



นายชน 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนบวรเจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
นายชน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักสิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

117/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบริหารจัดการโครงการ	<p>โครงการได้จัดให้มีเครื่องจักรยกกรง โดยจัดให้มีที่จอดรถเป็นระบบจักรกล จำนวน 112 คัน (4 TOWER) ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าว อาจก่อให้เกิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของผู้ซื้อห้องชุด ในเบื้องต้น โครงการจึงได้จัดให้มีค่าบำรุง และ ค่าประกันภัย เพื่อช่วยสนับสนุนการดูแลระบบ</p> <p>รูปที่ 13 รูปแบบทาวเวอร์ระบบเครื่องจักรยกกรง</p> <p>ยกกรงของอาคารโครงการ</p> <p>รูปที่ 14 ลักษณะขั้นตอนการทำงาน</p> <p>การนำรถเข้า-ออกจากที่จอดรถ</p>	<p>โครงการจัดตั้งกองทุนเพื่อสำรองค่าใช้จ่าย บำรุงรักษาเครื่องจักรยกกรง โดยได้จัดให้มี ที่จอดรถเป็นระบบจักรกล จำนวน 112 คัน (4 TOWER) เพื่อช่วยสนับสนุนการดูแลระบบ โดยมีวงเงินรวมทั้งสิ้น 2,310,596 บาท ซึ่งคิดเป็นระยะเวลา 3 ปี โดยแบ่งเป็นค่าบำรุง ที่จอดรถ และค่าประกันภัย ดังนี้</p> <p>(1) ให้มีค่าบำรุงที่จอดรถ เพื่อช่วย สนับสนุนการดูแลระบบ ซึ่งคิดเป็นระยะเวลา 3 ปี จำนวนเงินทั้งสิ้น 898,733 บาท</p> <p>(2) มีค่าประกันภัย โดยคุ้มครองทั้งตัว อาคาร ระบบลิฟท์ ระบบ ไฟฟ้าต่าง ๆ รวมทั้ง อุบัติเหตุต่อความบาดเจ็บทางร่างกาย การสูญเสียชีวิต และความเสียหายต่อทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก รวมถึงรถยนต์ของลูกค้า อันเกิดจากอาคารจอดรถเป็นเงินทั้งสิ้น</p>	

511863 บาท

บริษัท คอมมูนิตี้ เทคโนโลยี จำกัด
COMMUNITY OF TECHNOLOGY CO., LTD.
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....

บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....



นางสาวณิษฐา ทักขิณ
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมูนิตี้ เทคโนโลยี จำกัด

118/147 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) มอบเงินให้นิติบุคคลอาคารชุด สำหรับสำหรับจ้างเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแล ให้คำแนะนำการใช้ที่จอดรถระบบจักรกล จำนวน 2 คน จำนวนเงินทั้งสิ้น 900,000 บาท	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีการโอนสิทธิในที่ดินอาคารชุด) และมีนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีที่มีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการแล้ว
ทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2556



Areea Property Public Company Limited
บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

(นายชนนักรัญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 119/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ *(Signature)*

(นางสาวกัญญา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการคอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของ บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย รูปที่ 11 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 124/147 หน้า



ARAYA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
(มหาชน) บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

นายธนเมธี วัฒนศิริอุดม
(นายธนเมธี วัฒนศิริอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

เมษายน 2556 ลงชื่อ

นายธน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง ส่วนตกตะกอน บ่อตกไขมัน 	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) ไขมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria <ul style="list-style-type: none"> ทำการสุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทำการตกไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้สำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ ทำการตกไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



AEEZ CONSULTANTS
 บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวขวัญญา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเทอร์เรเชีย โคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส 4. คลอสทริเดียม - ดำเนินการตรวจสอบความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง (1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย แต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ			



บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ โดมโนส จำกัด
CONSTRUCTION OF DOMINOS CO., LTD

126/147 หน้า

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

(นางสาวขนิษฐา ทักขิม)

ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ โดมโนส จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ</p> <p>1. โคลิฟอร์มทั้งหมด</p> <p>2. ฟีคอลลโคลิฟอร์ม</p> <p>(3) ตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการ</p> <p>ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> <p>1. pH</p> <p>2. คลอรีนอิสระ</p> <p>3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น</p> <p>4. ค่าความเป็นด่าง</p> <p>5. ความกระด้าง</p> <p>6. กรดไซยาไนด์</p> <p>7. คลอไรด์</p> <p>8. แอมโมเนีย</p> <p>9. ไนเตรท</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ปีละ 4 ครั้ง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด</p>



AMARA TRANSIT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

.....
(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 128/147 หน้า



เลขที่ 2556 ลงชื่อ

.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอคโคไลฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i>		
	- ห้วยน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ และห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้อง อาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
	- ความปลอดภัยสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและ ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)		



เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน..... 129/147 หน้า

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนันฐา ทักษิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(1) กำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเสื้กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเรือยกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่	- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 130/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



ARIYA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
เลขที่ 0101 พงศเทพใต้ ซอย 10 ถนน

เลขที่ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องพวยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก</p> <p>อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาล</p> <p>พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</p> <p>ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อควรปฏิบัติตามอยู่</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด</p>



AMETA TECHNOLOGY CO., LTD.
บริษัท อเมตา เทคโนโลยี จำกัด

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นายพนมเจริญ วงศ์อุดม)

ผู้รับมอบอำนาจนาม

บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองทั้งหมด 131/147 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) จัดให้มีรางระบายน้ำด้านมีฝักปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตลอดระยะเวลาช่วงปีค้ำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงปีค้ำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

เป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2556



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม
(นายชนม์เจริญ วงศ์ศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



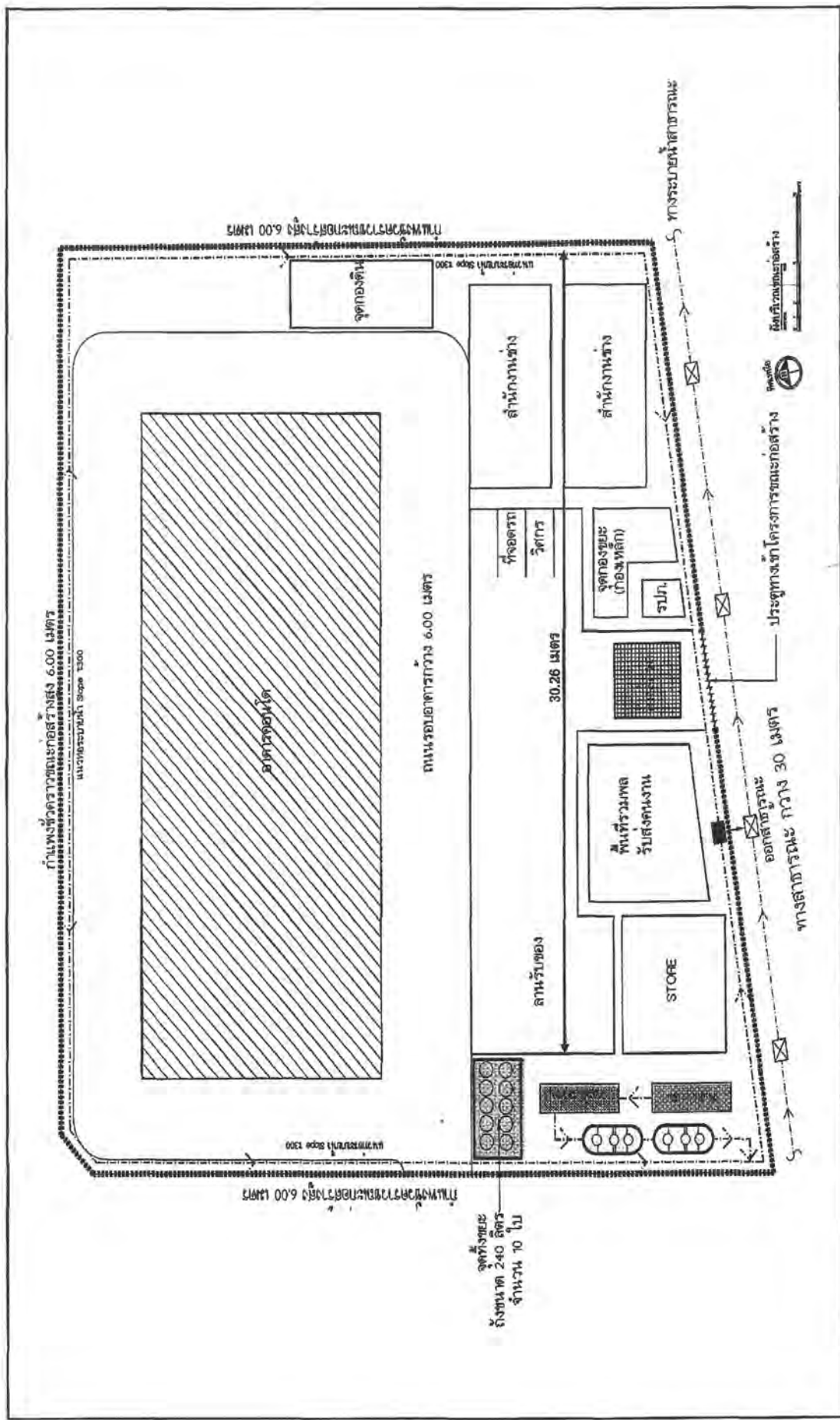
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัดผู้รับรองจำนวน 133/147 หน้า
CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวพนิตฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการช่วงก่อสร้าง

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....
(นายชนันท์ วัชรวิเศษ)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

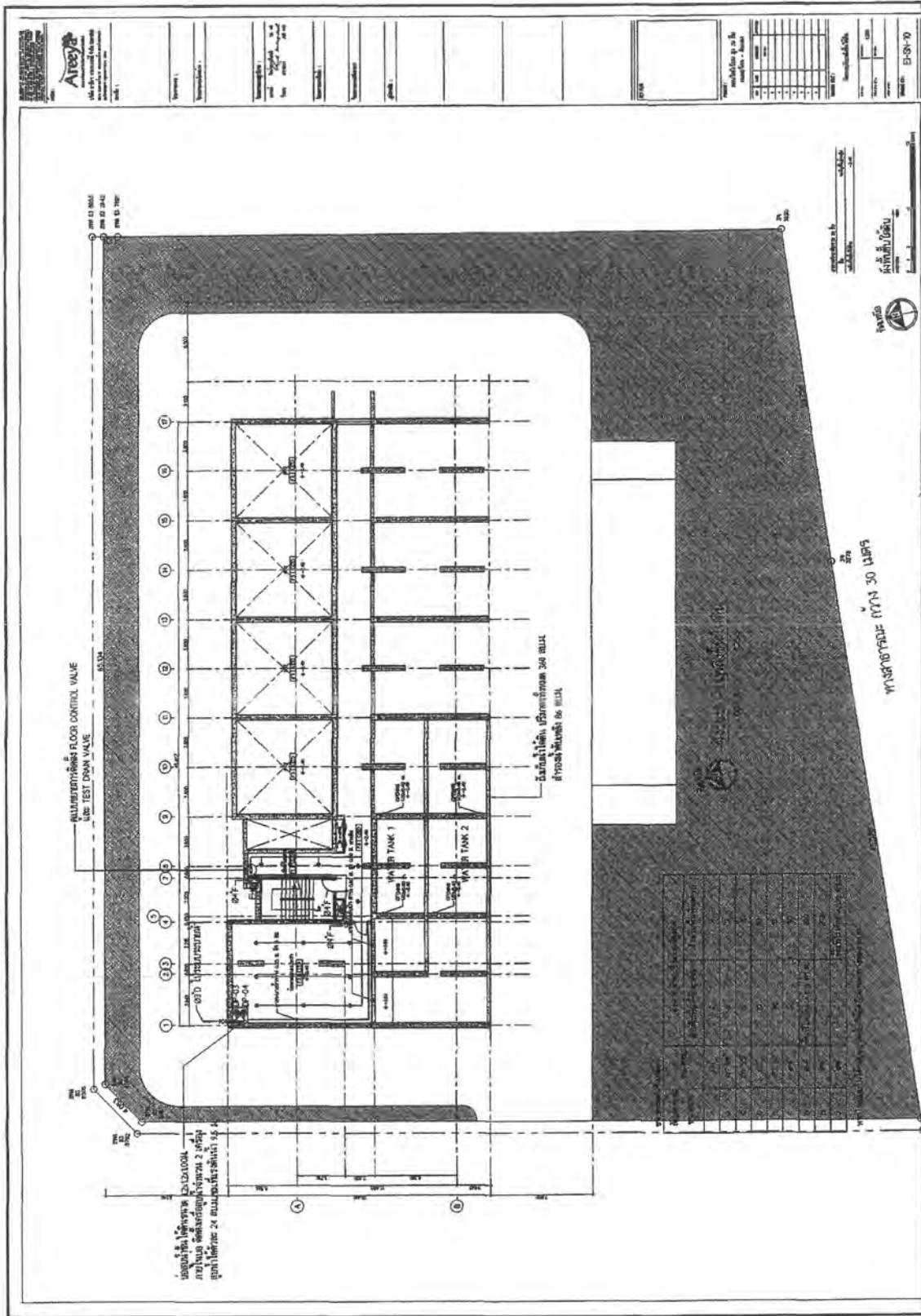


บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

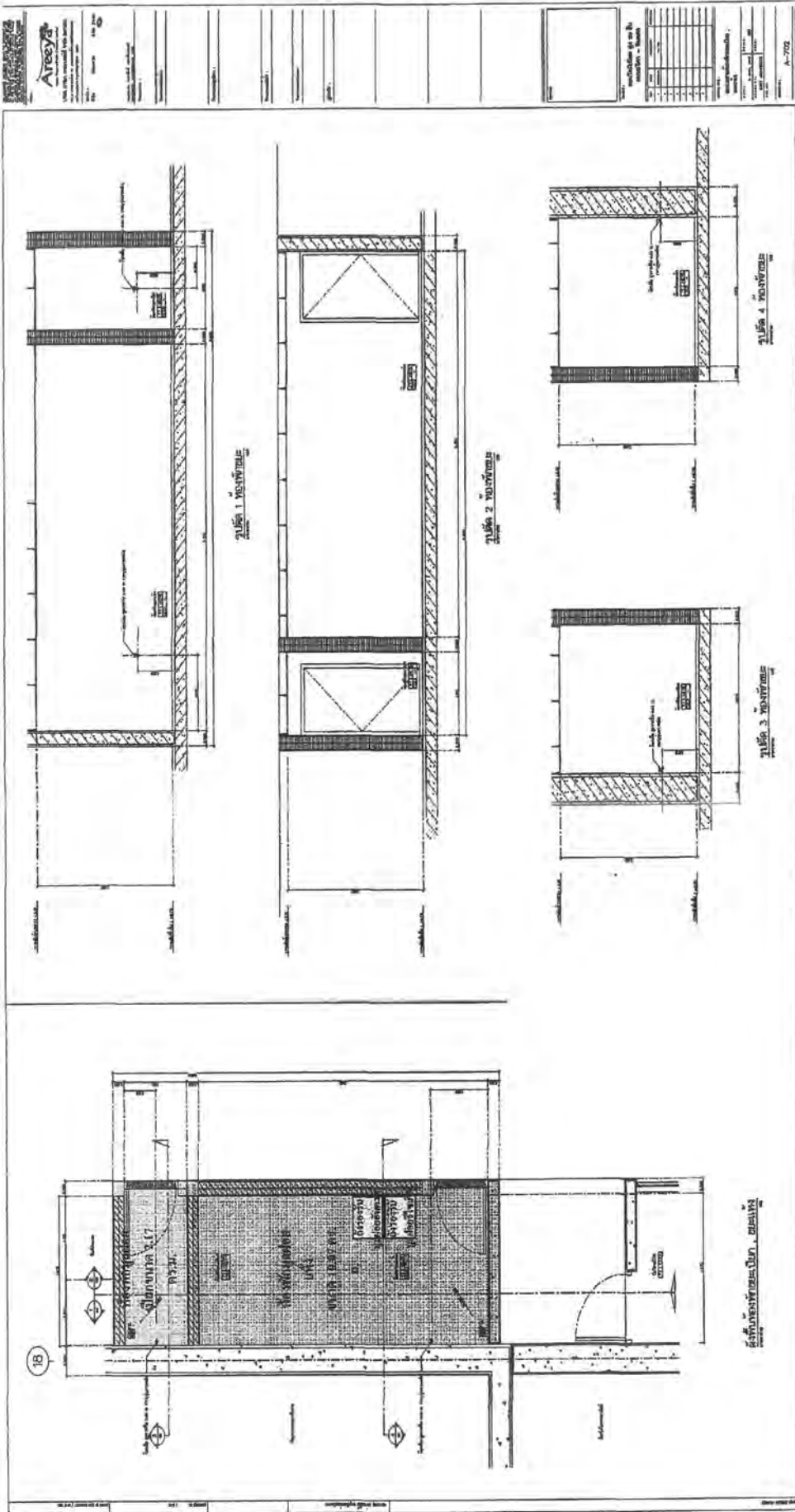
รับรองจำนวน 134/147 หน้า



รูปที่ 2 ผังระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายธนวัฒน์ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOCRAT CO., LTD.
 รับรองจำนวน 135/147 หน้า
 เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 4 แบบขยายห้องพักผ่อนแต่ละชั้น และห้องพักผ่อนของพระมหารัชมงคลการ



(นายชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อารีชา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

นางสาวพนัญชญา ทักมิม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนดัคแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



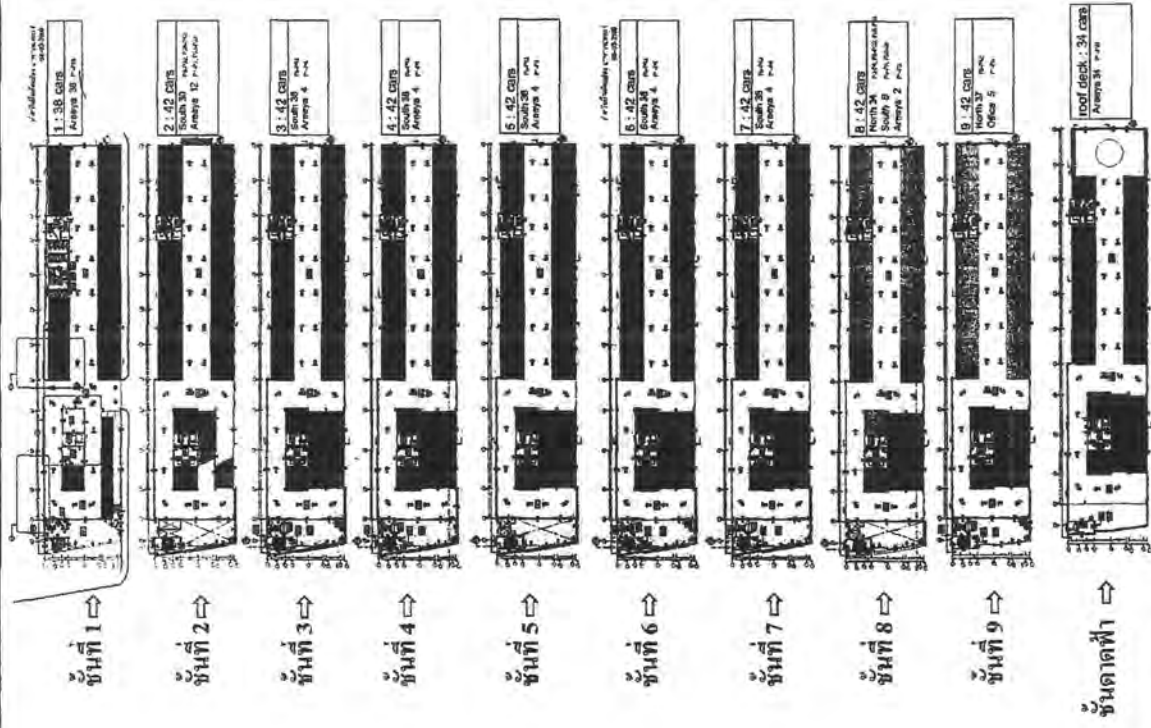
บริษัท คอนดัคแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 137/147 หน้า

หมายเลข 2556 ลงชื่อ

(นางสาวพนัญชญา ทักมิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนดัคแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ถ้อยแถลงยืนยัน

ที่จอดรถของบริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 106 คัน

ที่จอดรถสำหรับพนักงาน จำนวน 5 คัน

ที่จอดรถนิคมอุตสาหกรรม South Tower จำนวน 226 คัน

ที่จอดรถนิคมอุตสาหกรรม North Tower จำนวน 71 คัน

รวมที่จอดรถในอาคาร P1 408 คัน

รูปที่ 5 ตำแหน่งที่จอดรถของอาคารจอดรถ P1 ของบริษัทอริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



นาย.....
(นายสมเกียรติ ว่องศรีอุดม)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 138/147 หน้า

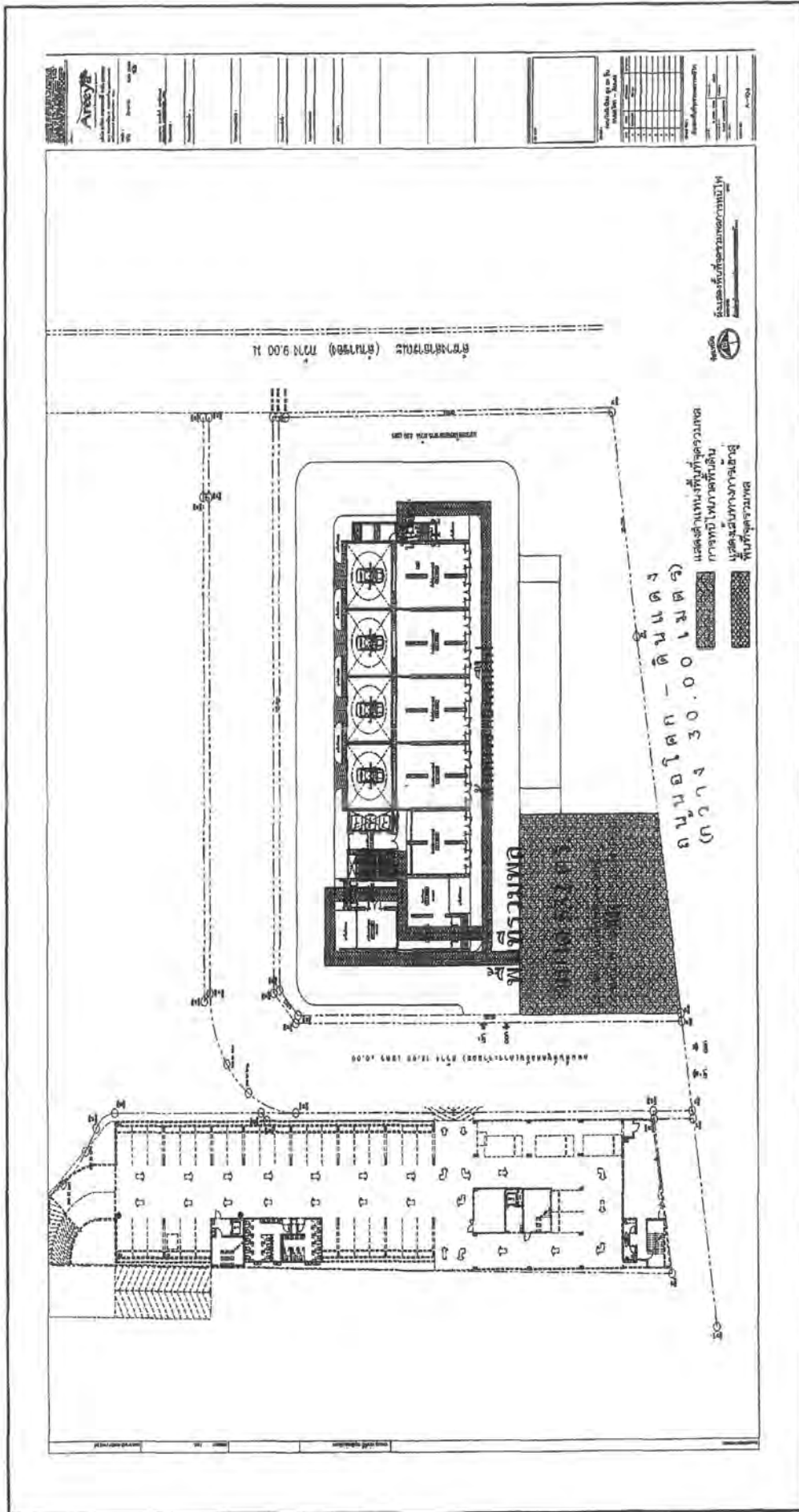
CONSTRUCTORS OF TECHNOLOGY CO., LTD

หมายเลข 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสตรัคชั่น ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางอพยพคนออกนอกอาคารและออกจากพื้นที่โครงการ



นายสมชาย ใจดี
(นายสมชาย ใจดี วอชิงตัน)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2556 ลงชื่อ

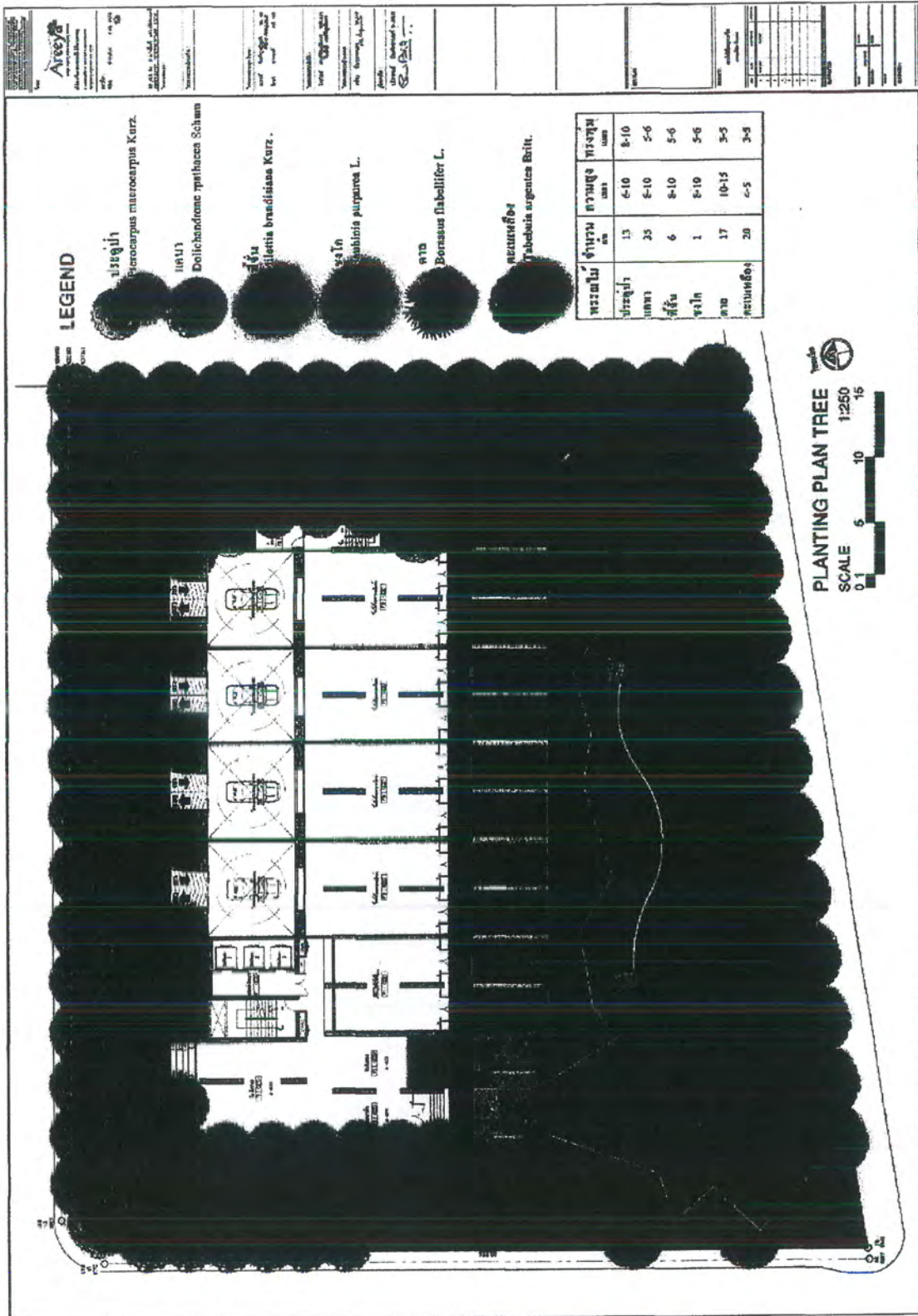
นางสาวณิษฐา ทักษิณ
บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

เมษายน 2556 ลงชื่อ

นางสาวณิษฐา ทักษิณ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

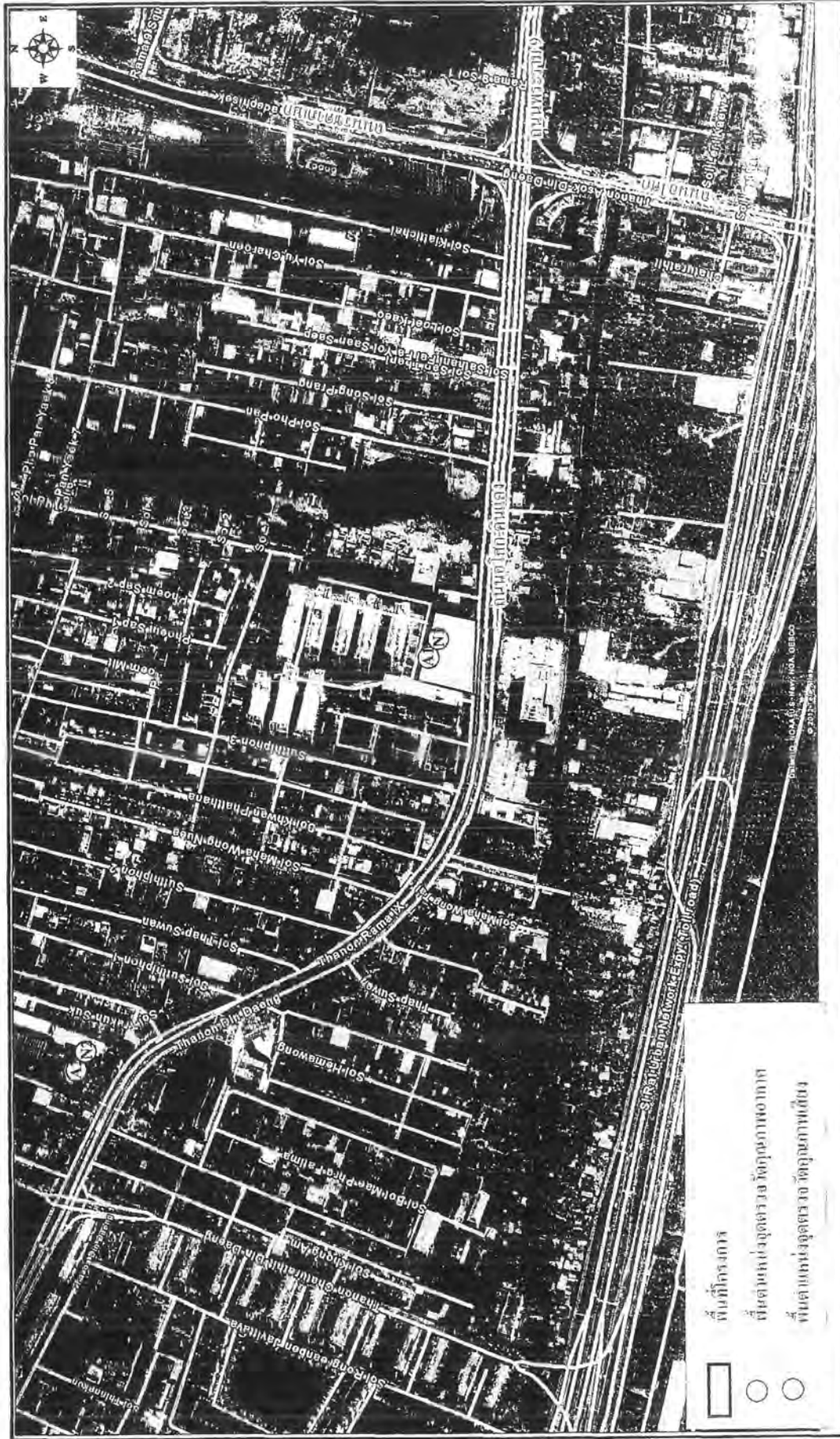
บริษัท คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี จำกัด

หน้า 139/147



รูปที่ 8 การจัดภูมิสถาปัตย์ (ไม่ขึ้นต้น) ของโครงการ
 เมษายน 2556 ลงชื่อ..... (นางชนันท์เจ็ญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีบา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 141/147 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 เมษายน 2556 ลงชื่อ..... (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



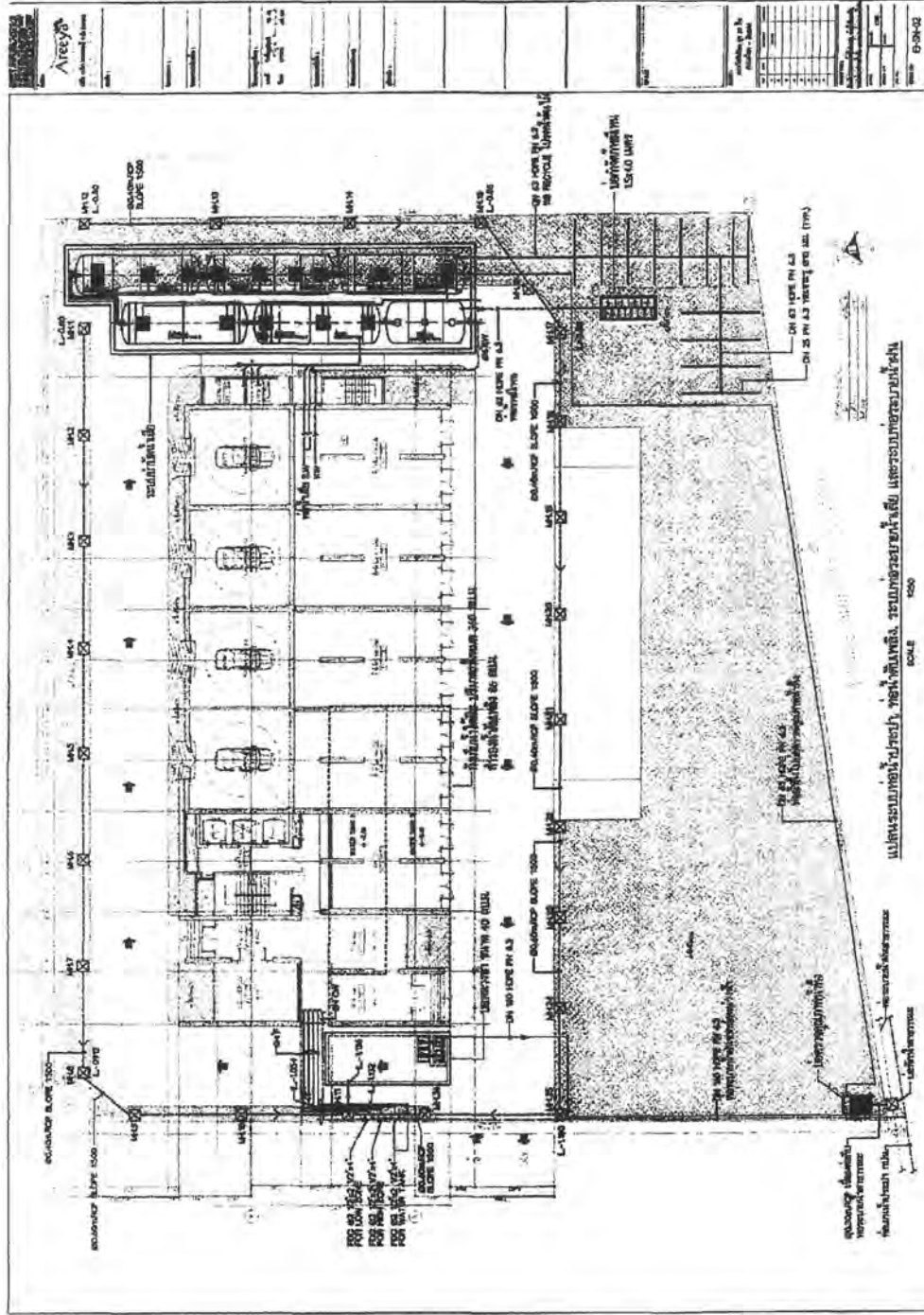
รูปที่ 10 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศระยะที่ 4

CW

นายธน 2556 กงชื่อ.....
 (นายธนเบญจวิทย์ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีธา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ประกอบจำนวน 133/147 หน้า

นายธน 2556 กงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 11 ตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย ต้นแบบของโรงงานบำบัดน้ำเสีย จังหวัดปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

นายชานน ใจเรื้อ ว่องศรีอุดม
(นายชานน ใจเรื้อ ว่องศรีอุดม)
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



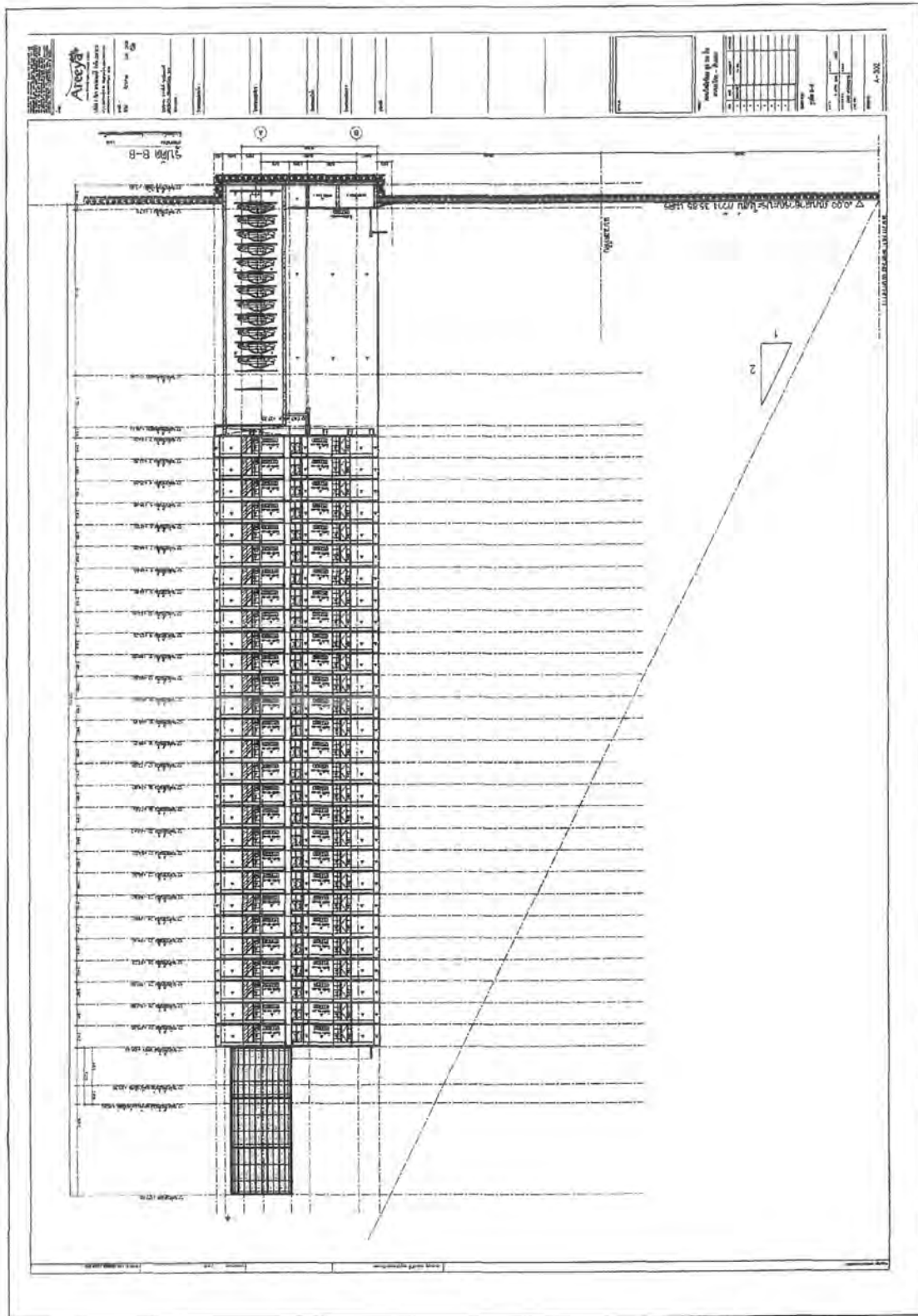
Arecy Engineering & Construction Co., Ltd.



นายชานน ใจเรื้อ ว่องศรีอุดม
(นายชานน ใจเรื้อ ว่องศรีอุดม)
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Arecy Engineering & Construction Co., Ltd.

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับจ้างออกแบบ 144/147 หน้า



รูปที่ 12 รูปตัดความสูงของตัวอาคารโครงการ



(Signature)

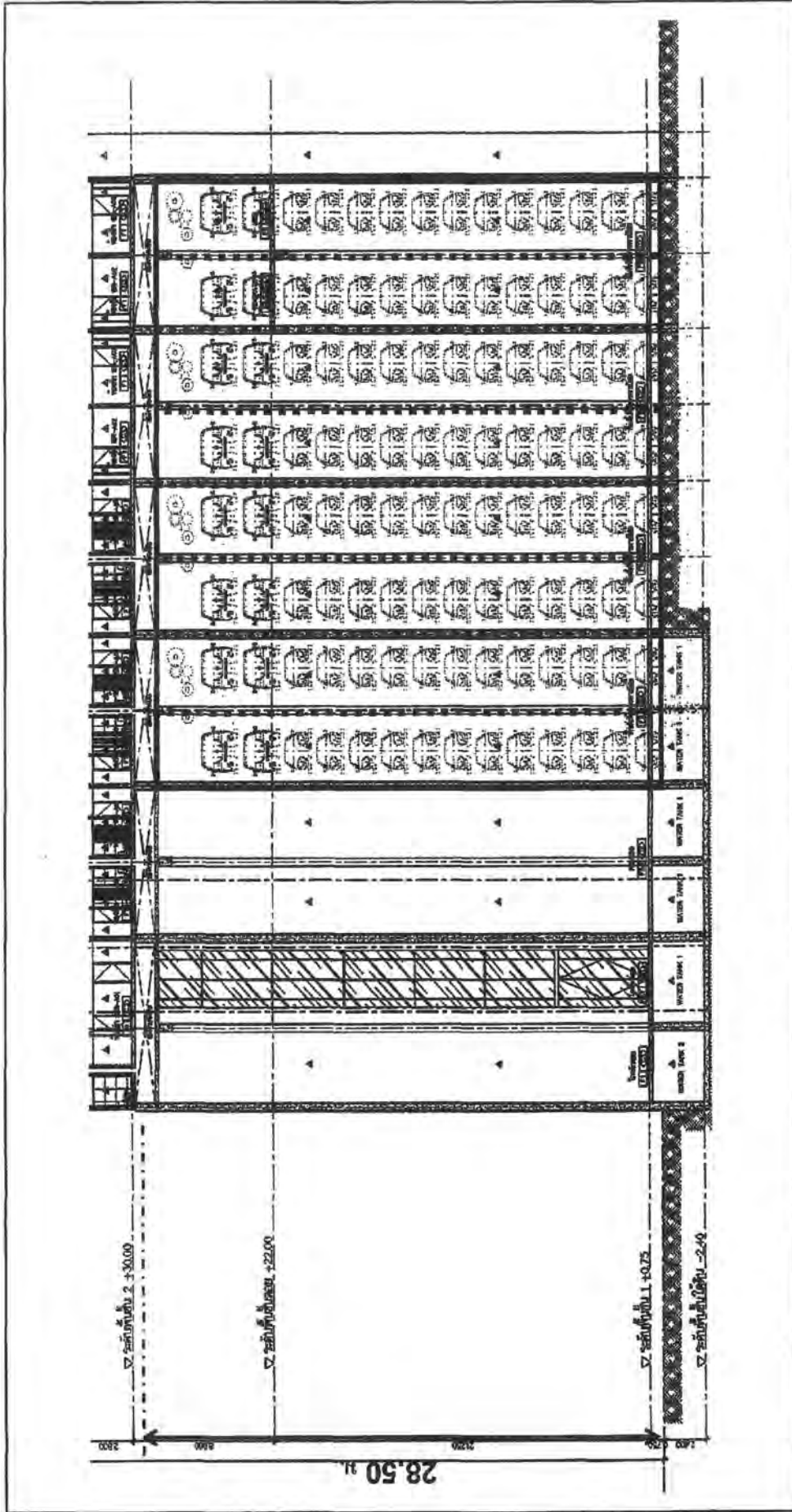
เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายชนนตรีญ ว่องศรีอุดม)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท อารีอา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนกรีตเสริมเหล็ก ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONCRETE OF TECHNOLOGY CO., LTD

เมษายน 2556 ลงชื่อ.....
 5

(นางสาวทัญญา ทักมิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนกรีตเสริมเหล็ก ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 13 รูปแบบทาวเวอร์ระบบเครื่องจักรกลการของอาคารโครงการ



(นางชนมเจริญ ว่องศรีอุดม)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

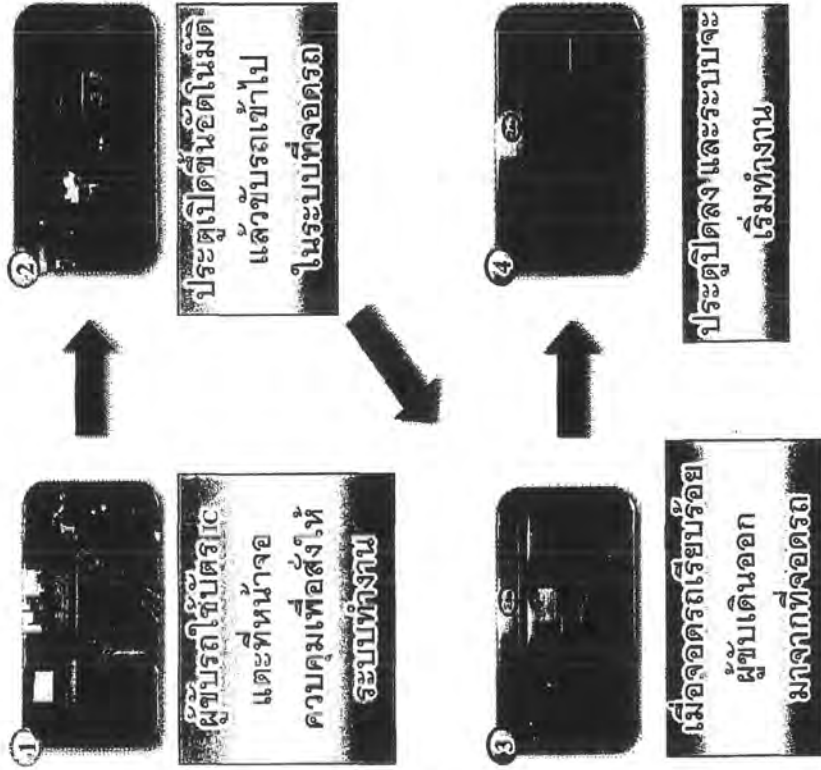
MAX SMART BUILDING COMPANY LIMITED
สำหรับโครงการนี้โดยเฉพาะ

บริษัท เทคโนโลยี ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 146/147 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

เมษายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาวพนัญชา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ขั้นตอนการนำรถเข้าจอดที่จอดรถ



รูปที่ 14 ลักษณะขั้นตอนการทำงาน การนำรถเข้า-ออกจากที่จอดรถ



นายชานนเจริญ ว่องศรีอุดม

ASIAN PROPERTY FIDELITY COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

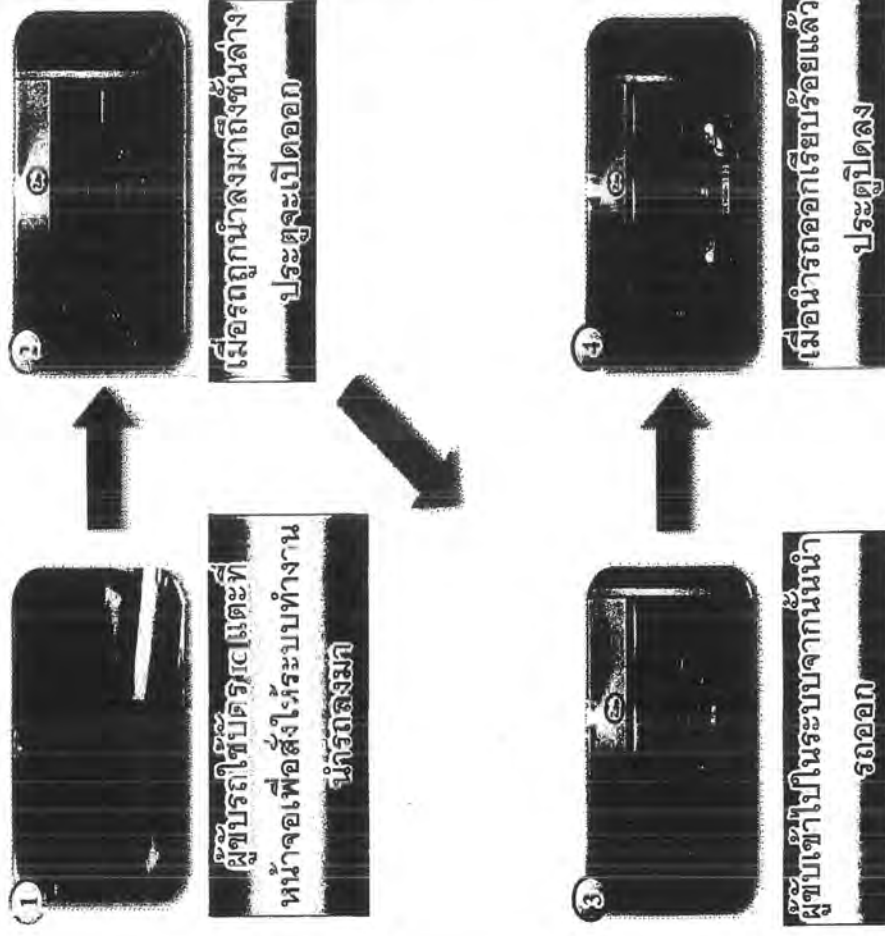
บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ASIAN PROPERTY FIDELITY COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ขั้นตอนการนำรถออกจากที่จอดรถ



บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 147/147 หน้า

นางสาวชนิษฐา ทักขิณ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด

หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๑๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น ของบริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา ที่ ASID-001-2021 ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น” เป็นโครงการ “เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา” และเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “คอนโดมิเนียมสูง 29 ชั้น” เป็นโครงการ “เอสเปช ไอ.ดี.อโศก-รัชดา” ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ ช่วงเปิดดำเนินการ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด โดยไม่จำเป็นต้องเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ และให้นิติบุคคลอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติ ช่วงเปิดดำเนินการ ตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ภาคผนวก 2

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร
ตามมาตรา 39 ทวิ

การดัดแปลงอาคาร ด่วนมาก

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ท
แบบ กทม.๖



ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๕๕
ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘

ตามใบรับแจ้งฯ กทม.๖.เดิม เลขที่ ๒๕๒/๒๕๕๖
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๕๕ / ๒๕๕๘

นางนิภาพัฒน์ โรมรัตนพันธ์

ได้รับแจ้งจาก บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดย นายวิศิษฐ์ เลาหุนรังษี
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ หมู่ที่
ตรอก/ซอย ถนน ประดิษฐ์มนูธรรม ตำบล/แขวง สะพานสอง
อำเภอ/เขต จังหวัดทองหลาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ดัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน อโศก-ดินแดง
ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๘๑๘ (๑๖๕๓ ๑๘๒๐ ๑๖๔๕ ๑๘๑๗) ทางการจำยอม)
เป็นที่ดินของ บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท อารีญา เซอร์วิส จำกัด
โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๔๓ ห้อง)
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๔ ห้อง)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
๒.๑ ชนิด ตึก ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์
พื้นที่ ๒๗,๕๒๓.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๑๑๒ คัน
พื้นที่ ๒,๓๔๒.๐๐ ม.^๒ พื้นที่ส่วนดัดแปลง ๓๕๓.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒ ที่ระบายน้ำยาว ๑๐๖.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒

หมายเหตุ จัดที่จอดรถยนต์บนอาคารจอดรถ ๑๐๖ คัน ตามแบบ กทม.๖ เลขที่ ๑๖๐/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๗
เมษายน ๒๕๕๒และใบรับรองการก่อสร้าง อบ เลขที่ ๑๔๑/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๒



ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|------------------------------------|---|
| (๑) นายจุลเวช ขจิตสรพรโรค ว-สถ ๒๒๖ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (๒) นายจุลเวช ขจิตสรพรโรค ว-สถ ๒๒๖ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (๓) นายสุชาติ ศุภผล วย.๑๑๒๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (๔) นายสมพงษ์ หามนตรี สย.๔๗๒๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (๕) นายสมเกียรติ ชุนนางกูร วก.๕๗๐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๖) นายสมเกียรติ ชุนนางกูร วก.๕๗๐ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๗) นายศิลปชัย ธีรวิทยาคม วส.๕๘ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๘) นายศิลปชัย ธีรวิทยาคม วส.๕๘ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (๙) นายสมเกียรติ ชุนนางกูร วก.๕๗๐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| (๑๐) นายสมเกียรติ ชุนนางกูร วก.๕๗๐ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| (๑๑) นายพลศักดิ์ บัวศรี วฟก.๔๒๖ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| (๑๒) นายพลศักดิ์ บัวศรี วฟก.๔๒๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| (๑๓) นายวินัย มานะสุทธิ วย.๑๒๘๑ | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....๑,๔๑๒.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....๑๐๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น.....๑,๔๒๒.๐๐ บาท



กรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดนนทบุรี

ข้อ ๖ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอด ตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดิน ต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นแจ้ง ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำได้กล่าวเป็นการรुक้าที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำได้กล่าวเกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้ยื่นแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้ แจ้งไว้



MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENTAL CONSERVATION
กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๕๓๓๓

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๓๔๘๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๖

ออกให้ ณ วันที่ ๑๘ พ.ค. ๒๕๕๘

(นายภัทรุตม์ ทรรทรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๔๕.....
ลงวันที่ ๑๘..... เดือน พฤษภาคม..... พ.ศ. ๒๕๕๘.....
ราย บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน).....



กรุงเทพมหานคร
สำนักการโยธา

ไพฑูริย์

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ยื่นแจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้งฯ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ยื่นแจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ยื่นแจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมี ผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ยื่นแจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้กรุงเทพมหานครทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้ยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง



(SEKY & PROPERTY PUBLIC WORKS & NV. LMD11)
บริษัท ก่อสร้างและสาธารณูปโภค จำกัด (มหาชน)

๒๕๓๓

ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบในคู่มืออาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วันก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๑ / ๒๕๕๙ นายพัน เทียนสุวรรณ
บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดย นางนิภาพัฒน์ โรธรัตนพันธ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ ตรอก/ซอย ถนน ประดิษฐ์มูธรรม หมู่ที่
ตำบล/แขวง สะพานสอง อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในอนุญาต
เลขที่ ๔๔ / ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๑๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๔๓ ห้อง)
(๑) ชนิด ตึก ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๔ ห้อง)
จัดครุภัณฑ์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๑๒ คัน หมายเหตุ จัดที่จอดรถยนต์บนอาคารจอดรถ ๑๐๖ คัน
ตามแบบ กทม.๖ เลขที่ ๑๖๐/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๒ และใบรับรองการก่อสร้าง (แบบ อ.๖) เลขที่ ๑๔๑/๒๕๕๒
ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๒ จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน อโศก-ดินแดง

หมู่ที่ ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๑๘ (๑๖๕๓ ๑๘๒๐ ๑๖๕๕

เป็นที่ดินของ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) บริษัท อารียา เทอร์วิส จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงาน

นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พุส ๑๐๐๙.๕/๓๙๘๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๖ และเงื่อนไขจากสำนักงาน

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.

จรรยาและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๔๐๓ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๗ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

(ลายมือชื่อ) ปรภา

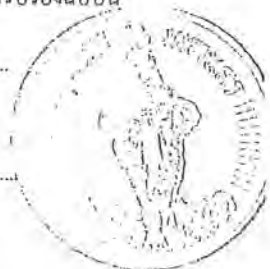
(นายประสาร พิทักษ์วรรัตน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ภาคผนวก 4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) และรายการ
จดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และ
เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)

คู่มือ



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๙ วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... “เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา ”

๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๘๑๘ ตำบล/แขวง..... ดินแดง
อำเภอ/เขต..... ดินแดง จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร..... ๑..... หลัง

๔. จำนวนห้องชุด..... ๕๕๗..... ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย..... จำนวน..... ๕๕๓..... ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า..... จำนวน..... ๕..... ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล..... จำนวน..... สำเนาถูกต้อง..... คน

อื่น ๆ.....

(นางสาวสุพรรณิ โปษิตวิ)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๗ พ.ย. ๒๕๕๙


ลงชื่อ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายรุ่งโรจน์ วรรณเวช)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

- 4.2.5 ระบบโทรศัพท์พร้อมอุปกรณ์
- 4.2.6 ระบบโทรทัศน์รวมพร้อมอุปกรณ์
- 4.2.7 ระบบไฟฉุกเฉิน และไฟป้ายบอกทางหนีไฟ
- 4.2.8 ระบบไฟฟ้าอาคาร พร้อมอุปกรณ์
- 4.2.9 ระบบลิฟต์โดยสาร พร้อมอุปกรณ์
- 4.2.10 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าพร้อมอุปกรณ์
- 4.2.11 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายใน และ ภายนอกอาคาร
- 4.2.12 ระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์
- 4.2.13 ระบบคีย์การ์ด เปิด-ปิด ประตูอัตโนมัติ
- 4.2.14 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด พร้อมอุปกรณ์
- 4.2.15 ระบบที่จอดรถอัตโนมัติ
- 4.3 ส่วนของอาคารที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของอาคารชุด
 - 4.3.1 ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร
 - 4.3.2 บันไดระหว่างชั้น บันไดหนีไฟ
 - 4.3.3 โถงบันได โถงหน้าลิฟต์ และโถงต้อนรับ
 - 4.3.4 ถนนรอบอาคาร
 - 4.3.5 ช่องจอดรถอัตโนมัติ จำนวน 112 คัน
 - 4.3.6 ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมอุปกรณ์
 - 4.3.7 ห้องระบบโทรทัศน์วงจรปิด
 - 4.3.8 ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์(FITNESS)
 - 4.3.9 ห้องซาวน่า พร้อมอุปกรณ์ (SAUNA)
 - 4.3.10 ห้องสมุด พร้อมอุปกรณ์
 - 4.3.11 ห้องประชุม
 - 4.3.12 ห้องปั้มน้ำ พร้อมอุปกรณ์


สำเนาถูกต้อง


(นางสาวสุพรรณี โพธิ์ศรี)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๗ ก.ย. ๒๕๖๔

- 4.3.13 ห้องระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.14 ช่องท่อระบบต่างๆ
- 4.3.15 ระบายน้ำ พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.16 สวนหย่อมรอบอาคาร
- 4.3.17 ห้องพักขยะประจำชั้น ทุกชั้น
- 4.3.18 ถังเก็บน้ำตาดฟ้า และถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมอุปกรณ์
- 4.3.19 พื้นที่หนีไฟทางอากาศ

ขอรับรองว่ารายการดังกล่าวข้างต้นนี้ถูกต้อง

 ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นายชนม์เจริญ ว่องศรีอุดมพร)

AREEVA PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง



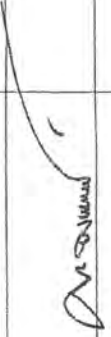

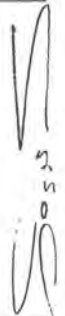

(นางสาวสุพรรณิ โพธิ์ศรี)
เจ้าหน้าที่ดินปฏิบัติงาน
17 พ.ย. 2564

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
(อ.ช.12)

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๑๓๗๑	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๑. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๑. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๑๕ มิ.ย. ๒๕๕๕ (นายเปรม ภูมิพัฒน์)
๑๓๗๒	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๒. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๒. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๓	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๓. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๓. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๔	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๔. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๔. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๕	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๕. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๕. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๖	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๖. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๖. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๗	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๗. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๗. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๘	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๘. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๘. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๗๙	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๙. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๙. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	
๑๓๘๐	ห้องสังฆกรรมกรรมกรกิจมณฑล	วิวัฒน์ สอนโตเทศ	๕/๒๕๓๕	วิวัฒน์ สอนโตเทศ		๑๐. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	๑๐. นายพรวิทย์ นิตยสารนันท์	

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
	นางสาวศิริภาส กันต์คนธ์	 นางสาวศิริภาส กันต์คนธ์ 24 พ.ค. 2561	
	นางสาว ดงฉันท	 นางสาว ดงฉันท 17 ส.ค. 2563	
	นางสาว นิตยา นิลนันท	 นางสาว นิตยา นิลนันท 22 ธ.ค. 2564	
	นางสาว นิตยา นิลนันท	 นางสาว นิตยา นิลนันท (นางสาว นิตยา นิลนันท โยธวรงค์) นิตยา นิลนันท โยธวรงค์ 2564	

ภาคผนวก 5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

คู่ฉบับ

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๖ / ๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ลงชื่อ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายธงโรจน์ วรรณเวช)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวธัญพร เต็นดวง)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

แบบพิมพ์หมายเลข 11853

- 9 มิ.ย. 2565

ภาคผนวก 6

ประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.14)



อ.ข.๑๔

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

สาขาห้วยขวาง

เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วยผู้จดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรกชื่อ นางสาวจิตรา ปลื้มหทัยกิจ
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มี
อำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุดชื่อ “เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ.ดี. อโศก-รัชดา” ทะเบียนเลขที่ ๖ /๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ลงชื่อ

นายรุ่งโรจน์ วรรณเวช

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

พนักงานเจ้าหน้าที่

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุพรรณิ โพธิ์ศรี)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๓๗ พ.ย. ๒๕๖๓

ภาคผนวก 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก 7-1

เอกสารแผนป้องกันและบำรุงรักษาของโครงการ

โครงการ	รหัส	Asset Category	PM Plan Name	วันที่ทำการ PM ในปีพ.ศ. 2565 ของทุกเดือน
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Access Control System	ASID-PM Access Control	ทุกวันที่ 9
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Air conditioning System	ASID-PM Air Conditioning	ทุกวันที่ 11
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Closed Circuit Television System	ASID-PM Closed Circuit Television (CCTV)	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Drainage System	ASID-PM Submersible Drainage Pump	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Electrical System	ASID-PM Two Wire Remote	ทุกวันที่ 2
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Generator	ทุกวันพฤหัสบดี
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Ring Main Unit	ทุกวันที่ 19
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Dry Type Transformer	ทุกวันที่ 19
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Main Distribution Board (MDB)	ทุกวันที่ 19
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Emergency Main Distribution Board (EMDB)	ทุกวันที่ 19
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Capacitor Bank Panel	ทุกวันที่ 19
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Distribution Board (DB)	ทุกวันที่ 18
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Load Center	ทุกวันที่ 18
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Grounding System	ทุกวันที่ 22
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Obstruction Light	ทุกวันที่ 22
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Lightning Protection System	ทุกวันที่ 22
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Central Battery Emergency Light	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Stand alone Emergency Light	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Fire Exit Sign	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Fire Alarm System	ASID-PM Fire Alarm Control Panel	ทุกวันที่ 14
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Fire Protection System	ASID-PM Diesel Engine Fire Pump	ทุกวันพฤหัสบดี
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Jockey Pump	ทุกวันพฤหัสบดี
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Fire Hose Cabinet	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Dry Chemical Fire Extinguisher	ทุกวันที่ 16
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Gate Barrier	ASID-PM Gate Barrier	ทุกวันที่ 9
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Master Antenna Television System	ASID-PM MATV (Master Antenna Television System)	ทุกวันที่ 2
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Sanitary System	ASID-PM Underground Tank	ทุกวันที่ 1
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Roof Tank	ทุกวันที่ 1
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Cold Water Pump	ทุกวันที่ 1
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Package Booster Pump	ทุกวันที่ 1
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Pressure Reducing Valve	ทุกวันที่ 1
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Irrigation Pump (เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้)	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Steam and Sauna Room	ASID-PM Sauna Room	ทุกวันที่ 6
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Steam Room	ทุกวันที่ 6
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Swimming Pool & Pond System	ASID-PM Pool Pump	ทุกวันที่ 26
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Salt Chlorinator Unit	ทุกวันที่ 26
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Surge Tank for Swimming Pool	ทุกวันที่ 26
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Telephone System	ASID-PM MDF & PABX	ทุกวันที่ 2
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Transportation System	ASID-PM Passenger lift	ทุกวันที่ 13
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Fireman lift	ทุกวันที่ 13
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Ventilation System	ASID-PM Exhaust Fan	ทุกวันที่ 27
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13	Waste Water Treatment System	ASID-PM Waste Water Treatment Plant	ทุกวันศุกร์
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Sewage Pump	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Ejector Pump	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Aerator Pump	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Sludge Return Pump	ทุกวันที่ 7
A Space I.D. Asoke-Ratchada Condominium Juristic Person	13		ASID-PM Effluent Pump	ทุกวันที่ 7

เอกสารแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)



Skip Navigation Links

หน้าหลัก
บันทึกรายงาน ทล.2
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้: Pitiwat64
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 624
 ชื่อย่อ : -
 แขวง/ตำบล : ดินแดง
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
 โทรศัพท์ : -
 โดยมี : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.ไอ.โสภ-รัชดา
 เขตปกครอง : เขตดินแดง
 ประเภทกิจการประเภท : อาคารชุด
 ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
 สิ่งกีด : อื่นๆ
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.ไอ.โสภ-รัชดา
 หมู่ที่ : -
 ถนน : อ.โสภ-ดินแดง
 เขต/อำเภอ : เขตดินแดง
 รหัสไปรษณีย์ : 10400
 โทรศัพท์ : อ.โสภ-ดินแดง
 อีเมล : -
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ : -
 จำนวนห้อง : 547

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 290.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ๑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
- ๐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ เครื่องสูบน้ำ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☒ เครื่องสูบลำตะกอน
☒ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) รางรับน้ำสาธารณะ
- (5) วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,216.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,772.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

๑ ระบายทุกวัน

๐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบุเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

1.

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลudge

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีแผนมีเตอร์ไฟฟ้า

ในกรณีขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กรกฎาคม พ.ศ. 2565

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

นายพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



Skip Navigation Links

หน้าหลัก
บันทึกการใช้งาน ทส.2
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้: Pitiwat64	แหล่งกำเนิดมลพิษ: นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่: 624	หมู่ที่: -
ชื่อย่อ: -	ถนน: อโศก-ดินแดง
แขวง/ตำบล: ดินแดง	เขต/อำเภอ: เขตดินแดง
จังหวัด: กรุงเทพมหานคร	รหัสไปรษณีย์: 10400
โทรศัพท์: -	โทรสาร: อโศก-ดินแดง
	อีเมล: -
โดยมี: นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา	เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง: เขตดินแดง	
ประเภทกิจการประเภท: อาคารชุด	
ประเภทย่อย: ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	จำนวนห้อง: 547
สังกัด: อื่นๆ	

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	290.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน <input type="radio"/> แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องสูบน้ำ <input checked="" type="checkbox"/> ระบบเติมอากาศ <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมสารเคมี <input checked="" type="checkbox"/> เครื่องสูบละกอน <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> อื่นๆ (2) <input type="checkbox"/> อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) วางรับน้ำสาธารณะ
 (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	2,775.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	2,220.000 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input type="radio"/> ระบายทุกวัน <input checked="" type="radio"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) 2.0000 วัน

☐ ไม่ระบุเลย

- (5) ปริมาณสทเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1.

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

- (6) สารทางของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลตะกอน

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มีส่วนใดของไฟฟ้า

ในการขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: สิงหาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้นำเสนอในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

นายพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



Skip Navigation Links

หน้าหลัก

บันทึกรายงาน ทส.2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ

เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)

ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : Pitiwat64

แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 624

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : อโศก-ดินแดง

แขวง/ตำบล : ดินแดง

เขต/อำเภอ : เขตดินแดง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ : 10400

โทรศัพท์ : -

โทรสาร : อโศก-ดินแดง

อีเมล : -

โดยมี : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

เขตปกครอง : เขตดินแดง

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 547

สังกัด : อื่นๆ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

290.00 ลบ.ม./วัน

2. < ระบบบำบัด >

0.00 ลบ.ม./วัน

3. < ระบบบำบัด >

0.00 ลบ.ม./วัน

4. < ระบบบำบัด >

0.00 ลบ.ม./วัน

5. < ระบบบำบัด >

0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง

ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลดคอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ (2)

☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)

(5) วิธีการจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย

0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ

2,690.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

2,152.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบุรายละเอียด

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1.

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

- (6) สารทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลม

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีกรณีใดๆ

ในการขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กันยายน พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

นายพงษ์รัตน์ เดชะไตรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงาน
พร.รณนันทน์ศูนย์สืบเสาะรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมทางน้ำ พ.ศ. 2535
โดย กรมควบคุมมลพิษ กรมการตรวจพิทักษ์รักษาสิ่งแวดล้อม

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์
ตามกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในมาตรา 80

Skip Navigation Links

หน้าหลัก
บันทึก รายงาน ทส.2
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้: Pitiwat64
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่: 624
ชื่อย่อ: -
แขวง/ตำบล: ดินแดง
จังหวัด: กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์: -
โดยมี: นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อ.โศก-รัชดา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง: เขตดินแดง
ประเภท/การประเภท: อาคารชุด
ประเภทย่อย: ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
จำนวนห้อง: 547
สังกัด: อื่นๆ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
1. < ระบบบำบัด > 290.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◎ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ ระบบเดิมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)
(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายของกรุงเทพฯ
(5) วิธีการจัดเก็บที่เก็บขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,488.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,990.400 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◎ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

○ ไม่ระบุเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1.

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

- (6) สารทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

● ปกติ

○ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

● ปกติ

○ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

● ปกติ

○ ผิดปกติ

เครื่องสูบลดตะกอน

● ปกติ

○ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมีเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบำบัดน้ำเสีย

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ตุลาคม พ.ศ. 2565
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

คุณพงษ์รัตน์ เตชะไกรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เบิร์นวอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



Skip Navigation Links

หน้าหลัก
บันทึกใช้งาน ทส.2
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : pitiwat64
 แห้งค่าเดิมมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 624
 ชอย : -
 แขวง/ตำบล : ดินแดง
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
 โทรศัพท์ : -

แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา
 หมู่ที่ : -
 ถนน : อโศก-ดินแดง
 เขต/อำเภอ : เขตดินแดง
 รหัสไปรษณีย์ : 10400
 โทรสาร : อโศก-ดินแดง
 อีเมล : -

โดยมี : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา
 เขตปกครอง : เขตดินแดง
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประเภทกิจการประเภท : อาคารชุด
 ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
 จำนวนห้อง : 547
 สังกัด : อื่นๆ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
 1. < ระบบบำบัด > 290.00 ลบ.ม./วัน
 2. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 3. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 4. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 5. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 ● แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
 ○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลดทอน ☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) ร้างระบายของกรุงเทพมหานคร
 (5) วิธีการจัดตั้งกองที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
 (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,439.000 ลบ.ม.
 (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,951.200 ลบ.ม.
 (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ● ระบายทุกวัน
 ○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

○ ไม่ระบุรายละเอียด

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1.

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

- (6) ส่วนทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมีเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบำบัดน้ำเสีย

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: พฤศจิกายน พ.ศ. 2565
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

คุณพงษ์รัตน์ เดชะไตรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการบริหารจัดการตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



Skip Navigation Links

หน้าหลัก
บันทึกรายงาน ทส2
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : pitiwat64
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 624
 ชื่อย : -
 แขวง/ตำบล : ดินแดง
 จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
 โทรศัพท์ : -
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรม เขต เอสเปช ไอ.ดี.ไอ.โคก-รัชดา
 หมู่ที่ : -
 ถนน : อโศก-ดินแดง
 เขต/อำเภอ : เขตดินแดง
 รหัสไปรษณีย์ : 10400
 โทรสาร : อโศก-ดินแดง
 อีเมล : -
 โดยมี : นิคมอุตสาหกรรม เขต เอสเปช ไอ.ดี.ไอ.โคก-รัชดา
 เขตปกครอง : เขตดินแดง
 ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป
 สังกัด : อื่นๆ
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ : -
 จำนวนห้อง : 547

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
 1. < ระบบบำบัด > 290.00 ลบ.ม./วัน
 2. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 3. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 4. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 5. < ระบบบำบัด > 0.00 ลบ.ม./วัน
 (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 ● แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
 ○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
 (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
 ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ ระบบเติมอากาศ
 ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
 ☑ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่นๆ
 ☐ อื่นๆ (2)
 ☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) รางระบายของกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการบริโภคไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
 (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,577.000 ลบ.ม.
 (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2,061.600 ลบ.ม.
 (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

● ระบายทุกวัน

○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

○ ไม่ระบุเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1.

ปริมาณที่ใช้ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

- (6) ส่วนทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลตะกอน

☒ ปกติ

☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) บัญชี อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ในกรณีเครื่องไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบำบัดน้ำเสีย

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ธันวาคม พ.ศ. 2565
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

คุณพงษ์รัตน์ เดชะไตรศักดิ์

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

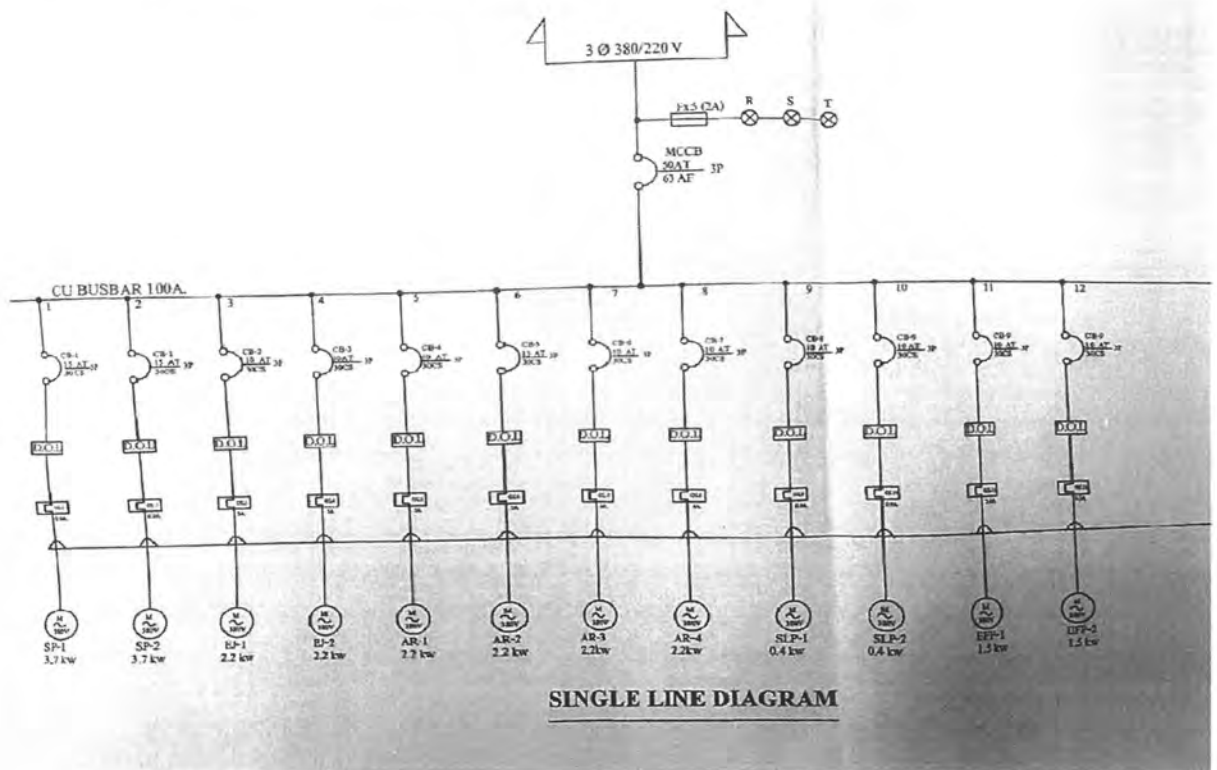
ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงานพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เบ็บบราวเซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/125.10 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	
1/7/65	ไม่มี	26	20.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
2/7/65	ไม่มี	114	91	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
3/7/65	ไม่มี	0	0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
4/7/65	ไม่มี	0	0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
5/7/65	ไม่มี	48	62	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
6/7/65	ไม่มี	58	46	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
7/7/65	ไม่มี	134	109.2	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
8/7/65	ไม่มี	69	48.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
9/7/65	ไม่มี	59	49.2	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
10/7/65	ไม่มี	127	101.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
11/7/65	ไม่มี	47	37.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
12/7/65	ไม่มี	56	44.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
13/7/65	ไม่มี	57	45.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
14/7/65	ไม่มี	57	45.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
15/7/65	ไม่มี	57	45.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
16/7/65	ไม่มี	148	118.4	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
17/7/65	ไม่มี	463	41	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
18/7/65	ไม่มี	31	24	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
19/7/65	ไม่มี	57	45	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
20/7/65	ไม่มี	58	46.4	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
21/7/65	ไม่มี	62	49.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
22/7/65	ไม่มี	111	88.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
23/7/65	ไม่มี	0	0	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
24/7/65	ไม่มี	81	64.8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
25/7/65	ไม่มี	1	0.9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
26/7/65	ไม่มี	102	127.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	
27/7/65	ไม่มี	67	53.6	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ - ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง
แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
โทรสาร - มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ร้างระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก.....
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,216 ลบ.ม.....
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,772.80 ลบ.ม.....
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ.....
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -.....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบ่อบำบัดน้ำเสีย.....

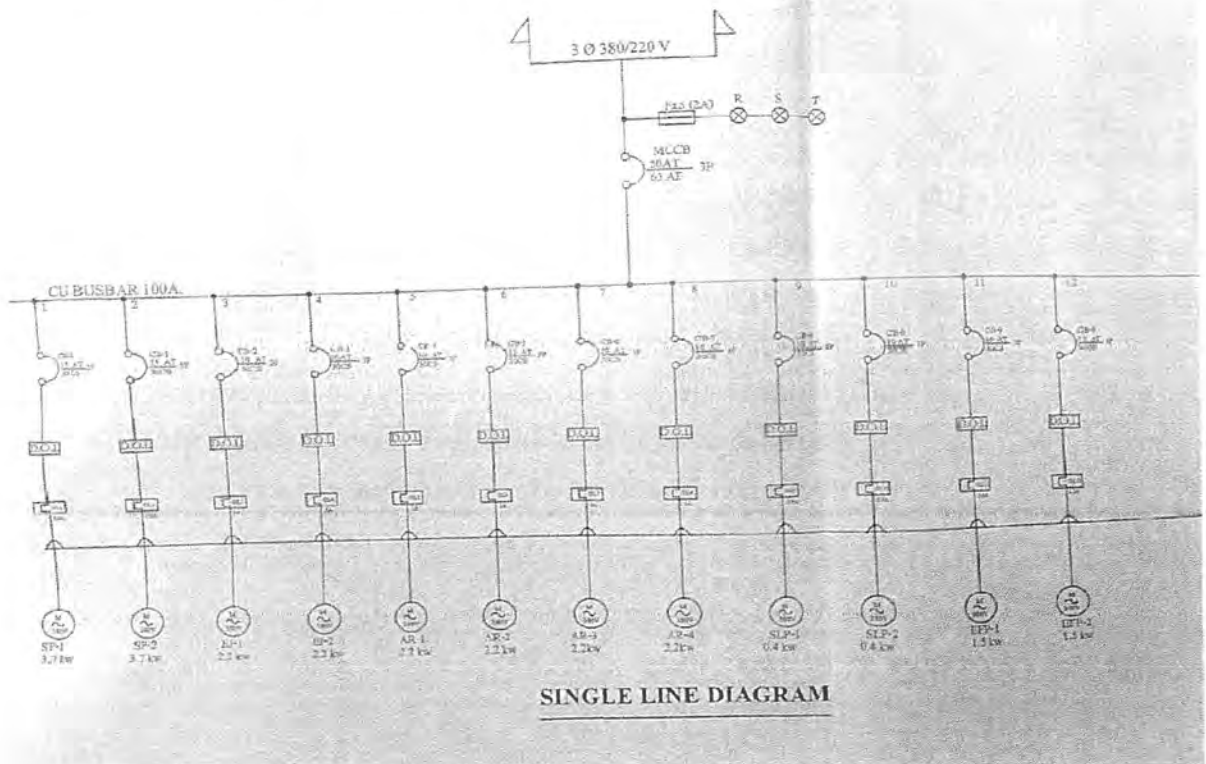
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานกำจัดมูลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณน้ำเสีย				ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มูลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบบ)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้	ปริมาณ น้ำใช้	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	ปริมาณ น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)			
#	ไม่มี	63						ไม่มี									
1/8/65	ไม่มี	78	62.4	62.4	62.4	62.4	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
2/8/65	ไม่มี	75	60	60	60	60	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
3/8/65	ไม่มี	71	56.8	56.8	56.8	56.8	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
4/8/65	ไม่มี	81	64.8	64.8	64.8	64.8	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
5/8/65	ไม่มี	79	63.2	63.2	63.2	63.2	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
6/8/65	ไม่มี	86	76	76	76	76	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
7/8/65	ไม่มี	73	63	63	63	63	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
8/8/65	ไม่มี	76	68	68	68	68	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
9/8/65	ไม่มี	506	46	46	46	46	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
10/8/65	ไม่มี	66	52.8	52.8	52.8	52.8	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
11/8/65	ไม่มี	74	59.2	59.2	59.2	59.2	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
12/8/65	ไม่มี	65	52	52	52	52	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
13/8/65	ไม่มี	64	51.2	51.2	51.2	51.2	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
14/8/65	ไม่มี	992	140	140	140	140	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
15/8/65	ไม่มี	100	125	125	125	125	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
16/8/65	ไม่มี	76	120	120	120	120	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
17/8/65	ไม่มี	0	0	0	0	0	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
18/8/65	ไม่มี	0	0	0	0	0	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
19/8/65	ไม่มี	200	372.5	372.5	372.5	372.5	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
20/8/65	ไม่มี	218	174.4	174.4	174.4	174.4	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
21/8/65	ไม่มี	39	31.2	31.2	31.2	31.2	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
22/8/65	ไม่มี	71	56.8	56.8	56.8	56.8	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
23/8/65	ไม่มี	193	146.4	146.4	146.4	146.4	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
24/8/65	ไม่มี	0	0	0	0	0	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
25/8/65	ไม่มี	0	0	0	0	0	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
26/8/65	ไม่มี	235	188	188	188	188	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ผลมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)			
๑๔/๔/๖๕	ไม่มี	117	๑๕	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	-	ชัชวาล
๑๕/๔/๖๕	ไม่มี	124	๑๗	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	-	ชัชวาล
๑๖/๔/๖๕	ไม่มี	76	๖0	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	-	ชัชวาล
30/๔/๖๕	ไม่มี	๑0	๗1	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	-	ชัชวาล
5/๕/๖๕	ไม่มี	53	๔2.4	รวม	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	-	1๐๔

2712 ๕๒1๒.๖๐

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลอื่นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... คุณพงษ์รัตน์ เตชะไกรศักดิ์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ - ชอย - ถนน อโศก-ดินแดง
แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
โทรสาร - มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๙๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ร้างระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,712 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,169.60 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบ่อบำบัดน้ำเสีย

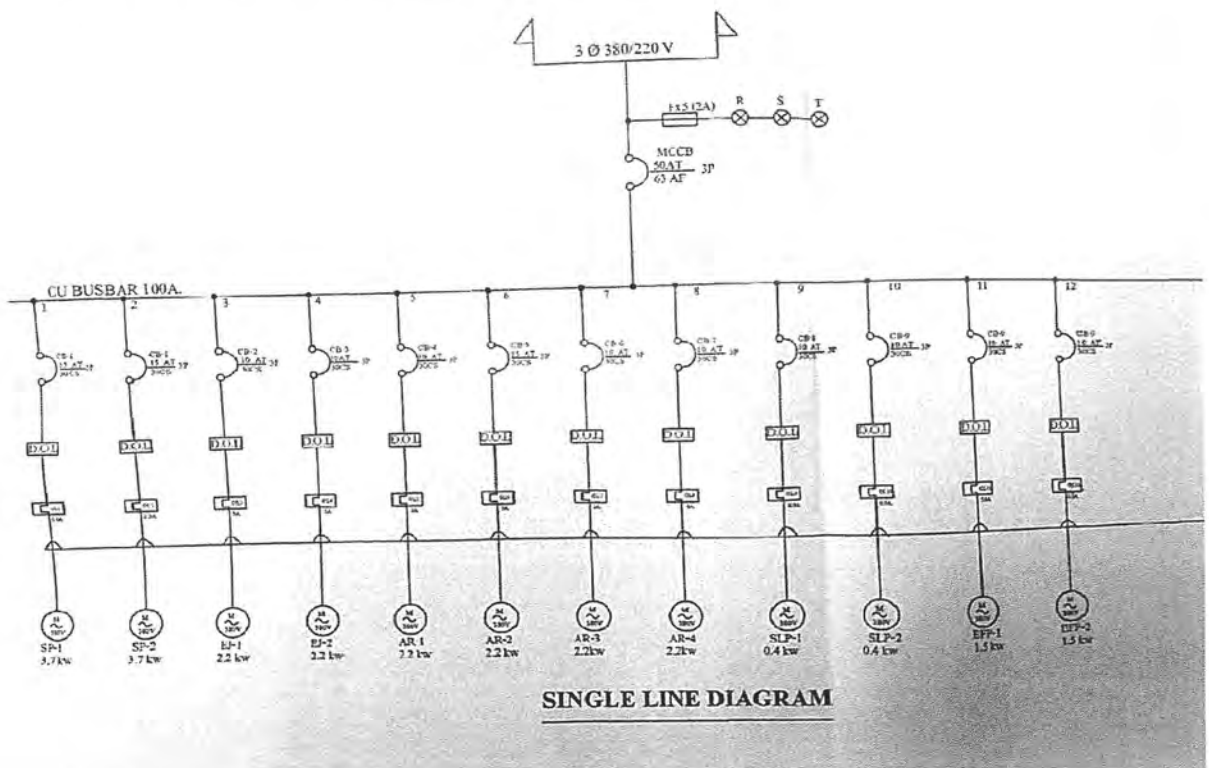
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ น้ำในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบบ)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
					ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	
1/9/65	ไม่มี	139	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
2/9/65	ไม่มี	79	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
3/9/65	ไม่มี	74	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
4/9/65	ไม่มี	64	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
5/9/65	ไม่มี	87	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
6/9/65	ไม่มี	79	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
7/9/65	ไม่มี	83	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
8/9/65	ไม่มี	136	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
9/9/65	ไม่มี	80	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
10/9/65	ไม่มี	84	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
11/9/65	ไม่มี	76	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
12/9/65	ไม่มี	67	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
13/9/65	ไม่มี	72	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
14/9/65	ไม่มี	78	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
15/9/65	ไม่มี	63	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
16/9/65	ไม่มี	81	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
17/9/65	ไม่มี	81	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
18/9/65	ไม่มี	81	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
19/9/65	ไม่มี	180	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
20/9/65	ไม่มี	803	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
21/9/65	ไม่มี	95	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
22/9/65	ไม่มี	87	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
23/9/65	ไม่มี	93	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
24/9/65	ไม่มี	114	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
25/9/65	ไม่มี	89	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
26/9/65	ไม่มี	98	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
27/9/65	ไม่มี	92	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำที่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)
๑๘/๑/๖๕	ไม่มี	1๐2	127.5	5๔๔๔	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ
๑๙/๑/๖๕	ไม่มี	๙4	๑๒.5	๙๔๔๔	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ
๒๐/๑/๖๕	ไม่มี	๙1	113.75	๙๔๔๔	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ
1/1๐/๖๕	ไม่มี	๙๙	109.75	๙๔๔๔	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ
ไม่มี	ไม่มี				ไม่มี				ไม่มี	ไม่มี		

2551 2040.๙๐

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..... คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ - ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง
 แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
 โทรสาร - มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .รางระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,551 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,040.80 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบ่อบำบัดน้ำเสีย

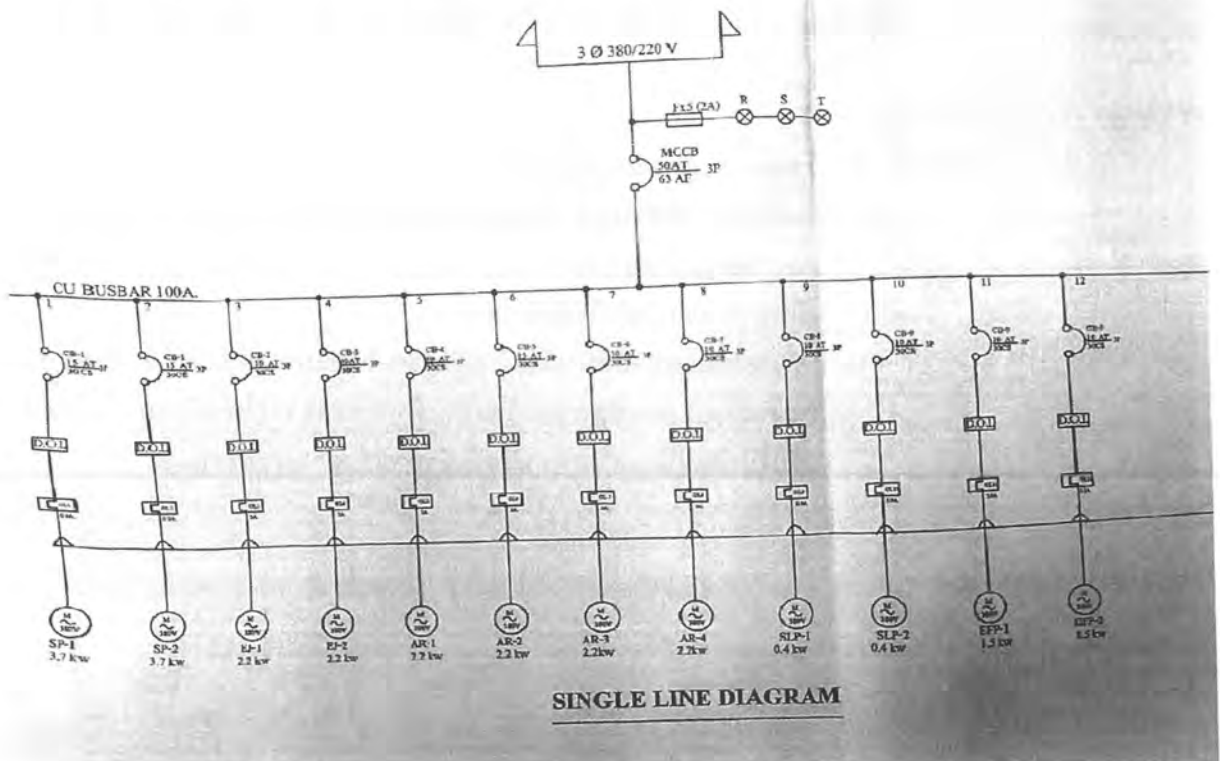
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร
มีนิติบุคคลอาคารชุด เอส เปช ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
1/10/2565	ไม่มี	87	67.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
2/10/2565	ไม่มี	100	80	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
3/10/2565	ไม่มี	106	52.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
4/10/2565	ไม่มี	99	79.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
5/10/2565	ไม่มี	63	50.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
6/10/2565	ไม่มี	101	80.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
7/10/2565	ไม่มี	98	90.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
8/10/2565	ไม่มี	97	79.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
9/10/2565	ไม่มี	96	76.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
10/10/2565	ไม่มี	75	60	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
11/10/2565	ไม่มี	86	68.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
12/10/2565	ไม่มี	72	59.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
13/10/2565	ไม่มี	74	59.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
14/10/2565	ไม่มี	63	50.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
15/10/2565	ไม่มี	74	59.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
16/10/2565	ไม่มี	73	58.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
17/10/2565	ไม่มี	55	44	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
18/10/2565	ไม่มี	74	59.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
19/10/2565	ไม่มี	78	62.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
20/10/2565	ไม่มี	79	63.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
21/10/2565	ไม่มี	84	67.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
22/10/2565	ไม่มี	93	74.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
23/10/2565	ไม่มี	83	66.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
24/10/2565	ไม่มี	83	66.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
25/10/2565	ไม่มี	67	53.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
26/10/2565	ไม่มี	71	56.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205
27/10/2565	ไม่มี	83	66.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	205

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับกาเนิดมลพิษ											
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					ปริมาณตะกอน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)
28/10/2565	ไม่มี	62	49.6	5.246	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี
29/10/2565	ไม่มี	91	72.8	5.246	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี
30/10/2565	ไม่มี	112	89.6	5.246	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี
31/10/65	ไม่มี	59	47.2	5.246	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี
	ไม่มี				ไม่มี				ไม่มี		

2499 1999.10

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าทุกบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....) (.....) (.....)

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) (.....) (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....) (.....) (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ ๑ - ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง
 แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
 โทรสาร - มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

(.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .วางระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,488 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,990.40 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบ่อบำบัดน้ำเสีย

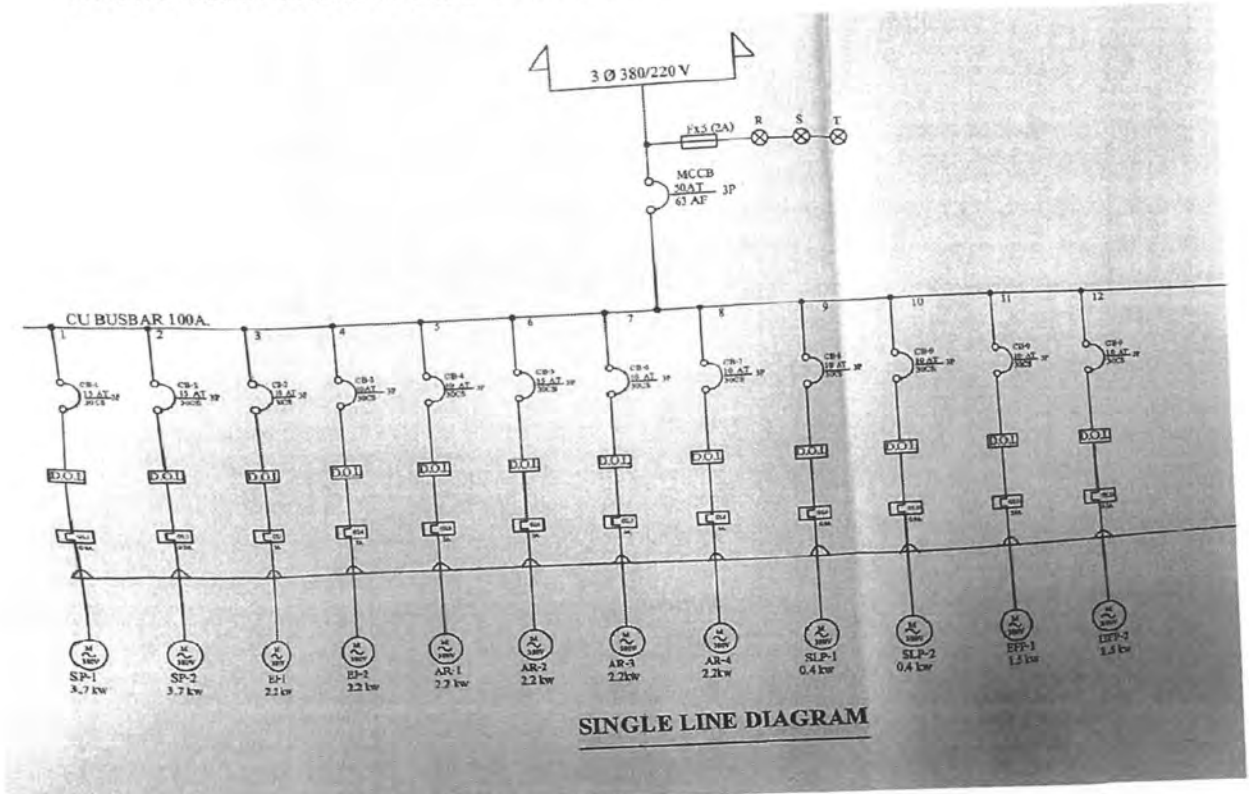
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ชำระระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)
1/11/2565	ไม่มี	83	66.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
2/11/2565	ไม่มี	83	76	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
3/11/2565	ไม่มี	95	76	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
4/11/2565	ไม่มี	73	74.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
5/11/2565	ไม่มี	78	62.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
6/11/2565	ไม่มี	78	62.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
7/11/2565	ไม่มี	63	50.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
8/11/2565	ไม่มี	100	80	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
9/11/2565	ไม่มี	82	62	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
10/11/2565	ไม่มี	94	75.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
11/11/2565	ไม่มี	72	57.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
12/11/2565	ไม่มี	79	63.2	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
13/11/2565	ไม่มี	87	69.9	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
14/11/2565	ไม่มี	88	70.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
15/11/2565	ไม่มี	94	68.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
16/11/2565	ไม่มี	175	60	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
17/11/2565	ไม่มี	60	64	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
18/11/2565	ไม่มี	68	59.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
19/11/2565	ไม่มี	81	64.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2005	
20/11/2565	ไม่มี	24	61	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2006	
21/11/2565	ไม่มี	49	64	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2006	
22/11/2565	ไม่มี	465	68	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	2006	
23/11/2565	ไม่มี	68	58.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
24/11/2565	ไม่มี	78	62.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
25/11/2565	ไม่มี	123	98.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
26/11/2565	ไม่มี	43	74.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	
27/11/2565	ไม่มี	73	58.4	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	12000	

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่กักเก็บจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
28/11/2565	ไม่มี	741	112.8	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	5021	
29/11/2565	ไม่มี	70	56	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	1000	
30/11/2565	ไม่มี	65	52	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	1000	

2539 1951.20

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลอื่นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่ากรณีสถานที่กักเก็บน้ำเสียที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด

..... เจ้าของบริษัทหรือผู้ประกอบการ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ ๖ - ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง
แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
โทรสาร มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . รางระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,439 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,951.20 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบ่อบำบัดน้ำเสีย

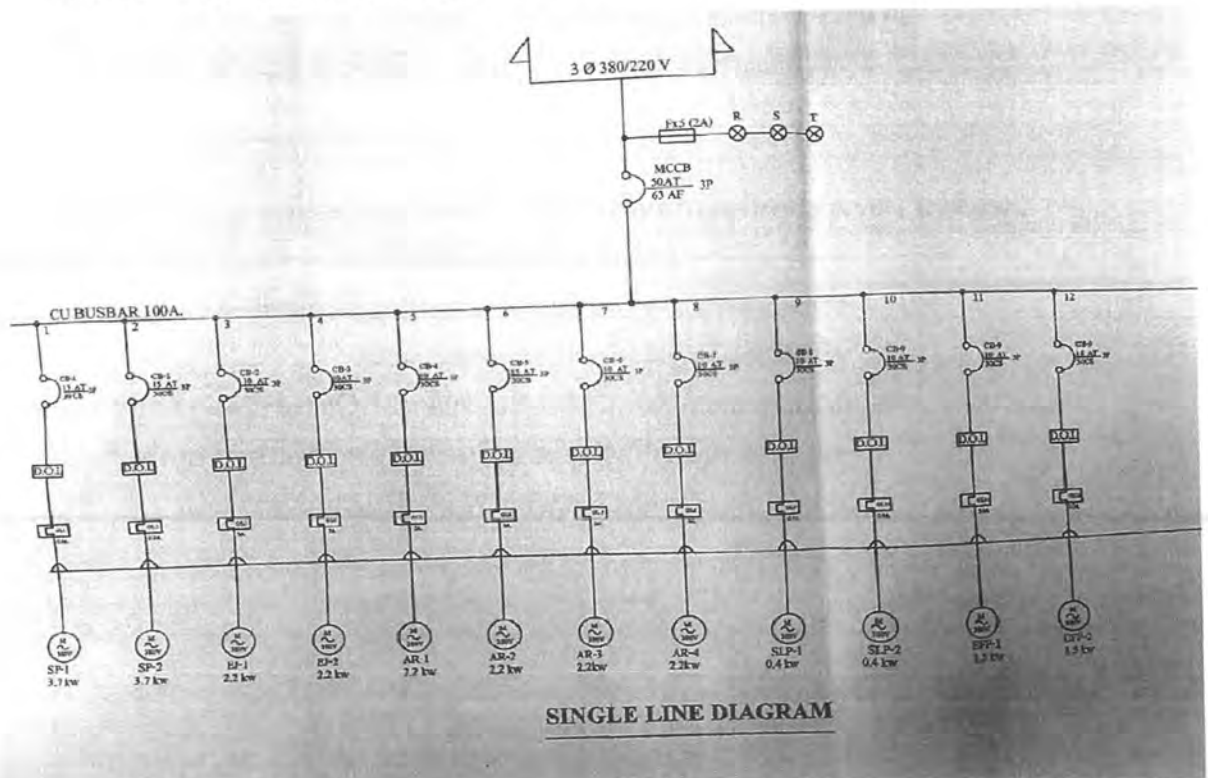
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 624 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน อโศก-ดินแดง แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2248-8188 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปซ ไอ ดี อโศก-รัชดา เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารบ้านพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ปริมาณเชื้อ ยุงบึง	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำที่จากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)
1/12/2565	ไม่มี	149	17.6	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
2/12/2565	ไม่มี	72	57.6	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
3/12/2565	ไม่มี	79	61.6	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
4/12/2565	ไม่มี	64	51.2	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
5/12/2565	ไม่มี	83	66.4	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
6/12/2565	ไม่มี	88	70.4	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
7/12/2565	ไม่มี	81	64.8	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
8/12/2565	ไม่มี	116	92.8	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
9/12/2565	ไม่มี	108	86.4	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
10/12/2565	ไม่มี	80	64	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
11/12/2565	ไม่มี	84	67.2	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
12/12/2565	ไม่มี	72	57.6	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
13/12/2565	ไม่มี	90	72	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
14/12/2565	ไม่มี	85	68	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
15/12/2565	ไม่มี	80	64	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
16/12/2565	ไม่มี	74	59	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
17/12/2565	ไม่มี	76	60	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
18/12/2565	ไม่มี	102	85	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
19/12/2565	ไม่มี	74	61	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
20/12/2565	ไม่มี	130	111	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
21/12/2565	ไม่มี	61	48.8	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
22/12/2565	ไม่มี	61	48.8	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
23/12/2565	ไม่มี	60	48	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
24/12/2565	ไม่มี	55	44	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
25/12/2565	ไม่มี	79	63.2	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
31/12/2565	ไม่มี	78	62.4	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	
27/12/2565	ไม่มี	74	59.2	ระบ.บ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	100%	

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับกำแพงกั้นนิคมมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารกัดกร่อน ที่เข้าระบบ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)			
2๕/12/2565	ไม่มี	๗.๕	๕๕.4.	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	๗.๕ไม่มีตะกอน	-	สม
2๙/12/2565	ไม่มี	๘2	65.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	สม
๕๐/12/2565	ไม่มี	๘2	65.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	สม
31/12/2565	ไม่มี	๗๕	5๗.6	ระบายน	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	-	-	สม
1/2/2565	ไม่มี				ไม่มี										

๕๕๗ ๕๐๖.๖๐

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด

และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองกำแพงกั้นนิคมมลพิษ

(.....) คุณพงษ์รัตน์ เศรษฐกิจ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

หมดอายุ

ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๒๔ หมู่ที่ - ซอย - ถนน อโศก-ดินแดง
 แขวง/ตำบล ดินแดง เขต/อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๔๘-๘๑๘๘
 โทรสาร - มี คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท อาคารประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ทส 1009.5/12510 ออกให้โดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (คุณพงษ์รัตน์ เตชะไตรศักดิ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเอเอส

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๕๐ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ เครื่องสูบละออง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายของกรุงเทพฯ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างบริษัทภายนอก

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยก
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,577 ลบ.ม
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,061.60 ลบ.ม
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลักการไหลของน้ำ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีมิเตอร์ไฟฟ้าบริเวณเครื่องควบคุมบอบำบัดน้ำเสีย

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 7-3

เอกสารการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง
และเอกสารการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

08.00

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D150H300067

เดือน/ปี

กรกฎาคม / 2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		126441				
1	7.00	126467	26	ธ		
2	7.00	126541	114	ธ		
3	7.00	126541	0	ธ		
4	7.00	126541	0	ธ		
5	7.00	126658	746	ธ		
6	07.00	126717	58	ธ	ธ	ธ
7	07.00	126851	134	ธ		
8	07.00	126912	61	ธ		11-7-65
9	07.00	126971	59	ธ		
10	07.00	127098	127	ธ		
11	7.00	127145	47	ธ		
12	7.00	127201	56	ธ		
13	7.00	127258	57	ธ		
14	7.00	127315	57	ธ		
15	7.00	127372	57	ธ		
16	7.00	127520	148	ธ	ธ	
17	7.00	127609	89	ธ		ธ
18	7.00	127640	31	ธ		21-7-65
19	7.00	127697	57	ธ		
20	7.00	127755	58	ธ		
21	7.00	127817	62	ธ		
22	7.00	127928	111	ธ		
23	7.00	127928	0	ธ		
24	7.00	128009	81	ธ		ธ
25	7.00	128090	1	ธ		
26	7.00	128171	182	ธ	ธ	31-7-65
27	7.00	128238	67	ธ		
28	7.00	128325	87	ธ		
29	7.00	128394	69	ธ		
30	7.00	128426	232	ธ		
31	7.00	128657	31	ธ		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			2216	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			2293	ลูกบาศก์เมตร		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 1, 8, 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

SENSE
PROPERTY
MANAGEMENT

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D150H300067

เดือน/ปี

สิงหาคม / 2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา 7.00		128657	31			
1	7.00	128720	63	ส		
2	7.00	128798	78	ส		
3	7.00	128873	75	ส		
4	7.00	128944	71	ส		
5	7.00	129025	81	ส		
6	7.00	129121	96	ส		
7	7.00	129200	78	ส		
8	7.00	129276	56	ส		
9	7.00	129336	58	ส		
10	7.00	129402	66	ส		
11	7.00	129476	74	ส		
12	7.00	129541	65	ส		
13	7.00	129605	64	ส		
14	7.00	129717	112	ส		
15	7.00	129817	100	ส		
16	7.00	129953	136	ส		
17	7.00	129953	0	ส		
18	7.00	129953	0	ส		
19	7.00	130219	266	ส		
20	7.00	130472	218	ส		
21	7.00	130476	39	ส		
22	7.00	130547	71	ส		
23	7.00	130730	183	ส		
24	7.00	130730	0	ส		
25	7.00	130730	0	ส		
26	7.00	130965	235	ส		
27	7.00	131062	117	ส		
28	7.00	131206	124	ส		
29	7.00	131262	76	ส		
30	7.00	131373	97	ส		
31	7.00	131432	59	ส		
จำนวนการใช้น้ำประปาจริง			2775	ลูกบาศก์เมตร	8,775	
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			2216	ลูกบาศก์เมตร		

บทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 1, 9, 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D18OF300629

เดือน/ปี

กันยายน / 2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์เริ่มต้นที่อ่านมา		131432	53	DMW		
1	7.00	0000 / 139	139	DMW		
2	7.00	218	79	DMW		
3	7.00	292	74	DMW		
4	7.00	356	64	DMW		
5	7.00	443	87	DMW		
6	7.00	518	75	DMW		
7	7.00	601	83	DMW		
8	7.00	737	136	DMW		
9	7.00	822	80	DMW		
10	7.00	911	84	DMW		13-9-65
11	7.00	987	76	DMW		
12	7.00	1054	67	DMW		
13	7.00	1126	72	DMW		
14	7.00	1204	78	DMW		
15	7.00	1267	63	DMW		
16	7.00	1359	91	DMW		
17	7.00	1440	81	DMW		
18	7.00	1511	71	DMW		21-9-65
19	7.00	1631	83	DMW		
20	7.00	1720	89	DMW		
21	7.00	1813	93	DMW		
22	7.00	1900	87	DMW		
23	7.00	1993	93	DMW		
24	7.00	2107	114	DMW		
25	7.00	2196	89	DMW		
26	7.00	2284	88	DMW		31-9-65
27	7.00	2336	52	DMW		
28	7.00	2438	102	DMW		
29	7.00	2512	74	DMW		
30	7.00	2603	91	DMW		
31	7.00	2690	87	DMW		
จำนวนการใช้น้ำประจำวัน			2551	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประจำเดือนที่ผ่านมา			2775	ลูกบาศก์เมตร		

พนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : CR วันที่ : 1 / 10 / 65

รหัสเอกสาร : ENQFORM004 | วันที่แก้ไข : 15 พฤษภาคม 2562

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSE
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ โอ.ดี.อโศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

ตุลาคม/2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		2603	87	มอ	ด	
1	7:00	2630	87	มอ	ด	
2	7:00	2730	100	มอ	ด	
3	7:00	2856	66	มอ	ด	
4	7:00	2955	99	มอ	ด	
5	7:00	3016	63	มอ	ด	
6	7:00	3119	101	มอ	ด	
7	7:00	3207	88	มอ	ด	
8	7:00	3304	97	มอ	ด	
9	7:00	3400	96	มอ	ด	
10	7:00	3475	75	มอ	ด	
11	7:00	3561	86	มอ	ด	
12	7:00	3633	72	มอ	ด	
13	7:00	3707	74	มอ	ด	
14	7:00	3770	63	มอ	ด	
15	7:00	3844	74	มอ	ด	
16	7:00	3917	73	มอ	ด	
17	7:00	3972	55	มอ	ด	
18	7:00	4046	74	มอ	ด	
19	7:00	4124	78	มอ	ด	
20	7:00	4203	79	มอ	ด	
21	7:00	4267	64	มอ	ด	
22	7:00	4360	93	มอ	ด	
23	7:00	4463	83	มอ	ด	
24	7:00	4546	83	มอ	ด	
25	7:00	4613	67	มอ	ด	
26	7:00	4684	71	มอ	ด	
27	7:00	4767	83	มอ	ด	
28	7:00	4829	62	มอ	ด	
29	7:00	4890	91	มอ	ด	
30	7:00	5032	112	มอ	ด	
31	7:00	5081	59	มอ	ด	
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			2188	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			2551	ลูกบาศก์เมตร		

ตำแหน่งตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 1 / 11 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ โอ.ดี.อโศก-รัชดา

เลขที่มิเตอร์

D180F300629

เดือน/ปี

พฤศจิกายน/2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์ต้นสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		5091	73	135		
1	07.00	5164	83	155	ดูงาน 12-11-65	
2	07.00	5242	95	155		
3	07.00	5342	95	155		
4	07.00	5435	93	120mm		
5	07.00	5513	78	120mm		
6	07.00	5591	78	120mm	ดูงาน 12-11-65	
7	07.00	5654	63	120mm		
8	07.00	5754	100	120mm		
9	07.00	5836	82	120mm		
10	7.00	5930	94	120mm		
11	7.00	6002	72	120mm	ดูงาน 12-11-65	
12	7.00	6081	79	120mm		
13	7.00	6168	87	120mm		
14	7.00	6256	88	120mm		
15	7.00	6340	89	120mm		
16	7.00	6415	100 75	120mm	ดูงาน 12-11-65	
17	7.00	6495	80	120mm		
18	7.00	6563	66	120mm		
19	7.00	6649	61	120mm		
20	7.00	6721	77	120mm		
21	7.00	6764	43	120mm	ดูงาน 30-11-65	
22	7.00	6849	85	120mm		
23	7.00	6915	68	120mm		
24	7.00	6993	78	120mm		
25	7.00	7116	123	120mm		
26	7.00	7159	43	120mm	ดูงาน 30-11-65	
27	7.00	7232	73	120mm		
28	7.00	7373	141	120mm		
29	7.00	7443	70	120mm		
30	7.00	7508	65	120mm		
31						

จำนวนการใช้น้ำประปารวม

2437

ลูกบาศก์เมตร

จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา

2488

ลูกบาศก์เมตร

ท่านตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 11/11/2565

วันที่ : 1 / 12 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี.อโศก-รัชดา เลขที่มิเตอร์ D180F300629 เดือน/ปี ธันวาคม/2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา 30/31		7508	85			
1	07.00	7655	147	12mm	ดูงาน 11-12-65	
2	07.00	7727	72	10mm		
3	07.00	7804	77	10mm		
4	07.00	7868	64	10mm		
5	07.00	7951	83	10mm		
6	07.00	8039	88	18mm		
7	07.00	8120	81	10mm		
8	07.00	8236	116	12mm		
9	07.00	8344	108	10mm		
10	07.00	8424	80	10mm		
11	07.00	8508	84	10mm		
12	07.00	8580	72	3/4"		
13	07.00	8670	90	10mm	ดูงาน 20-12-65	
14	07.00	8755	85	10mm		
15	07.00	8835	80	10mm		
16	07.00	8909	74	10mm		
17	07.00	8985	76	10mm		
18	07.00	9092	107	10mm		
19	07.00	9169	77	10mm		
20	07.00	9308	139	10mm		
21	7.00	9369	61	1/2"		
22	7.00	9430	61	1/2"		
23	7.00	9492	60	1/2"		
24	7.00	9547	55	1/2"		
25	7.00	9626	79	1/2"		
26	7.00	9704	78	1/2"		
27	7.00	9778	74	12mm	1-01-66	
28	7.00	9851	73	12mm		
29	7.00	9933	82	12mm		
30	7.00	10015	82	12mm		
31	7.00	10087	72	12mm		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			2577	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			2439	ลูกบาศก์เมตร		

พนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 1 / 01 / 66

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

กรกฎาคม / 2565

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		Code 010	"A" KWH Code 011	"B" KWH Code 012	"A" KW Code 031	"B" KW Code 032	"A" KVAR Code 061	"B" KVAR Code 062		
เดือนที่ผ่านมา		2972	1078	1892	0.289	0.320	403	381		
1	7.00	2977	1081	1896	0.289	0.272	404	404		
2	7.00	2982	1083	1898	0.286	0.272	405	404		
3	7.00	2987	1083	1903	0.286	0.272	406	404		
4	7.00	2993	1083	1903	0.286	0.340	407	404		
5	7.00	2998	1086	1911	0.284	0.340	407	404		2.7.6
6	7.00	3003	1087	1914	0.284	0.340	408	404		
7	7.00	3009	1092	1917	0.284	0.340	409	404		10-9-6
8	7.00	3014	1095	1919	0.284	0.340	410	404		
9	7.00	3020	1097	1922	0.284	0.340	411	404		
10	7.00	3025	1097	1922	0.284	0.340	412	404	10.9.6	
11	7.00	3030	1097	1932	0.284	0.340	413	404		
12	7.00	3035	1100	1935	0.284	0.340	414	404		
13	7.00	3040	1102	1937	0.284	0.340	415	404		
14	7.00	3044	1102	1941	0.284	0.340	415	404		
15	7.00	3048	1102	1946	0.284	0.340	416	404		2.7.6
16	7.00	3053	1102	1946	0.284	0.340	417	404		20-7-6
17	7.00	3056	1105	1953	0.284	0.340	418	404		
18	7.00	3063	1105	1958	0.284	0.340	418	404		
19	7.00	3069	1108	1961	0.288	0.340	419	404		
20	7.00	3074	1110	1963	0.288	0.340	420	404	10.9	
21	7.00	3078	1113	1965	0.288	0.340	421	404	10.9.6	
22	7.00	3083	1115	1967	0.288	0.340	422	404	10.9	
23	7.00	3088	1118	1970	0.288	0.340	423	404	10.9.6	2.7.6
24	7.00	3093	1118	1974	0.288	0.340	423	404	10.9	31-7-6
25	7.00	3099	1118	1977	0.288	0.340	424	404	0.5	
26	7.00	3103	1120	1982	0.288	0.340	425	404	1.5	
27	7.00	3108	1123	1984	0.288	0.340	426	404	0.5	
28	7.00	3113	1126	1997	0.288	0.340	427	406	0.5	
29	7.00	3118	1126	1992	0.288	0.340	427	404	0.5	
30	7.00	3123	1128	1994	0.288	0.340	428	404	0.5	
31	7.00	3129	1128	2000	0.288	0.340	429	404	0.5	
รวม		152								

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 1 / 8 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

สิงหาคม / 2565

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 061	Code 062		
เดือนที่ผ่านมา		3129	1128	2000	0.288	0.340	429	404		
1	7.00	3134	1130	2004	0.	0	429	430	5	
2	7.00	3138	1131	2007	0.264	0.240	431	430	5	
3	7.00	3143	1133	2009	0.264	0.244	431	430	5	
4	7.00	3148	1136	2012	0.264	0.252	432	430	5	
5	7.00	3153	1138	2014	0.264	0.256	433	430	5	
6	7.00	3157	1141	2016	0.264	0.256	434	430	5	
7	7.00	3162	1141	2021	0.264	0.266	435	430	5	
8	7.00	3168	1141	2026	0.264	0.276	436	430	5	11-8-6
9	7.00	3173	1143	2028	0.264	0.276	436	430	5	
10	7.00	3177	1146	2031	0.272	0.284	437	430	10m	
11	7.00	3182	1149	2033	0.272	0.284	438	430	10m	
12	7.00	3187	1151	2036	0.272	0.284	439	430	10m	
13	7.00	3192	1151	2040	0.272	0.284	440	430	10m	
14	7.00	3197	1151	2045	0.272	0.284	440	430	u	
15	7.00	3202	1151	2051	0.272	0.284	444	430	u	
16	7.00	3207	1154	2053	0.272	0.284	442	430	u	
17	7.00	3212	1157	2055	0.272	0.284	443	430	u	6m
18	7.00	3217	1159	2058	0.272	0.284	444	430	u	
19	7.00	3223	1162	2060	0.272	0.284	445	430	u	22-9
20	7.00	3228	1165	2063	0.272	0.284	0446	0430	7	
21	7.00	3233	1165	2068	0.272	0.284	0446	430	7	
22	7.00	3238	1165	2073	0.272	0.284	0447	430	5	
23	7.00	3243	1168	2075	0.292	0.284	448	430	5	
24	7.00	3249	1170	2078	0.292	0.284	449	430	5	
25	7.00	3254	1173	2081	0.292	0.284	449	430	5	4m
26	7.00	3259	1176	2083	0.292	0.284	450	430	5	31-8-6
27	7.00	3264	1176	2085	0.292	0.284	451	430	5	
28	7.00	3269	1176	2090	0.292	0.284	452	430	5	
29	7.00	3274	1176	2095	0.292	0.284	452	430	5	
30	7.00	3279	1181	2098	0.296	0.284	453	430	5	
31	7.00	3284	1183	2100	0.296	0.306	454	430	10m	
รวม		150								

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

[Signature]

วันที่ : 1 , 9 , 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSE
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร:

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

กันยายน / 2565

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 061	Code 062	
เดือนที่ผ่านมา		3284	1183	2100	0.296	0.308	454	454	12/11	
1	1.00	3289	1186	2102	0.000	0.216	454	454	12/11	
2	2.00	3293	1188	2104	0.248	0.156	455	454	12/11	
3	3.00	3298	1191	2107	0.248	0.292	456	454	12/11	
4	4.00	3304	1191	2112	0.248	0.332	457	451	12/11	
5	5.00	3309	1191	2112	0.248	0.332	457	454	12/11	
6	6.00	3313	1194	2119	0.252	0.332	458	454	12/11	
7	7.00	3318	1196	2122	0.272	0.332	459	454	12/11	
8	8.00	3323	1199	2124	0.272	0.332	459	454	12/11	
9	9.00	3327	1201	2126	0.272	0.332	460	454	12/11	
10	10.00	3332	1203	2128	0.272	0.332	461	454	12/11	
11	11.00	3337	1203	2133	0.272	0.332	461	454	12/11	
12	12.00	3341	1203	2137	0.272	0.332	462	454	12/11	
13	1.00	3346	1206	2140	0.272	0.332	463	454	12/11	
14	2.00	3351	1209	2142	0.304	0.332	463	454	12/11	
15	3.00	3357	1212	2145	0.324	0.332	464	454	12/11	
16	4.00	3362	1212	2147	0.324	0.332	465	454	12/11	
17	5.00	3367	1217	2143	0.324	0.332	466	454	12/11	
18	6.00	3373	1217	2155	0.324	0.332	466	454	12/11	
19	7.00	3378	1217	2160	0.324	0.332	467	454	12/11	
20	8.00	3383	1220	2163	0.324	0.332	468	454	12/11	
21	9.00	3388	1223	2165	0.324	0.332	469	454	12/11	
22	10.00	3393	1225	2167	0.324	0.332	470	454	12/11	
23	11.00	3398	1228	2170	0.324	0.332	470	454	12/11	
24	12.00	3403	1231	2172	0.324	0.332	471	454	12/11	
25	1.00	3407	1231	2176	0.324	0.332	472	454	12/11	
26	2.00	3412	1231	2181	0.324	0.332	473	454	12/11	
27	3.00	3417	1233	2183	0.324	0.332	473	454	12/11	
28	4.00	3421	1235	2185	0.324	0.332	474	454	12/11	
29	5.00	3426	1238	2188	0.324	0.332	475	454	12/11	
30	6.00	3431	1240	2190	0.324	0.332	475	454	12/11	
31	7.00	3435	1243	2192	0.324	0.332	476	476	12/11	
รวม		146								

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร:

[Signature]

วันที่: 1, 10, 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน / ปี :

ตุลาคม / 2565

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH) Code 010	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 061	Code 062		
เดือนที่ผ่านมา		3431	1240	2130	0.324	0.332	475	454	2105	
1	7.00	3435	1243	2132	0.000	0.220	476	475	2105	ดูงาน
2	7.00	3440	1243	2137	0.000	0.267	477	476	2105	ดูงาน
3	7.00	3446	1243	2202	0.000	0.276	478	476	2105	ดูงาน
4	7.00	3450	1245	2204	0.267	0.276	479	476	2105	ดูงาน
5	7.00	3455	1248	2207	0.304	0.276	479	476	2105	ดูงาน
6	7.00	3460	1251	2209	0.304	0.276	480	476	2105	ดูงาน
7	7.00	3465	1253	2211	0.304	0.276	481	476	2105	ดูงาน
8	7.10	3470	1256	2213	0.304	0.276	482	476	2105	ดูงาน
9	7.00	3475	1256	2214	0.304	0.276	483	476	2105	ดูงาน
10	7.00	3480	1256	2223	0.304	0.276	483	476	2105	ดูงาน
11	7.00	3485	1259	2226	0.304	0.276	484	476	2105	ดูงาน
12	7.00	3490	1261	2228	0.304	0.276	485	476	2105	ดูงาน
13	7.00	3494	1264	2230	0.304	0.276	486	476	2105	ดูงาน
14	7.00	3499	1264	2235	0.304	0.276	488	476	2105	ดูงาน
15	7.00	3504	1261	2237	0.304	0.276	487	476	2105	ดูงาน
16	7.00	3509	1267	2242	0.304	0.276	488	476	2105	ดูงาน
17	7.00	3513	1267	2246	0.304	0.276	489	476	2105	ดูงาน
18	7.00	3517	1269	2248	0.304	0.276	489	476	2105	ดูงาน
19	7.00	3522	1272	2250	0.304	0.276	490	476	2105	ดูงาน
20	7.00	3527	1274	2252	0.304	0.276	491	476	2105	ดูงาน
21	7.00	3532	1277	2254	0.304	0.276	492	476	2105	ดูงาน
22	7.00	3536	1279	2254	0.304	0.276	493	476	2105	ดูงาน
23	7.00	3541	1279	2261	0.304	0.276	493	476	2105	ดูงาน
24	7.00	3546	1279	2264	0.304	0.276	493	476	2105	ดูงาน
25	7.00	3552	1282	2269	0.304	0.304	495	476	2105	ดูงาน
26	7.00	3557	1285	2272	0.304	0.304	496	476	2105	ดูงาน
27	7.00	3563	1286	2274	0.304	0.304	497	476	2105	ดูงาน
28	7.00	3568	1291	2277	0.316	0.304	498	476	2105	ดูงาน
29	7.00	3573	1294	2279	0.316	0.304	499	476	2105	ดูงาน
30	7.00	3578	1294	2284	0.316	0.304	499	476	2105	ดูงาน
31	7.00	3584	1294	2290	0.316	0.304	500	476	2105	ดูงาน
รวม		153								

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

[Signature]

วันที่ : 1 / 10 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSE
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร:

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน / ปี:

พฤศจิกายน /

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)			ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		Code 010	"A" KWH	"B" KWH	Code 012	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 011	Code 012		Code 031	Code 032	Code 060	Code 061		
เดือนที่ผ่านมา		3584	1294	2290		0.316	0.304	500	476		
1	07.00	3589	1296	2292		0.316	0.296	501	501	2005	ดูงาน 8-11-6
2	08.00	3594	1297	2295		0.272	0.269	502	501	2005	
3	09.00	3600	1302	2297		0.272	0.268	503	501	10000	
4	10.00	3604	1304	2299		0.272	0.268	504	501	10000	
5	11.00	3609	1307	2301		0.272	0.268	505	501	10000	
6	12.00	3614	1307	2306		0.272	0.268	505	501	10000	
7	13.00	3619	1307	2311		0.272	0.268	505	501	10000	ดูงาน 12-11-6
8	14.00	3624	1310	2314		0.272	0.284	507	501	10000	
9	15.00	3629	1312	2316		0.272	0.284	508	501	10000	
10	16.00	3634	1315	2319		0.272	0.284	509	501	10000	
11	17.00	3639	1318	2321		0.272	0.284	510	501	10000	
12	18.00	3645	1321	2324		0.272	0.284	511	501	10000	
13	19.00	3650	1321	2329		0.272	0.304	512	501	10000	ดูงาน 14-11-6
14	20.00	3656	1321	2335		0.272	0.304	512	501	10000	
15	21.00	3662	1323	2338		0.272	0.304	513	501	2005	
16	22.00	3662	1326	2340		0.276	0.309	514	501	2005	
17	23.00	3672	1329	2342		0.289	0.309	515	501	2005	
18	24.00	3678	1332	2345		0.288	0.304	516	501	2005	
19	25.00	3683	1335	2347		0.288	0.304	517	501	2005	ดูงาน 30-11-6
20	26.00	3688	1335	2352		0.288	0.304	516	501	0006	
21	27.00	3693	1335	2354		0.288	0.304	518	501	0006	
22	28.00	3698	1338	2360		0.288	0.304	519	501	0006	
23	29.00	3703	1341	2362		0.288	0.304	520	501	10000	
24	30.00	3708	1343	2364		0.288	0.304	521	501	10000	
25	31.00	3713	1346	2367		0.288	0.304	522	501	10000	ดูงาน 30-11-6
26	32.00	3718	1349	2369		0.288	0.304	523	501	10000	
27	33.00	3723	1349	2374		0.288	0.304	524	501	10000	
28	34.00	3728	1349	2379		0.288	0.304	525	501	10000	
29	35.00	3734	1351	2382		0.288	0.304	526	501	10000	
30	36.00	3739	1354	2385		0.288	0.304	527	501	10000	
31											
รวม		155									

พนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร:

วันที่: 1, 12, 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท MEA-TOU-91831189 Y2017)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร :

เอ สเปซ โอ.ดี.โอ.สก-รัชดา

เดือน / ปี :

ธันวาคม / 2565

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		3739	1354	2385	0.288	0.304	527	501		
1	07.00	3745	1357	2387	0.000	0.264	528	527	10mm	สรุป 11-12-6
2	07.00	3750	1360	2390	0.296	0.296	529	527	10mm	
3	07.00	3755	1363	2392	0.296	0.296	529	522	10mm	
4	07.00	3761	1363	2397	0.296	0.296	530	527	10mm	
5	07.00	3766	1363	2403	0.296	0.296	531	527	10mm	
6	07.00	3771	1363	2408	0.296	0.296	532	527	10mm	
7	07.00	3777	1366	2411	0.296	0.296	533	527	10mm	
8	07.00	3782	1368	2413	0.296	0.296	534	527	10mm	
9	07.00	3787	1371	2416	0.296	0.296	535	527	10mm	
10	07.00	3793	1374	2418	0.296	0.292	536	527	10mm	
11	07.00	3798	1374	2424	0.296	0.300	537	527	10mm	
12	07.00	3803	1374	2429	0.296	0.300	538	527	ปกติ	
13	07.00	3808	1377	2431	0.296	0.300	539	527	ปกติ	สรุป 20-12-6
14	07.00	3813	1378	2433	0.296	0.300	539	527	ปกติ	
15	07.00	3817	1381	2435	0.296	0.300	540	527	ปกติ	
16	07.00	3821	1384	2437	0.296	0.300	541	527	ปกติ	
17	07.00	3826	1386	2439	0.296	0.300	541	527	ปกติ	
18	07.00	3831	1386	2444	0.296	0.300	542	527	ปกติ	
19	07.00	3835	1386	2448	0.296	0.300	543	527	ปกติ	
20	07.00	3838	1386	2450	0.296	0.300	543	527	ปกติ	
21	07.00	3842	1390	2451	0.296	0.300	544	527	ปกติ	
22	7.00	3846	1392	2453	0.296	0.300	545	527	ปกติ	
23	7.00	3850	1395	2455	0.296	0.300	546	527	ปกติ	
24	7.00	3855	1397	2457	0.296	0.300	546	527	ปกติ	
25	7.00	3859	1397	2462	0.296	0.300	547	527	ปกติ	
26	7.00	3864	1397	2466	0.296	0.300	548	527	ปกติ	สรุป 31-1-65
27	7.00	3868	1399	2468	0.296	0.300	549	527	ปกติ	
28	7.00	3872	1402	2470	0.296	0.300	549	527	ปกติ	
29	7.00	3876	1404	2472	0.296	0.300	550	527	ปกติ	
30	7.00	3880	1406	2473	0.296	0.300	551	527	ปกติ	
31	7.00	3884	1408	2475	0.296	0.300	551	527	ปกติ	
รวม		139								

พนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

[Signature]

วันที่ : 1 / 01 / 66

ภาคผนวก 7-4

เอกสารการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาการ:

เอ สเปซ เอ.ดี อีโศก-รัชดา

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รวมเข้า

๓๒๓

รอบคึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

☒ Yes☒ **WU**

รายสละเจียด

เดือน กรกฎาคม ปี 2565

รายละเอียด																		
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ		
MDB No. 01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
	402	401	402	401	401	401	401	400	401	401	402	401	402	401	401	400		
	110	121	131	121	120	140	110	160	150	160	160	165	160	165	165	165		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	69	67	70	70	85	66	68	66	65	66	65	65	67	70	70	70		
	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1	0.99	0.99	0.99	1	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	401	402	402	401	401	403	400	401	400	401	401	402	401	402	401	401	401	
MDB No. 02	120	110	121	120	200	180	180	210	180	185	185	180	165	165	165	185		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	70	68	70	71	60	63	65	63	65	68	68	68	67	71	71	72		
	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1	0.99	0.98	0.99	0.98	0.98	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99		
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
MDB (ATS)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ATS แบตเตอรี่ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งแปลกปลอม	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ร-น-ย-ก)	29	30	30	30	32	30	30	30	30	30	32	30	30	30	30	30		
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																	
ผู้รับมอบ	ผู้จัดการอาคาร																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบคืน
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565														หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟเตือนสถานะการทำงาน R, S, T (ดีดลอสควอต)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	408	400	401	400	408	402	400	401	401	401	404	404	402	402	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	161	161	160	165	160	161	161	160	160	161	160	165	167	167	
	สถานะอาร์ซีบ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	70	68	67	66	69	68	68	65	66	65	63	60	60	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	0.99	0.98	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟเตือนสถานะการทำงาน R, S, T (ดีดลอสควอต)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	408	401	400	402	401	401	401	401	409	409	401	401	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	161	165	161	160	165	160	161	160	160	160	160	160	180	200	
	สถานะอาร์ซีบ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	69	70	68	69	69	68	69	65	68	63	62	61	61	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	0.98	0.99	1.0	1.0	1.0	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าทางแม่เหล็ก TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MDB (ATS)	ค่าทางแม่เหล็ก TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าทางแม่เหล็ก TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าทางแม่เหล็ก TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงแลงลิ้น		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		55	54	53	53	52	51	52	51	54	30	31	30	32	30	
ผู้ตรวจเช็ค		[Signature]														
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]														
รับทราบโดย		[Signature]														

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโน-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
☐ รอบการตรวจเช็ค ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย

รายละเอียด																	เดือน กรกฎาคม ปี 2565											หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
MDB No. 01	ไฟส่องตามทางทำงาน R, S.T (ดีดหลอดคา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบค่ำ
☐ ไปตรวจเช็ค ☒ ไปปกติ ☐ ไปพัก

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565														หมายเหตุ
MDB No. 01	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
	แสงไฟฟ้า (ปกติ 380-410 วัตต์)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
	หลอดไส้ภายใน (ตามปกติ)															
	สวิตช์กระแส ACB (ปกติ 800 แอมป์)															
	อุปกรณ์ป้องกัน (ปกติ 80 C)															
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
	ค่ากระแส Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์กระแส Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)															
	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S.T (ตลอดเวลา)															
	แสงไฟฟ้า (ปกติ 380-410 วัตต์)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
	หลอดไส้ภายนอก (ตามปกติ)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
	สวิตช์กระแส ACB (ปกติ 800 แอมป์)															
	อุปกรณ์ป้องกัน (ปกติ 80 C)															
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
	ค่ากระแส Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์กระแส Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)															
ค่าแบ่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ 0H / สวิตช์อัตโนมัติ)																
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์อัตโนมัติ															
	ค่าแบ่งสายเคเบิลไฟฟ้า (Auto-O-Manual)															
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์อัตโนมัติ															
	ค่าแบ่งสายเคเบิลไฟฟ้า (Auto-O-Manual)															
ตรวจสอบความผิดปกติของระบบ																
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบุ องค์)																
ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจสอบ																
ผู้จัดการอาคาร																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโน-รัชาดา**

หมายเหตุ:
 หมายเหตุ: ☒ สอนเข้า ☐ สอนนาย ☐ สอนเด็ก
 หมายเหตุ: ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565														หมายเหตุ			
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	โหลดที่ใช้ตาม กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	401	402	402	401	402	400	401	402	402	401	401	401	402	401	402	402	409	
	สถานะแรง ACB (ปกติสำรองเต็ม)	121	160	161	161	180	181	185	185	195	88	90	95	95	110	125	195	195	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	68	70	70	65	67	68	69	67	64	65	67	68	67	71	71	71	
	Power Factor (ปกติค่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อเวลา)																		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	401	401	402	402	401	401	402	402	401	400	400	401	402	401	402	402	402	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้ตาม กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	161	161	180	180	181	185	185	234	200	200	201	150	201	201	201	
	สถานะแรง ACB (ปกติสำรองเต็ม)																		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	68	69	69	65	67	69	69	67	68	65	67	67	68	81	72	72	
	Power Factor (ปกติค่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สับเปลี่ยน)																		
	EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																	
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																	
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม																	
ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																			
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม																		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																		
	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																		
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	30	30	30	30	31	30	31	30	30	35	32	33	35	35	35	35	35	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	กช	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำชั้น
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ 'ไอ.ดี อีโคโน-รับดา**

หมายเหตุ :

ผลการตรวจเช็ค

สอบเข้า ☒ สอบผ่าน ☐ สอบตก ☐

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565														หมายเหตุ
MDB No. 01	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดตั้งตามจุด)	402	401	403	400	401	402	401	402	401	402	401	402	402	403	401
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	125	161	160	120	121	165	180	125	113	120	121	120	121	125	128
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)															
	สถานะของ ACB (ปกติจะปิด)															
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	63	68	69	70	71	69	67	68	62	66	63	68	67	70	65
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	0.99	0.98	1.0	0.99	0.98	1.0	0.92	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.98
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สถิติการใช้งาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดตั้งตามจุด)															
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	402	401	400	402	402	400	402	402	402	402	402	401
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	161	181	185	160	160	161	165	125	143	135	139	195	195	195	210
	สถานะของ ACB (ปกติจะปิด)															
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	69	71	68	69	70	61	68	74	69	68	68	68	71	69
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.98
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สถิติการใช้งาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ค่าแม่เหล็กแรงดัน TIE (ปกติ OFF / สับรีเซ็ต)															
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต															
MDB No. 03	ตำแหน่งสายเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต															
	ตำแหน่งสายเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF															
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต															
	ตำแหน่งสายเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On															
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		34	33	35	35	35	34	33	35	35	35	35	35	36	35	36
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร															
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกรช่าง															
ผู้ตรวจพบ	ผู้ตรวจพบ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :
 ระยะเวลาตรวจเช็ค ☐ สอนเช้า ☐ สอนบ่าย ☒ สอนพัก
 ระยะเวลาการตรวจ ☐ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565														หมายเหตุ
MDB No. 01	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MDB No. 01	ไฟแสงสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)	402	402	401	402	408	400	401	402	401	401	402	401	401	400	401
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	121	120	120	121	121	120	121	121	120	120	121	110	108	100	100
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	64	60	69	69	63	68	69	68	69	69	69	63	65	65	65
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติว่างเต็ม)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟแสงสว่างภายนอก R, S.T (ติดหลอด)	401	402	401	400	400	401	401	402	401	401	402	401	400	400	400
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	121	123	120	122	125	120	120	120	120	120	120	100	130	130	130
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	68	68	68	69	68	68	69	68	68	69	69	64	65	65	65
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติว่างเต็ม)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.94	0.94	0.94	0.94
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / สลับว่างเต็ม)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	EMDB (ATS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	EMDB (ATS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	EMDB (ATS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตรวจสอบความผิดปกติของสวิตช์และสลับ		32	35	32	32	36	39	34	39	33	33	31	33	33	32	32
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
☐ รอบการตรวจเช็ค ☒ ไม่ปกติ ☒ ไม่ปกติ
 ไประบุเหตุรบกวน

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																	หมายเหตุ	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	402	402	401	401	402	400	402	401	402	400	400	402	402	401	401			
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	123	121	125	120	125	121	121	120	119	130	123	120	120	121	129			
	สถานะอาร์ ACB (ปกติว่างเต็ม)																			
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	67	63	68	67	68	63	68	69	69	68	69	63	64	65	64			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)																			
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	401	401	402	400	402	401	401	402	401	403	402	402	402	401	401			
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	123	126	125	121	121	120	120	121	123	121	125	126	180	123	127	124			
	สถานะอาร์ ACB (ปกติว่างเต็ม)																			
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	69	66	69	68	63	68	68	69	68	69	69	65	65	64	63			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0			
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยนอัตโนมัติ)																			
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน																			
MDB (ATS)	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องไม่พร้อม (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน																			
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องไม่พร้อม (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน																			
	ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งแลกเปลี่ยน																			
	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)	35	40	50	48	49	49	53	35	40	36	38	38	33	34	35	35			
ผู้ดำเนินการ		[Signature]																		
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																		
รับทราบโดย		[Signature]																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

ผลการตรวจเช็ค ☐ สมบูรณ์ ☒ สมบูรณ์ ☐ สมบูรณ์

ไม่ตรงรุ่นหรือเสียหาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด																	เดือน สิงหาคม ปี 2565																	หมายเหตุ				
																		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดตั้งตามจุด)																		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)																		402	403	403	404	404	401	402	402	402	401	402	401	402	401	402	402	402			
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																		121	214	120	112	60	80	121	120	121	121	120	120	121	120	120	120	120			
	สถานะแรง ACB (ปกติสำรองเต็ม)																		65	65	65	60	65	63	65	65	66	65	64	66	64	64	65	65	65			
	อุณหภูมิบนบัสบาร์ (ปกติไม่เกิน 80 C)																		1.0	0.99	0.99	0.99	1.00	1.00	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)																		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ไฟส่องสว่างภายนอกงาน R, S.T (ติดตั้งตามจุด)																		400	403	403	403	404	400	400	400	401	401	402	401	401	401	401	402	402	402		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)																		150	190	200	152	169	200	161	160	181	169	162	170	172	171	172	172	172	172		
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																		63	63	64	71	62	65	64	65	66	64	63	64	65	67	67	68	68			
	สถานะแรง ACB (ปกติสำรองเต็ม)																		1.0	0.97	0.98	0.97	0.99	0.98	0.99	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			
	อุณหภูมิบนบัสบาร์ (ปกติไม่เกิน 80 C)																		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดตั้งตามจุด)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สถานะแรง ACB (ปกติสำรองเต็ม)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
อุณหภูมิบนบัสบาร์ (ปกติไม่เกิน 80 C)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / ฉุกเฉิน On)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์หลัก Normal - On																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - OFF																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - ฉุกเฉินเต็ม																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / ฉุกเฉิน On)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์หลัก Normal - On																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - OFF																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - ฉุกเฉินเต็ม																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / ฉุกเฉิน On)																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและอุปกรณ์																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																		26	25	24	23	23	23	25	28	29	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
ผู้ดำเนินการ																		[Signature]																				
ผู้ตรวจสอบ																		[Signature]																				
ผู้รับทราบ																		[Signature]																				

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

หมายเหตุ :

☒ รอบการตรวจเช็ค
 ☒ รอบเช้า
 ☐ รอบบ่าย
 ☐ รอบคืน
☒ ไปตรงจุดตรวจสอบ
☒ ปกติ
☒ ไม่ปกติ

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																		หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างการกำหนด R, S, T (ดีดตลอด)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	404	402	404	402	403	402	401	402	402	401	402	401	402	401	402	401	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	108	12	100	120	120	120	119	121	125	121	119	120	121	118	125	121	121		
	สถานะของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	62	68	65	65	66	68	67	65	68	69	69	68	69	69	68	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
MDB No. 02	ค่าเบี่ยงเบน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สถิติการกำหนด R, S, T (ดีดตลอด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ไฟส่องสว่างการกำหนด R, S, T (ดีดตลอด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	403	401	403	401	402	403	402	401	401	402	402	401	401	402	401	401	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	250	165	180	190	160	165	180	185	190	170	180	200	210	190	185	189	189		
	สถานะของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
MDB No. 03	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	0.98	1.0	0.99	0.99	0.98	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	62	69	89	67	68	69	69	68	68	68	69	69	69	69	69	69	68		
	ค่าเบี่ยงเบน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สถิติการกำหนด R, S, T (ดีดตลอด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าเบี่ยงเบนการ Tie (ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
MDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าเบี่ยงเบนการ Tie (ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
MDB (ATS)	ค่าเบี่ยงเบนการ Tie (ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าเบี่ยงเบนการ Tie (ปกติ Off / สลับชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งเหล่านี้																				
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																				
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	33	50	33	33	33	34	33	34	35	34	35	34	33	34	35	35	35		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	190	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																			

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565														หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	
	โหมดการใช้งาน/การเชื่อมต่อ (ออนไลน์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะของ ACB (ปกติ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	75	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	
	โหมดการใช้งาน/การเชื่อมต่อ (ออนไลน์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะของ ACB (ปกติ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	75	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.7	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ ON /สับเปลี่ยนได้)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนได้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนได้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		47	32	35	40	33	25	39	38	37	36	36	36	36	36	
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้รายงานผล	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของการประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิค-รัชดา

หมายเหตุ :

ร่อนการตรวจเช็ค ☐ ร่อนเช้า ☐ ร่อนบ่าย ☐ ร่อนคืน

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

SENSES
QUALITY
MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ตัดตลอด)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120		
	สถานะของ ACB (ปกติพร้อม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สวิตช์ทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ตัดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120		
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120		
	สถานะของ ACB (ปกติพร้อม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สวิตช์ทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ตัดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120		
	สถานะของ ACB (ปกติพร้อม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สับเปลี่ยน)																			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน																		
	ตำแหน่งสวิตช์เบรกเกอร์ TIE (ปกติ Auto-O-Manual)																		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF																		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน																		
	ตำแหน่งสวิตช์เบรกเกอร์ TIE (ปกติ Auto-O-Manual)																		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																			
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																			
ผู้ตรวจ	ช่างอาคาร																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้างาน																		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโน-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบค่ำ
☐ ไม่พบการตรวจเช็ค ☒ ไม่ปกติ ☒ ไปปกติ

รายละเอียด																เดือน กันยายน ปี 2565																หมายเหตุ										
MDB No. 01																	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15											
																	ไฟส่องสว่างภายใน R, S, T (ตัดหลอดไฟ)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
																	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	402	400	400	401	400	400	400	401	401	401	402	402	402	402								
																	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	161	150	110	120	130	121	100	225	121	120	140	121	160	129											
																	สถานะอาร์ซีบ (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/								
																	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	65	63	64	65	65	65	65	65	68	69	69	68	69	69	69	69	69								
																	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0								
																	ตำแหน่งขั้ว Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A								
																	สถิติการดำเนินงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
																	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S, T (ตัดหลอดไฟ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/								
MDB No. 02																	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15											
																	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	400	401	401	403	400	401	400	401	400	401	401	402	401	400	400									
																	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	100	110	100	110	110	101	105	100	101	121	124	121	122	123	121	121									
																	สถานะอาร์ซีบ (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
																	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	63	65	64	66	65	65	65	65	65	68	65	68	69	68	68	68									
																	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0									
																	ตำแหน่งขั้ว Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A									
																	สถิติการดำเนินงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
																	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ ON / สับรีเซ็ตเต็ม)																									
																	EMDB (ATS)																									
เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ตเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ตำแหน่งขั้วเครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A																		A								
เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ตเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/																		/								
ตำแหน่งขั้วเครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A																		A								
ตรวจสอบความผิดปกติของระบบ																																										
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบุ องค์)																																										
ผู้บังคับ		ช่างอาคาร																																								
ผู้ตรวจสอบ		หัวหน้าช่าง																																								
รับทราบโดย		ผู้จัดการอาคาร																																								
1 of 1																																										

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไฮ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบค่ำ
☐ รอบการตรวจเช็ค ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	400	400	401	401	401	400	401	400	402	401	402	401	400	400	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	121	120	120	121	121	120	121	120	119	132	132	132	135	120	120		
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิบนตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	70	69	68	69	70	68	69	69	70	69	70	68	69	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
MDB No. 02	ค่าแรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิบนตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	70	69	69	69	69	70	68	68	69	70	69	69	68	69	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ค่าแรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / สลับ)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
EMDB (ATS)	สถานะตู้ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS แบตเตอรี่ฉุกเฉิน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS แบตเตอรี่ฉุกเฉิน Emergency - สลับ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
EMDB (ATS)	สถานะตู้ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS แบตเตอรี่ฉุกเฉิน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS แบตเตอรี่ฉุกเฉิน Emergency - สลับ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ตรวจสอบความผิดปกติของสายไฟ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในตู้ (ไม่เกิน 80 องศา)		70	69	69	69	69	70	68	68	69	70	69	69	68	69	68	68		
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																	
ผู้ดำเนินการ		[Signature]																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอแก้ไข ☐ รอเปลี่ยน ☐ รอตัด
☒ ไม่ครบชุดหรือเสียหาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายนอกอาคาร R, S.T (ตรวจสอบเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	401	402	408	401	404	401	409	400	401	401	402	401	401	402	401	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	120	121	125	120	110	101	121	120	120	120	121	120	120	121	120	
	สถานะอาร์ อาร์ (ปกติ 0.8)	65	67	68	69	65	68	63	65	69	65	66	67	67	67	67	67	
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	กำลังเบรกเกอร์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์ทำงาน Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5... 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายในอาคาร R, S.T (ตรวจสอบเวลา)	400	401	400	400	400	403	400	400	401	401	400	400	401	400	401	400	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	120	125	121	120	110	160	150	120	121	121	125	121	121	120	121	120	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	65	69	67	68	65	67	65	65	65	65	65	65	67	67	67	68	
MDB No. 02	สถานะอาร์ อาร์ (ปกติ 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	กำลังเบรกเกอร์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์ทำงาน Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5... 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	การเชื่อมต่อ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยน)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าเบรกเกอร์ที่ใช้งานในไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าเบรกเกอร์ที่ใช้งานในไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าเบรกเกอร์ที่ใช้งานในไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)	49	55	55	55	55	55	54	55	55	55	55	55	55	55	55	55	
ช่างอาคาร		[Signature]																
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																
รับทราบโดย		[Signature]																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

- รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
- โปรดระบุเครื่องหนาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																	หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	401	402	401	402	401	401	401	402	401	400	401	401	400	401	400	401			
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์เต็ม)	120	127	127	121	120	121	121	126	120	121	121	120	126	120	121	121			
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติมีแรงดันเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	อุณหภูมิขั้วต่อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	70	70	70	70	69	66	66	68	69	69	69	68	68	68	69			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			
	ตำแหน่งสายขั้ว Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	402	401	400	400	401	401	402	400	400	401	401	402	400	400	400	400	401		
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์เต็ม)	120	121	121	120	121	121	120	121	125	180	121	121	120	121	120	121			
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติมีแรงดันเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	อุณหภูมิขั้วต่อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	70	68	68	69	69	68	69	68	67	68	69	68	69	68	68			
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0			
	ตำแหน่งสายขั้ว Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off /สับเปลี่ยนได้)																			
	EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนได้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตำแหน่งสายขั้วเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนได้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	ตำแหน่งสายขั้วเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			
ตรวจสอบความผิดปกติของสายและกล่อง		43	40	35	35	36	38	35	38	35	42	40	41	45	33	40	40			
ตรวจสอบอุณหภูมิภายใน(ในห้อง (ระบุ องศา)		จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.	จ. ก. ก.			
ผู้ลงบันทึก	ช่างอาคาร	จ. ก. ก.																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	จ. ก. ก.																		
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	จ. ก. ก.																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

หมายเหตุ:

ผลการตรวจเช็ค

☒ สมบูรณ์ ☐ สมบูรณ์ ☐ สมบูรณ์

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด															เดือน กันยายน ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15														
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X														
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	408	408	401	400	401	401	404	402	402	402	401	402	401	402	402	402													
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	127	129	180	140	140	120	90	120	100	100	100	120	121	119														
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติไม่มี)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	70	68	68	63	65	68	66	66	66	66	66	66	66	65														
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	1.0														
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A														
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเวลา)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	408	400	408	401	400	400	404	402	402	402	401	401	402	402	409	402													
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	190	181	125	120	120	180	180	180	180	181	180	182	180	170														
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติไม่มี)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	68	68	68	63	63	67	67	67	68	69	69	69	69	68														
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0														
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A														
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สับเปลี่ยนอัตโนมัติ)																													
	EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A														
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A														
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																														
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																														
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	44	45	50	40	45	35	35	36	35	35	35	34	39	34	33														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10														
ผู้รายงานโดย	ผู้จัดการอาคาร	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10	12/10														

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
☒ ไปตรวจอุปกรณ์ ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565																	หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟเชื่อมสายการดำเนินงาน R, S, T (ตัดตลอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 [bar])	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติ: ว่าง)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	ค่าเบี่ยงเบน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การดำเนินงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟเชื่อมสายการดำเนินงาน R, S, T (ตัดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 [bar])	400	401	401	400	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติ: ว่าง)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	ค่าเบี่ยงเบน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การดำเนินงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟเชื่อมสายการดำเนินงาน R, S, T (ตัดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 [bar])	400	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติ: ว่าง)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ค่าเบี่ยงเบนกระแส TIE (ปกติ OFF / สับเปลี่ยน)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าเบี่ยงเบนเครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าเบี่ยงเบนเครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
ผู้ดำเนินการ		[Signature]																		
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																		
อีกคนหนึ่ง		[Signature]																		
ผู้จัดการอาคาร		[Signature]																		

เอ สเปซ ไอ.ดี อีโศก-รัฐดา

รอบการตรวจเช็ค

☐ รวบรวมเข้า☐ សូម

รอบคึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

☒ ปกติ☒ ไม่ปกติ

เดือน ตุลาคม ปี 2565

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/002 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

อีเมล :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเข้า ☒ รอบนำย ☐ รอบคัด ☐

☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565																หน่วย
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	402	401	400	400	408	406	409	404	403	402	401	400	402	404	402	403	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	120	119	118	120	120	120	140	120	110	120	150	120	120	120	120	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิแบตเตอรี่ (ปกติไม่เกิน 80 C)	60	60	60	60	60	67	68	65	68	65	60	63	65	62	63	63	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ค่าความจุไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การชาร์จ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	400	400	401	402	401	402	403	402	401	401	402	401	403	401	401	402
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	121	120	119	120	120	120	150	150	140	160	140	130	170	120	120	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	60	60	60	60	70	60	68	65	67	63	62	65	66	65	65	65	
	อุณหภูมิแบตเตอรี่ (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.8	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าความจุไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์การชาร์จ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าความจุไฟฟ้า TIE (ปกติ Off / สวิตช์ชาร์จเต็ม)																	
	กระแสการชาร์จ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - Off	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB (ATS)	ค่าความจุไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	กระแสการชาร์จ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - Off	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าความจุไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	กระแสการชาร์จ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - Off	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เสร็จการชาร์จ Emergency - สวิตช์ชาร์จเต็ม	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าความจุไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าความจุไฟฟ้าเครื่องปั่นไฟสำรอง (ระบุ องค์)	34	34	34	34	34	35	33	33	32	33	32	33	32	32	32	32	32
ผู้ควบคุม	ผู้ควบคุม																	
ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ																	
รายการโดย	ผู้จัดทำเอกสาร																	

หมายเลข :

รอบการตรวจเช็ค

☐ รอมเข้า

စာမျက်နှာ ၁၂၀

รอบคอบ

โปรดระบุใบเครื่องหมาย

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด																	เดือน ตุลาคม ปี 2565									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	หมายเหตุ										
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างอาคารสำนักงาน R. S.T (ติดหลอดยาว)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
	ระบบไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	400	400	401	400	401	401	400	400	401	404	401	402	403											
	โทรศัพท์ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (ออนเซ็น)	125	121	120	110	120	121	126	126	121	121	121	120	150	140											
	สถานีชาร์จ ACB (หน่วยชาร์จเต็ม)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	อุณหภูมิห้องเย็น (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	69	70	65	63	64	63	60	69	68	65	65	68	65											
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0											
	ค่าแรงใช้ถาวร Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ไฟส่องสว่างอาคารสำนักงาน R. S.T (ติดหลอดยาว)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ระบบไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	400	401	400	401	400	400	400	401	401	401	401	402											
MDB No. 03	โทรศัพท์ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (ออนเซ็น)	120	121	125	150	160	161	161	161	160	161	170	200	280	180											
	สถานีชาร์จ ACB (หน่วยชาร์จเต็ม)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	อุณหภูมิห้องเย็น (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	68	69	63	68	69	69	68	69	68	65	65	64	65											
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	0.98	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9											
	ค่าแรงใช้ถาวร Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)																										
ค่าแรงใช้ถาวร TIE (ปกติ Off / สลับใช้งานเต็ม)																										
EMDB (ATS)	แสงอาทิตย์ Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ATS แสงอาทิตย์ Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ATS แสงอาทิตย์ Emergency - สลับใช้งานเต็ม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ค่าแรงใช้ถาวรเครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
EMDB (ATS)	แสงอาทิตย์ Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ATS แสงอาทิตย์ Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ATS แสงอาทิตย์ Emergency - สลับใช้งานเต็ม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	ค่าแรงใช้ถาวรเครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งเหล่านี้																										
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบบ อื่นๆ)																										
ผู้รับผิดชอบ		44	44	53	33	34	35	40	40	40	40	30	30	30	30											
ช่างอาคาร		10	10	10	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm	10mm											
ผู้ตรวจสอบ		5/10/25																								
รับทราบโดย		5/10/25																								

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :
 สอนการตรวจเช็ค ☒ สอนเข้า ☐ สอนนำ ☐ สอนด้
 ไปตระเวนตรวจหน่วย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565												หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ดีดหลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	402	402	404	404	404	402	401	401	402	402	400	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	100	110	120	130	130	130	140	135	135	142	140	135	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	63	65	65	60	61	62	63	65	65	65	65	65	65	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.9)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S.T (ดีดหลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	400	403	403	401	401	402	401	401	401	401	401	
MDB No. 03	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	122	111	120	130	130	130	135	130	120	120	140	140	140	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	62	65	64	63	60	63	63	65	65	65	65	65	65	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.9)	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สลับชาร์จเต็ม)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าห้อง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าห้อง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		30	30	30	31	30	31	30	32	32	32	35	35	35	
ผู้ควบคุม		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
ผู้ตรวจสอบ		ผู้ตรวจสอบ													
รับทราบโดย		ผู้จัดการอาคาร													

หมายเหตุ :
 ☒ เสร็จ ☐ รอช่าง ☐ รอเหล็ก
 ☒ ปิด ☐ ไม่ปิด
 ☒ ปิด ☐ ไม่ปิด



รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดตลอด)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	400	401	404	401	409	401	402	403	401	401	401	400	401	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	120	121	150	160	140	144	144	145	141	140	141	121	124	121	
	สถานะของ ACB (ปกติจะเต็ม)	63	68	69	65	65	63	63	67	65	67	65	67	65	67	69	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าแรงดันของ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดตลอด)	401	400	401	400	403	400	403	401	400	400	400	401	401	401	402	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	120	121	125	180	220	200	191	191	180	181	179	131	180	121	131	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สถานะของ ACB (ปกติจะเต็ม)	68	60	68	63	68	65	62	64	67	68	65	65	67	68	69	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าแรงดันของ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าแรงดันของ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยน)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MDB (ATS)	ค่าแรงดันของเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าแรงดันของเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	A-TS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ค่าแรงดันของเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		403	40	33	34	33	34	32	32	34	35	32	32	31	31	32	
ผู้ดำเนินการ		D	D	D	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
ผู้ตรวจสอบ		ผู้ตรวจสอบ															
ผู้ดำเนินการ		ผู้ดำเนินการ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ:

☐ สอบการตรวจเช็ค ☐ สอบป้าย ☐ สอบลึก
☐ สอบเข้า ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย

รายละเอียด		เดือน พฤศจิกายน ปี 2565																	หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (คิดยอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	400	402	401	402	401	401	401	401	402	401	402	401	402	401		
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	125	120	125	131	120	125	125	129	125	130	125	130	125	130	125		
	สถานะอาร์อาร์ ACB (ปกติสำรองเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเย็น (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	67	66	67	68	67	68	66	68	66	68	68	68	68	68	68		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	สถานะการจ่าย Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (คิดยอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	400	401	401	402	401	401	401	401	401	401	401	401	401	402	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	121	125	120	122	121	120	125	120	125	121	125	121	125	121	125		
	สถานะอาร์อาร์ ACB (ปกติสำรองเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเย็น (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	66	67	68	68	68	66	68	66	66	68	68	68	68	68	66		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	สถานะการจ่าย Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (คิดยอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	400	401	401	402	401	401	401	401	401	401	401	401	401	402	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	121	125	120	122	121	120	125	120	125	121	125	121	125	121	125	125	
	สถานะอาร์อาร์ ACB (ปกติสำรองเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าแรงดันไฟฟ้า TIE (ปกติ OFF / สลับสำรองเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับสำรองเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าเครื่องเบรกเกอร์ (Auto-O-Manual)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับสำรองเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าเครื่องเบรกเกอร์ (Auto-O-Manual)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26		
ผู้ควบคุม		[Signature]																	
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																	
รับทราบโดย		[Signature]																	
ผู้จัดการอาคาร		[Signature]																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ สมบูรณ์ ☐ สมบูรณ์ ☐ สมบูรณ์
☐ ไม่สมบูรณ์ ☒ ไม่ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤศจิกายน ปี 2565														หมายเหตุ	
MDB No. 01	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	หมายเหตุ
		ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 01	แรงดันไฟฟ้า (เกาส์ 380-410 โวลต์)	400	401	401	400	402	404	403	401	401	401	404	401	401	401	401	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	125	120	120	125	140	140	110	123	115	110	120	125	137	125	121	
	สถานะการ ACB (ปกติ/สำรอง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติ/เกิน 80 C)	65	65	65	65	65	63	63	65	65	63	62	65	61	65	66	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสายดิน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผลการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (เกาส์ 380-410 โวลต์)	400	400	400	400	401	403	402	401	400	400	400	401	400	401	401	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	130	125	125	130	145	120	140	130	120	130	140	125	130	125	121	
MDB No. 02	สถานะการ ACB (ปกติ/สำรอง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติ/เกิน 80 C)	65	65	65	65	66	60	63	66	60	65	60	68	65	65	66	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	
	ตำแหน่งสายดิน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ผลการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (เกาส์ 380-410 โวลต์)	400	400	400	400	401	403	402	401	400	400	400	401	400	401	401	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	130	125	125	130	145	120	140	130	120	130	140	125	130	125	121	
	สถานะการ ACB (ปกติ/สำรอง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติ/เกิน 80 C)	65	65	65	65	66	60	63	66	60	65	60	68	65	65	66	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สำรองฉุกเฉิน)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สำรองฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายดินที่เชื่อมกับตู้ไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สำรองฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายดินที่เชื่อมกับตู้ไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งแปลกปลอม		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35	35	35	35	35	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	
ช่างอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
หัวหน้าช่าง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้จัดการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

อาคาร :

โปรดระบุแบบเครื่องหมาย

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/002 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

รายละเอียด																เดือน พฤษภาคม ปี 2565										หมายเหตุ
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15											
MDB No. 01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X											
	401	401	402	401	402	401	402	402	401	401	X	402	401	402	401											
	125	126	125	125	124	126	125	125	125	122	132	180	125	175	131											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	68	67	66	68	66	66	67	68	66	66	66	67	68	66	68											
	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.95	0.95	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0											
MDB No. 02	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	402	402	401	401	402	403	401	402	401	401	401	402	401	402	401											
	130	130	130	130	130	128	130	128	125	125	125	105	121	125	125											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ ON / สับเปลี่ยนได้)	66	67	66	66	67	66	68	69	68	66	68	67	68	67	68											
	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0											
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
EMDB (ATS)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
EMDB (ATS)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/											
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งเหล่านี้																										
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ร.น. องค์การ)																										
ผู้ควบคุม	[Signature]																									
ผู้ตรวจสอบ	[Signature]																									
อธิบดีกรม	[Signature]																									

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของการประจักษ์

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อีโศก-รัชดา

หมายเหตุ :

☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบค่ำ
☒ ปิด ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือนพฤศจิกายน ปี 2565														หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตรวจสอบค่า)	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	240	401	401	401	401	400	402	409	402	401	402	409	400	409	409	
	สถานะของ ACB (ปกติปิด)	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	
	อุณหภูมิของเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	67	68	67	66	68	66	68	66	66	68	66	67	69	66	68	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ผลการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายนอก R, S.T (ตรวจสอบค่า)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	401	401	401	402	401	402	401	401	401	401	400	401	401	401	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	135	120	105	132	125	125	110	115	131	127	125	135	135	125	121	
	สถานะของ ACB (ปกติปิด)	6.8	6.7	6.8	6.6	6.8	6.6	6.9	6.8	6.6	6.6	6.8	6.7	6.6	6.8	6.9	
	อุณหภูมิของเครื่อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งสาย Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ผลการปฏิบัติงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตรวจสอบค่า)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สถานะของ ACB (ปกติปิด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สวิตช์ข้างต้น)																	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ข้างต้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายเคเบิลในตู้ (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์ข้างต้น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสายเคเบิลในตู้ (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ร.น. องศา)		23	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	
ผู้จัดทำ																	
ผู้ตรวจสอบ																	
รับทราบโดย																	
ผู้จัดการอาคาร																	

หมายเหตุ : พ.บ. 65

รายการตรวจเช็ค ☒ เสร็จ ☐ เสร็จบางส่วน ☐ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิก-รัชดา

รายละเอียด																
เดือน พฤษภาคม ปี 2565																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	402	402	400	401	401	401	401	401	402	401	402	401	401	
	โหลดที่ใช้งาน/กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	130	120	125	131	130	130	130	131	125	125	128	125	121	125	
	สถานะของ ACB (ปกติ/ชำรุด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	65	62	68	62	66	65	68	69	66	66	68	62	65	63	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	0.97	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	1.0	0.9	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	402	402	400	401	401	401	402	401	401	402	401	401	400	402
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน/กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	181	195	130	181	181	125	125	125	125	125	124	121	120	125	
	สถานะของ ACB (ปกติ/ชำรุด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	67	65	63	62	65	67	68	66	68	66	68	62	65	63	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน/กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะของ ACB (ปกติ/ชำรุด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 03	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน/กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะของ ACB (ปกติ/ชำรุด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 04	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน/กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะของ ACB (ปกติ/ชำรุด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าแผนเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยน)																
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																
ผู้จัดทำ																
ผู้ตรวจสอบ																
ผู้รับทราบ																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

☐ สอบตรงเช็ค ☐ สอบซ้ำ ☐ สอบผ่าน ☒ สอบดี
☐ ไม่ครบเครื่องหนาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟเตือนสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	402	401	400	401	400	401	401	401	402	402	401	401	400	401	401	402	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	181	180	181	185	125	122	125	132	125	125	100	120	100	110	110	110	120	
	สถานะอาร์ ACB (ปกติพร้อม)	66	67	66	69	66	66	68	66	68	66	66	66	66	66	66	66	66	
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟเตือนสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	400	401	401	401	401	400	401	401	401	401	402	401	401	400	400	400	403	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	181	181	181	180	125	125	125	132	125	125	125	120	120	120	120	120	135	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	67	66	66	66	66	68	66	66	66	66	66	67	67	58	59	59	60	
	สถานะอาร์ ACB (ปกติพร้อม)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9	0.9	0.9	
	อุณหภูมิขดลวด (ปกติไม่เกิน 80 C)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ OFF / สับเปลี่ยนอัตโนมัติ)																		
	EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (5-10 องศา)		20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	20.6																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	20.6																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	20.6																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโตก-รัชดา**

หมายเหตุ : **ร.ด. ๖๙**

☐ สมการตรวจเช็ค ☐ สมการ ☐ สมการ
☒ โปรแกรมเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	401	400	401	400	400	400	401	400	400	400	401	402	401	400	401	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	120	100	100	100	110	100	120	110	100	110	125	130	125	180	181	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	65	65	66	65	62	65	63	65	65	63	66	67	66	67	67	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	1	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการจ่ายงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	399	400	399	399	399	400	400	400	399	402	408	400	401	400	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	150	155	170	140	150	170	150	150	140	125	121	135	190	181	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	62	65	63	63	62	63	64	64	65	64	66	67	68	69	68	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการจ่ายงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าแรงสำรอง TIE (ปกติ OFF / สลับเร่งดับ)																	
EMDB (ATS)	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สลับการจ่ายงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิขดแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าแรงสำรอง Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สลับการจ่ายงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ดีดหลอดเตา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะอาร์ซีบ (ปกติขั้วเร่งดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งและกลิ่น																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																	
ผู้ตรวจบันทึก																	
ผู้ตรวจสอบ																	
รับทราบโดย																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

หมายเหตุ :

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบค่ำ
☐ รอบกลางวัน ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																	หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	407	407	402	401	402	401	401	401	401	401	402	401	401	401	402	407		
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	125	125	140	120	130	120	130	135	125	125	125	125	125	125	128		
	สถานะอาร์ค ACB (ปกติจะดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	66	66	68	59	65	60	65	63	64	66	68	66	66	68	66	66		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	ค่าแรงดันตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
MDB No. 02	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ไฟส่องสว่างภายนอกงาน R, S.T (ติดตั้งแล้ว)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	407	407	407	400	401	400	401	400	400	407	407	401	402	402	407	407		
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	125	125	150	140	130	150	145	140	125	125	125	125	125	125	125		
	สถานะอาร์ค ACB (ปกติจะดับ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	68	68	60	63	60	63	63	62	66	68	66	66	68	66	66		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
MDB	ค่าแรงดันตัวเก็บประจุ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
MDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงดันตัวเก็บประจุไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
MDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ค่าแรงดันตัวเก็บประจุไฟฟ้าสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้ตรวจสอบ		ช่างอาคาร																	
ผู้ตรวจสอบ		หัวหน้าช่าง																	
รับทราบโดย		ผู้จัดการอาคาร																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิก-รัชดา**

หมายเหตุ : บ.ด. ๖๓

☐ รอบเช้า ☒ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตลอด)	/	/	/	/	/	/	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	410	410	410	410	410	410	401	400	400	400	401	402	401	401	401	
	กระแสไฟฟ้า กระแสไฟฟ้า (ตามใบ)	725	725	728	725	732	725	731	730	731	735	725	732	725	725	725	
	สถานะของ ACB (ปกติแรงดัน)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	66	68	66	68	66	66	67	68	69	68	68	68	68	66	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/	/	/	/	/	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	1.0	1.0	
MDB No. 02	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์ภายใน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตลอด)	401	401	401	401	401	401	401	400	400	400	401	402	402	402	402	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	725	732	725	725	732	725	721	730	730	735	725	725	725	732	732	
	กระแสไฟฟ้า กระแสไฟฟ้า (ตามใบ)	/	/	/	/	/	/	68	69	68	67	66	66	66	68	66	
	สถานะของ ACB (ปกติแรงดัน)	68	66	68	66	66	68	68	68	69	68	67	66	68	66	66	
MDB No. 03	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่าแรงดันไฟฟ้า Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สวิตช์ภายใน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตลอด)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าหม้อแปลง TIE (ปกติ Off / สวิตช์แรงดัน)																	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - สวิตช์แรงดัน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าหม้อแปลง TIE (ปกติ Off / สวิตช์แรงดัน)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - สวิตช์แรงดัน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าหม้อแปลง TIE (ปกติ Off / สวิตช์แรงดัน)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	เบรกเกอร์ Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS เบรกเกอร์ฉุกเฉิน Emergency - สวิตช์แรงดัน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ค่าหม้อแปลง TIE (ปกติ Off / สวิตช์แรงดัน)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของสัญญาณ																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)																	
ผู้ดำเนินการ		2105 2105															

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ 10.ดี อโศก-รัชดา**

หมายเหตุ :

รวมการตรวจวัด

โปรดระบุเครื่องใช้

เรื่อง

☐ **Answers**☒ 55☒ **WU**

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	380V	401	401	390	401	402	400	401	400	401	402	401	402	401	402	401	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	127	126	128	131	103	105	100	101	105	101	105	101	105	101	105	101	
	สถานะการ ACB (ปกติจะวิ่ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	69	64	65	65	65	67	66	68	68	68	68	66	68	66	68	68	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ค่าตามสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สลับการจ่าย Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	380V	401	390	399	401	400	401	402	401	401	401	401	401	401	401	402	400
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	125	125	125	125	120	121	121	121	125	121	121	125	125	125	125	121	
	สถานะการ ACB (ปกติจะวิ่ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	68	67	65	65	65	67	66	67	68	69	67	66	68	66	68	68	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.99	0.99	0.99	0.99	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ค่าตามสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ค่าตามสวิตช์ TIE (ปกติ OFF / สลับจะวิ่ง)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับจะวิ่ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าตามสวิตช์เครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สลับจะวิ่ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าตามสวิตช์เครื่องนับพลังงาน (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของสัญญาณ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ร.น. อื่นๆ)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บังคับที่	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: **เอ สเปซ ไอ.ดี อีโตน-รัชดา**

หมายเหตุ :

ช.ด. ๖๙

ผลการตรวจเช็ค

☒ สอนเข้า

☐ สอนหน่วย

☐ สอนเด็ก

โปรดระบุเครื่องหมาย

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด																	เดือน ธันวาคม ปี 2565																	หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในงาน R, S.T (ติดหลอดฮาโลเจน)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ภาคผนวก 7-5

เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันของหมักน้ำดี (AUG)																																
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบทำเป็นประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Submersible Ejector Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Aeration Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
Sludge Storage Tank	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
Effluent Tank	DRAIN PUMP No.09-10																															
DRAIN PUMP																																
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	ในดวงใจของทุกคน																														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☒ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟสถานะสถานะน้ำดี																																
ตรวจสอบค่าแรงดันควบคุมน้ำดี (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบน้ำเสีย																																
รอบดักไขมันประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ดับบัก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/> ไม่สามารถตรวจสอบ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ		ข้อเสนอแนะ : _____ ข้อเสนอแนะ : _____																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อีโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันตู้ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบน้ำมันระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบดำเนินการประจำวัน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
Effluent Tank	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุมรักษา	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 14-15 16-17 18-19 20-21 22-23 24-25 26-27 28-29 </div>																															
ผู้ตรวจสอบ																																
รับทราบโดย																																
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
ใบอะไหล่ส่งมอบ		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :		<div style="text-align: right;"> </div>																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																		
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																		
ตรวจสอบค่าพารามิเตอร์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																		
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																		
รอบดักไขมันประจำเดือน																																		
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																																	
	Sewage Pump No.02																																	
Submersible Ejector Tank	Ejector Pump No.01																																	
	Ejector Pump No.02																																	
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																																	
	Aeration Pump No.02																																	
	Aeration Pump No.03																																	
	Aeration Pump No.04																																	
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																																	
	Sludge Pump No.02																																	
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																																	
	Submersible Effluent No.2																																	
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																																	
	DRAIN PUMP No.03-04																																	
	DRAIN PUMP No.05-06																																	
	DRAIN PUMP No.07-08																																	
	DRAIN PUMP No.09-10																																	
ผู้ดับเพลิง	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																																	
ผลการตรวจสอบ	<input type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย	<input type="checkbox"/> รอบดึก																															
โปรดระบุเครื่องหมาย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบการปฏิบัติงานประจำวัน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้จุดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจสอบ		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/> </div>																														
ใบตรวจสอบทั้งหมด		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div>																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโนมิก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าเป็นสกรัลลิ่งควบคุมน้ำ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบตัวปั๊มประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Submersible Ejector Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Aeration Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Sludge Storage Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
Effluent Tank	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
DRAIN PUMP																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค																																
โปรดระบุเครื่องหมาย																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าบำบัดน้ำเสียอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบสัปดาห์ประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ </div>																														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ </div>																														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ </div>																														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ ๑๓-๑๔-๑๕-๑๖-๑๗-๑๘-๑๙-๒๐-๒๑-๒๒-๒๓-๒๔-๒๕-๒๖-๒๗-๒๘-๒๙-๓๐-๓๑ </div>																														
หมายเหตุ : <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบคืน ไม่ครบถ้วนให้แจ้งทันที <input type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ		ข้อเสนอแนะ : _____																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันตู้ควบคุมน้ำอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบตกปั๊มประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรแกรมเตือนหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เอ สเปซ ไอ.ดี.อี.สโค-รัชดา

เดือน กันยายน ปี 2565

รายละเอียด		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำตู้																																
ตรวจสอบค่าพารามิเตอร์อัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบดำเนินการประจำวัน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจสอบเช็ค																																
โปรดระบุถึงหมายเหตุ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เจ สเปซ ไอ.ดี อีโศก-รัชดา

เดือน ตุลาคม ปี 2565

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบน้ำเสีย

ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ

ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมอัตโนมัติ (Auto)

ตรวจสอบถังบำบัดน้ำเสีย

รอบตัวถังบำบัดน้ำเสีย

รอบตัวถังบำบัดน้ำเสีย

Equalization Tank

Submersible Effluent Tank

Aeration Tank

Sludge Storage Tank

Effluent Tank

DRAIN PUMP

ผู้ควบคุม

ผู้ตรวจสอบ

รับทราบโดย

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบบ่าย

รอบดึก

ไม่ปกติ

ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

อาจารย์

เอ สเปน ไเอ.ดี อีศก-รัชดา

เดือน ตุลาคม ปี 2585

รายละเอียด

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย									
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้									
ตรวจสอบค่าพารามิเตอร์อัตโนมัติ (Auto)									
ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย									
รอบสัปดาห์ประจำเดือน									
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01								
	Sewage Pump No.02								
	Ejector Pump No.01								
	Ejector Pump No.02								
Submersible Ejector Tank	Aeration Pump No.01								
	Aeration Pump No.02								
	Aeration Pump No.03								
	Aeration Pump No.04								
Aeration Tank	Sludge Pump No.01								
	Sludge Pump No.02								
Sludge Storage Tank	Submersible Effluent No.1								
	Submersible Effluent No.2								
Effluent Tank	DRAIN PUMP No.01-02								
	DRAIN PUMP No.03-04								
	DRAIN PUMP No.05-06								
	DRAIN PUMP No.07-08								
	DRAIN PUMP No.09-10								
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร								
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร								

หมายเลข :

☐ รอบคัก

รอบๆ

☐ รอมเข้า

☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ไปตระเวนเก็บข้อมูล

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์กักเก็บน้ำ (Auto)																																
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบสัปดาห์ประจำสัปดาห์																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจสอบ		รอบเช้า		รอบบ่าย		รอบดึก																										
หมายเหตุเพิ่มเติม		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ		<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																												

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันถังควบคุมน้ำ (Auto)																																
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบทำงานประจำสัปดาห์																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
Submersible Ejector Tank	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุมรักษา	ช่างอาคาร	12-13	14-15	16-17	18-19	20-21	22-23	24-25	26-27	28-29	30-31																					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																														

ผู้ตรวจสอบ:

ผู้รับทราบ:

ข้อเสนอแนะ:

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อโศก-รัชดา

เดือน พฤษภาคม ปี 2565

รายละเอียด		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31																														
ตรวจสอบสถาน-ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ-หน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันถังควบคุมน้ำ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบตักปั๊มประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Submersible Ejector Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Aeration Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
Sludge Storage Tank	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
Effluent Tank	DRAIN PUMP No.09-10																															
DRAIN PUMP																																
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	ดูงาน										ดูงาน										ดูงาน										
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก ใบตรวจสอบทั้งหมด <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ		ข้อเสนอแนะ : _____																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อีโตก-รัชดา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ตรวจสอบค่าแรงดันตู้ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รอบทำปั๊มประจำเดือน																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.02-04																															
	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 21/05/2565 22/05/2565 23/05/2565 24/05/2565 25/05/2565 26/05/2565 27/05/2565 </div>																														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 21/05/2565 22/05/2565 23/05/2565 24/05/2565 25/05/2565 26/05/2565 27/05/2565 </div>																														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 21/05/2565 22/05/2565 23/05/2565 24/05/2565 25/05/2565 26/05/2565 27/05/2565 </div>																														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 21/05/2565 22/05/2565 23/05/2565 24/05/2565 25/05/2565 26/05/2565 27/05/2565 </div>																														
ผลการตรวจสอบ		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 21/05/2565 22/05/2565 23/05/2565 24/05/2565 25/05/2565 26/05/2565 27/05/2565 </div>																														
ข้อเสนอแนะ :																																

รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก ☐
☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

เอ สเปซ 'ไอ.ดี อีโศก-รัชดา'

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	18	20	21	22	23	24	25	26	27	28	28	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																	
ตรวจสอบตำแหน่งรีเลย์ของควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																	
ตรวจสอบน้ำมันระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
รอบทำน้ำมันประจำเดือน																																	
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																																
	Sewage Pump No.02																																
	Ejector Pump No.01																																
	Ejector Pump No.02																																
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																																
	Aeration Pump No.02																																
	Aeration Pump No.03																																
	Aeration Pump No.04																																
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																																
	Sludge Pump No.02																																
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																																
	Submersible Effluent No.2																																
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.01-02																																
	DRAIN PUMP No.03-04																																
	DRAIN PUMP No.05-06																																
	DRAIN PUMP No.07-08																																
	DRAIN PUMP No.09-10																																
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11	10/11
ผู้รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :																																	
ผลการตรวจสอบ																																	
โปรดระบุอุปกรณ์																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist



อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อีโคโน-รัชดา

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
EQUALIZATION TANK																																
Sewage Pump No.01		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Sewage Pump No.02		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Submersible Effector Tank																																
Ejector Pump No.01		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Ejector Pump No.02		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Aeration Tank																																
Aeration Pump No.01		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Aeration Pump No.02		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Aeration Pump No.03		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Aeration Pump No.04		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Sludge Storage Tank																																
Sludge Pump No.01		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Sludge Pump No.02		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Effluent Tank																																
Submersible Effluent No.1		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Submersible Effluent No.2		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DRAIN PUMP																																
DRAIN PUMP No.01-02		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DRAIN PUMP No.03-04		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DRAIN PUMP No.05-06		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DRAIN PUMP No.07-08		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DRAIN PUMP No.09-10		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้จุดบันทึก																																
ช่างอาคาร		ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	ปัทม ชื่น	
ผู้ตรวจสอบ																																
หัวหน้าช่าง		สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	
รับทราบโดย																																
ผู้จัดการอาคาร		สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	สุภาว	
หมายเหตุ :																																
ผลการตรวจเช็ค																																
<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																
ข้อเสนอแนะ :																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร เอ สเปซ ไอ.ดี อีโศก-รัชดา

เดือน ธันวาคม ปี 2565

รายละเอียด		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ																																
ตรวจสอบค่าทางเคมีในระบบบำบัดน้ำเสีย (A/C)																																
ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ระบบบำบัดน้ำเสีย																																
EQUALIZATION TANK	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
Aeration Tank	Aeration Pump No.01																															
	Aeration Pump No.02																															
	Aeration Pump No.03																															
	Aeration Pump No.04																															
Sludge Storage Tank	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
Effluent Tank	Submersible Effluent No.1																															
	Submersible Effluent No.2																															
	DRAIN PUMP No.01-02																															
	DRAIN PUMP No.03-04																															
DRAIN PUMP	DRAIN PUMP No.05-06																															
	DRAIN PUMP No.07-08																															
	DRAIN PUMP No.09-10																															
	DRAIN PUMP No.11-12																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
ผลการตรวจสอบ																																
ใบเสนอแนะ :																																